

NÁZEV STAVBY		PÁŘÍ	
<h1>NÁMĚSTÍ BĚCHOVICE</h1> <h2>- KAPLE S VYHLÍDKOU</h2>			
STUPEŇ			
Dokumentace pro provádění stavby		DPS	
STAVEBNÍK			
Městská část Praha - Běchovice, Českobrodská 3, 190 11 Praha - Běchovice			
GENERALNÍ PROJEKTANT Tomekarchitekti Tomek architekti s.r.o. Daňkova 3333/5, 14300 Praha 4 Tel: +420603462563 email: tomekarchitekti@gmail.com		HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU Ing. arch. Ondřej Tomek <i>O. Tomek</i> ARCHITEKT Ing. arch. Ondřej Tomek ARCHITEKT Ing. arch. Milena Tomková	
ZPRACOVATEL ČÁSTI Tomek architekti s.r.o. Daňkova 3333/5, 14300 Praha 4 Tel: +420603462563 email: tomekarchitekti@gmail.com		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁSTI Ing. arch. Ondřej Tomek <i>O. Tomek</i> VYPRACOVAL Ing. arch. Ondřej Tomek VYPRACOVAL VYPRACOVAL	
ČÁST DOKUMENTACE		DATUM	
F. DOKLADOVÁ ČÁST		01/2022	
		FORMÁT	
		viz uvnitř	
		ČÍSLO PROJEKTU	
		T013	
		SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM	
		JTSK	
		VÝŠKOVÝ SYSTÉM	
		ČSNS/Bpv	
OBSAH ČÁSTI		MĚŘÍTKO	
...		viz uvnitř	
Číslo	21	037	DPS
	F	00	00
	00	00	00

SEZNAM ZÁVAZNÝCH STANOVISEK, STANOVISEK, ROZHODNUTÍ A VYJÁDŘENÍ DOTČENÝCH ORGÁNŮ
Magistrát hl. m. Prahy, Odbor ochrany prostředí
UMČ Prahy 21, Odbor životního prostředí a dopravy - Újezd nad Lesy
Hygienická stanice hl. m. Prahy
HZS hl. m. Praha
Odbor územního rozvoje hl. m. Praha
STANOVISKA VLASTNÍKŮ VEŘEJNÉ DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
ALFA TELECOM s.r.o.
Nej cz
Coprosys
ČEPS, a.s.
Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (CETIN)
ČEZ ICT Services, a. s.
České Radiokomunikace a.s.
Dial Telecom, a.s.
Farmaka s.r.o.
Fine Technology Outsource, s.r.o.
Levný.net s.r.o.
NET4GAS, s.r.o.
Planet A, a.s.
Pražská plynárenská distribuce a.s.
PREdistribuce, a.s. - OSOBNĚ
Pražské vodovody a kanalizace, a.s.
Pražská vodohospodářská společnost a.s.
SNO MO Oddělení ochrany územních zájmů ČECHY
Telco Pro Services, a.s.
ČD - Telematika a.s.
Technologie hlavního města Prahy, a.s.
Kaora s.r.o.
Türk Telekom International CZ s.r.o.
Újezd.net
ÚVT Internet s.r.o.
Vodafone Czech Republic a.s.
TSK a.s.
UCED s.r.o.
Pranet s.r.o.
Irongate s.r.o.
Rychlý drát, s.r.o.
plná moc - Kaple
plná moc - Náměstí Běchovice

Městská část Praha 21

Úřad městské části - odbor stavební úřad

Staroklánovická 260, 190 16 Praha 916, tel. 281 012 911 fax. 281 971 531

Sp.zn.: SZ/UMCP21/17071/2021/SU/Bro

Č.j.: UMCP21/00506/2022/SÚ/Bro

V Praze, 02.02.2022

Vyřizuje: Ondřej Brouzda, tel. 281 012 950, ondrej.brouzda@praha21.cz

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 21, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. města Prahy, kterou se vydává Statut hl. města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle ustanovení § 118 stavebního zákona žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením kterou dne 29.10.2021 podala

Městská část Praha-Běchovice, IČO 00240044, Českobrodská č.p. 3, 190 11 Praha 911,
v řízení zastupuje Tomek architekti s.r.o., IČO 05416990, Daňkova č.p. 3333/5, 143 00 Praha 412

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 118 a 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu stavby nazvané

Náměstí Běchovice

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 5 (druh pozemku dle katastru nemovitostí „ostatní plocha“), 47 (ostatní plocha), 49 (ostatní plocha), 50/1 (ostatní plocha), 52 (ostatní plocha), 56 (ostatní plocha), 60 (ostatní plocha), 61 (ostatní plocha), 62 (ostatní plocha), 191/4 (ostatní plocha), 192 (ostatní plocha), 193 (ostatní plocha) a 194 v katastrálním území Běchovice. Stavba obsahuje realizaci nového náměstí v prostoru vymezeném ulicemi Za Poštovskou zahradou, Mladých Běchovic, bezejmennou komunikací jižně od požárního rybníka a budovami Centra sociálních služeb Běchovice.

Uvedeným dnem podání bylo zahájeno řízení o povolení změny stavby před jejím dokončením (dále jen "řízení").

Změna stavby před jejím dokončením spočívá v realizaci kaple s vyhlídkou (SO 704) v severozápadním rohu navrhovaného náměstí na pozemku parc. č. 50/1 v kat. území Běchovice.

Současně se stanoví tyto další podmínky pro dokončení stavby:

1. Změna stavby před jejím dokončením bude provedena podle projektové dokumentace vypracované v květnu 2021 společností Tomek architekti s.r.o.; tato dokumentace bude ověřena a předána stavebníkovi (jeho zástupci) po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Případné další změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Základní půdorysné rozměry kaple budou 10,00 x 7,50 m (s věží schodiště a vstupem 10,50 x 8,00 m), zastavěná plocha 77,3 m². Úroveň podlahy přízemí ±0,00 bude 236,92 m n.m., výška atiky lodě kaple bude 244,02 m n.m., výška atiky věže bude 250,92 m n.m.. Ve věži (půdorysných rozměrů 3,00 x 3,00 m) kaple je točité schodiště propojující jednotlivé výškové úrovně. Bezbarierový vstup do hlavní lodi kaple bude zajištěn z prostoru náměstí. Ze schodiště bude přístupná pobytová střecha nad lodí kaple. Schodiště končí na nejvyšší výškové úrovni (+10,70) krytou vyhlídkovou plošinou. V úrovni pod lodí kaple je navrženo zázemí kaple a společenská místnost. Zdrojem tepla v objektu kaple bude centrální VZT jednotka s rekuperací s elektrickým ohříváčem. Kaple bude napojena na areálový rozvod elektrické energie, ve kterém je rezerva pro připojení kaple. Kaple bude také napojena na areálový vodovod a kanalizaci v prostoru náměstí. Dešťová voda ze střech bude odvedena dešťovou kanalizací do podzemní nádrže na dešťovou vodu s bezpečnostním přepadem do rybníka.

3. Stavebník před zahájením navrhované změny zajistí vytyčení a vyznačení polohy podzemních inženýrských sítí v prostoru stavby. V místech křížení budované stavby se stávajícími podzemními vedeními budou výkopy prováděny ručně a v souladu se stanovisky příslušných správců sítí. Při provádění zemních prací budou podzemní energetické, vodovodní, kanalizační a telekomunikační sítě zajištěny tak, aby nedošlo k jejich poškození. Před započatím provádění stavby budou stanoviska a vyjádření správců technické infrastruktury (poduliční zařízení), jejichž platnost skončí před zahájením stavebních prací, aktualizována.
4. Při realizaci změny stavby budou dodrženy podmínky společného vyjádření společností Pražské vodovody a kanalizace a.s. a Pražská vodohospodářská společnost a.s. č.j. ZADOST202110512 ze dne 27.09.2021.
5. Stavba včetně povolené změny bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městská část Praha-Běchovice, Českobrodská č.p. 3, Praha 9-Běchovice, 190 11 Praha 911
Hlavní město Praha, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Odůvodnění:

Dne 29.10.2021 podala Městská část Praha-Běchovice, IČO 00240044, Českobrodská č.p. 3, 190 11 Praha 911, prostřednictvím svého zástupce žádost o vydání rozhodnutí o povolení změny stavby před jejím dokončením na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem podání bylo zahájeno řízení.

Společné povolení na uvedenou stavbu bylo vydáno dne 06.04.2021 pod č.j.UMCP21/04508/2021/SÚ/Bro a nabylo právní moci dne 11.05.2021. Stavba obsahuje realizaci nového náměstí v prostoru vymezeném ulicemi Za Poštovskou zahradou, Mladých Běchovic, bezejmennou komunikací jižně od požárního rybníka a budovami Centra sociálních služeb Běchovice.

Změna stavby před jejím dokončením spočívá v realizaci kaple s vyhlídkou v severozápadním rohu navrhovaného náměstí.

Projektovou dokumentaci vypracovala v květnu 2021 společnost Tomek architekti s.r.o., IČO 05416990, Daňkova 3333/5, 143 00 Praha 4; autorizace Ing. arch. Ondřej Tomek, autorizovaný architekt – ČKA 04 554 (části Průvodní zpráva, Souhrnná technická zpráva, Situační výkresy, Architektonicko-stavební řešení, Vzduchotechnika a vytápění), Ing. Josef Fuk, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby – ČKAIT 0007055 (části Stavebně-konstrukční řešení, Zdravotně technické instalace), Ing. Irena Vojáčková, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb – ČKAIT 0013071 (část Požární bezpečnostní řešení), Ing. Josef Němeček, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení – ČKAIT 0009119 (část Silnoproudá elektrotechnika) a Ing. Petr Žák, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení staveb – ČKAIT 0011358 (část Osvětlení).

K řízení byla doložena následující stanoviska, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů:

- koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy č.j. HSAA-9848-5/2021 ze dne 19.10.2021,
- závazné stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy č.j. HSHMP 50293/2021 ze dne 30.08.2021,
- závazné stanovisko Odboru územního rozvoje MHMP č.j. MHMP 869602/2021 ze dne 17.06.2021,
- závazná stanoviska, vyjádření a sdělení Odboru životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha 21 č.j.UMCP21/13086/2021/OZPD/Vrb ze dne 23.08.2021,
- vyjádření a sdělení Odboru ochrany prostředí MHMP č.j. MHMP 1436176/2021 ze dne 14.09.2021,
- společné vyjádření společností Pražské vodovody a kanalizace a.s. a Pražské vodohospodářské společnosti a.s. č.j. ZADOST202110512 ze dne 27.09.2021.

Žadatel dále předložil vyjádření provozovatelů telekomunikační sítě o existenci podzemních vedení telekomunikačních sítí ve staveništi podle § 101 odst. 1 zákona č. 127/2005 Sb., o telekomunikacích a o změně dalších zákonů, v platném znění.

Při stanovení okruhu účastníků řízení bylo zkoumáno, zda mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena vlastnická práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě toho byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 94k stavebního zákona. V dané situaci to je žadatel/stavebník - Městská část Praha – Běchovice a Hlavní město Praha (oba současně jako vlastníci/správcí některých dotčených pozemků a komunikací), vlastníci pozemků na kterých má být navrhovaná změna uskutečněna a také vlastníci/správcí podzemních inženýrských sítí v prostoru této změny a majitelé sousedních nemovitostí.

Zahájení řízení stavební úřad oznámil opatřením ze dne 06.12.2021. S ohledem na probíhající epidemii COVID 19 a s ní spojená opatření současně stavební úřad upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy, žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Dotčené orgány a účastníci řízení byli v oznámení o zahájení řízení upozorněni, že své námítky a závazná stanoviska (popřípadě důkazy) mohou uplatnit ve stanovené lhůtě, jinak k nim nebude přihlédnuto.

V průběhu stanovené lhůty nebyly na podatelnu Úřadu MČ Praha 21 doručeny žádné námítky či připomínky k navrhované změně stavby a její realizaci. Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Navrhovaná změna stavby před dokončením (kaple s vyhlídkou) je v souladu se závaznou i směrnou částí schváleného územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, který byl schválen vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. K navrhované změně stavby před jejím dokončením bylo Odborem územního rozvoje MHMP dne 17.06.2021 pod č.j. MHMP 869602/2021 vydáno souhlasné závazné stanovisko, ve kterém tento orgán územního plánování konstatoval, že navrhovanou stavbu kaple lze z hlediska funkční plochy ZMK posoudit jako přípustnou.

Navrhovaná změna stavby před jejím dokončením respektuje hlediska zachování charakteru území a životního prostředí včetně zachování přístupů k okolním pozemkům/stavbám a vhodně doplňuje nové náměstí. K ochraně veřejných zájmů stavební úřad přezkoumal soulad navržené stavby s obecnými technickými požadavky na výstavbu, přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů. Návrh je dále v souladu s požadavky zvláštních předpisů, podle nichž posuzují stavbu dotčené orgány. K navržené stavbě byla doložena kladná stanoviska dotčených orgánů. Stavba se nachází mimo ochranné pásmo dráhy.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hlediska zájmů chráněných stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a zjistil, že uskutečněním navrhované změny stavby před jejím dokončením nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad neshledal důvody, které by bránily vydání rozhodnutí o povolení výše uvedené změny stavby před jejím dokončením, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

CETIN a.s., České Radiokomunikace a.s., NET4GAS s.r.o., Povodí Vltavy, státní podnik, Pražská plynárenská Distribuce a.s., Pražská vodohospodářská společnost a.s., Pražské vodovody a kanalizace a.s., PREDistribuce a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., Technická správa komunikací hl. m. Prahy a.s., Technologie hlavního města Prahy a.s., vlastníci sousedních pozemků parc. č. 47, 48, 49, 50/2, 50/3, 52, 55, 191/3, 191/4, 192, 193, 194, 195/5 a objektu č.p. 2 v katastrálním území Běchovice.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru stavebního řádu Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Jan Kupr
vedoucí odboru stavební úřad

Poplatek:

Správní poplatek podle položky 18 odst. 5 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 1000,- Kč byl uhrazen bezhotovostním převodem na účet Úřadu MČ Praha 21 dne 21.01.2022.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Doručuje se:

Jednotlivě stavebníkovi (jeho zástupci), majitelům pozemků, na kterých má být navrhovaná stavba realizována a dotčeným správním úřadům:

Tomek architekti s.r.o., IDDS: tw93kcg

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu

Městská část Praha 21, Odbor životního prostředí a dopravy, Staroklánovická č.p. 260, 190 16 Praha 916

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i

Hlavní město Praha, Odbor územního rozvoje, IDDS: 48ia97h

Hlavní město Praha, Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h

Hlavní město Praha, Odbor památkové péče, Oddělení státní správy památkové péče, IDDS: 48ia97h

Vlastníkům - správcům inženýrských sítí dotčených stavbou:

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f

NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyjt9

Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

Veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce Úřadu MČ Praha 21:

Účastníkům řízení - vlastníkům sousedních pozemků parc. č. 47, 48, 49, 50/2, 50/3, 52, 55, 191/3, 191/4, 192, 193, 194, 195/5 a objektu č.p. 2 v katastrálním území Běchovice.

Městské části Praha 21, Staroklánovická č.p. 260, 190 16 Praha 916 – se žádostí o vyvěšení na úřední desce a podání zprávy o vyvěšení a sejmutí z této desky

Městské části Praha-Běchovice, Českokobrodská 3, 190 11 Praha 9 – se žádostí o informativní vyvěšení na úřední desce

Tomek architekti s.r.o.
Ing. arch. Ondřej Tomek
Daňkova 3333/5
143 00 Praha 4 - Modřany

Váš dopis zn./ze dne:
-/16.08.2021
Č. j.:
MHMP 1436176/2021
Sp. zn.:
S-MHMP 1251653/2021 OCP

Vyřizuje/tel.:
Ing. Eva Jonášová
236 004 350
Počet listů/příloh: 3/1
Datum:
14.09.2021

Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou

**Změna stavby před dokončením, parc. č. 5, 47, 49, 50/1, 52, 56, 60 - 62, 191/4, 192 - 194,
k.ú. Běchovice**

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy vydává pro účely územního rozhodnutí, územního souhlasu, pro postupy vedené podle části čtvrté (stavební řád), případně pro společné řízení podle stavebního zákona ke shora uvedené stavbě ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, z hlediska ochrany složek životního prostředí **závazná stanoviska a vyjádření** dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. a) a h) a § 17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění:

Ing. Radka Václová, tel.: 236 004 243, e-mail: radka.vaclova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska lesů dle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění:

Ing. Radka Václová, tel.: 236 004 243, e-mail: radka.vaclova@praha.eu

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

3. Z hlediska nakládání s odpady dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění:

Z hlediska nakládání s odpady nebo vedlejšími produkty je dle § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, vydáváno závazné stanovisko pouze k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona. Změna dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona pak vyžaduje vyjádření orgánu odpadového hospodářství.

Závazná stanoviska a vyjádření ve výše uvedených případech vydává místně příslušný úřad městské části Praha 21.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

4. Z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

5. Z hlediska ochrany přírody a krajiny podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon):

Ing. Radka Václová, tel.: 236 004 243, e-mail: radka.vaclova@praha.eu

1)

Magistrát hl. m. Prahy, odbor ochrany prostředí (dále jen „OCP MHMP“), jako příslušný orgán ochrany přírody dle ust. § 76 odst. 2 písm. a) až c), § 77 a § 77a zákona, ve spojení s ustanovením § 31 odst. 1 a 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti společnosti Tomek architekti, s.r.o., Daňkova 3333, 143 00 Praha 4, IČO: 5416990 posoudil projektovou dokumentaci „Náměstí Běchovice – Kaple s vyhlídkou“ ve stupni dokumentace ke změně stavby před dokončením, kterou zpracovala společnost Tomek architekti, s.r.o. v květnu 2021 a sděluje, že záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska OCP MHMP, jako orgánu ochrany přírody pro umístění a povolení stavby.

Odůvodnění:

Záměr se nedotýká významných krajinných prvků, zvláště chráněných území kategorie přírodní památka, přírodní rezervace a jejich ochranných pásem ani památných stromů.

Záměr je navržen do urbanizovaného prostředí, které nemá charakteristický reliéf a nelze v něm popsat soubor funkčně propojených ekosystémů s civilizačními prvky a zároveň v něm nelze identifikovat (další) přírodní, kulturní a historické hodnoty.

Z výše uvedeného tedy plyne, že záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska podle § 4 odst. 2, § 12 odst. 1, § 37 odst. 2, § 44 odst. 3 ani podle § 46 odst. 3 zákona.

Toto je vyjádření ve smyslu ustanovení § 154 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

2) Stanovisko s vyloučením významného vlivu na lokality soustavy Natura 2000

Magistrát hl. m. Prahy, odbor ochrany prostředí (dále jen „OCP MHMP“), jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona v návaznosti na žádost společnosti Tomek architekti, s.r.o., Daňkova 3333, 143 00 Praha 4, IČO: 5416990 posoudil záměr „Náměstí Běchovice – Kaple s vyhlídkou“ a vydává podle § 45i odst. 1 zákona toto stanovisko:

Záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality (dále jen „EVL“) ani ptačí oblasti (dále jen „PO“).

Odůvodnění:

Záměr uvažuje umístění kaple v rámci projektu „Náměstí Běchovice“ při ul. Mladých Běchovic, Praha – Běchovice.

Záměr je situován mimo hranice PO a mimo hranice EVL, resp. v dostatečných vzdálenostech od nich. Mezi ohrožující faktory pro předměty ochrany EVL patří zejména nevhodné obhospodařování či jeho absence ať již vodních ploch či luk a lesů např.: intenzivní pastva a sečení luk v nevhodnou dobu, zarůstání a zalesňování podmáčených luk či jejich odvodňování, zarůstání stepních a lesostepních stanovišť křovinami a zarůstání skalních stěn a bradel, stejnověkost lesních porostů nevhodného druhového složení ad.

Dalšími negativními vlivy mohou být záměry výstavby na plochách s předměty ochrany či vlivy znečišťující životní prostředí.

Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocený záměr se nachází zcela mimo území EVL a PO a záměr může mít pouze lokální vliv dotýkající se vlastního území záměru a jeho nejbližšího okolí. Návrh záměru tedy nemůže mít vliv na chemismus půdy, obsah živin či vláhové poměry či způsob hospodaření na území EVL. PO nejsou na území hlavního města Prahy vymezeny.

Jako podklad pro vydání tohoto stanoviska sloužila OCP MHMP žádost o vydání tohoto stanoviska, výše uvedená projektová dokumentace, Zásady managementu stanovišť druhů v evropsky významných lokalitách soustavy Natura 2000, souhrny doporučených opatření pro EVL, Pravidla hospodaření pro typy lesních přírodních stanovišť v EVL (zdroj https://www.mzp.cz/cz/evropsky_vyznamne_lokality) a plány péče pro jednotlivá zvláště chráněná území, mapy lokalit. Z těchto podkladů lze učinit kvalifikovaný závěr o možném vlivu na EVL v působnosti OCP MHMP.

Toto stanovisko nenahrazuje jiná rozhodnutí, závazná stanoviska či vyjádření OCP MHMP, není samostatným rozhodnutím orgánu ochrany přírody vydaným ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat.

Toto je vyjádření ve smyslu ustanovení § 154 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

6. Z hlediska myslivosti dle § 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění:

Námi chráněné zájmy nejsou dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

7. Z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění:

Předložený záměr není předmětem posuzování vlivů na životní prostředí dle ustanovení § 4 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

8. Z hlediska ochrany vod dle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Ing. Mgr. Monika Dubová, tel.: 236 004 297, e-mail: monika.dubova@praha.eu

Projektová dokumentace pro vydání společného povolení ke změně stavby před jejím dokončením (05/2021, Tomek architekti s.r.o., „Náměstí Běchovice – Kaple s vyhlídkou“) řeší změnu stavby „Náměstí Běchovice“ před jejím dokončením. Změna oproti původní projektové dokumentaci spočívá v přidání SO 704 Kaple s vyhlídkou. Kaple bude napojena na přípojky inženýrských sítí. Dešťové vody z části objektu budou svedeny do akumulární nádrže s přepadem do rybníku. Dešťové vody ze zbylé části objektu budou svedeny do kanalizace.

Pro potřeby společného povolení ke změně stavby před jejím dokončením:

Z hlediska ochrany vod dle ust. § 104 odst. 9 vodního zákona a ust. § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením Přílohy č. 4 část A vyhlášky č. 55/2000 Sb., hlavního města Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, je k posouzení, zda jsou zájmy chráněné vodním zákonem dotčeny, příslušný vodoprávní úřad městské části Praha 11, který bude popř. i vodoprávním úřadem, příslušným k vydání závazného stanoviska.

OCP MHMP upozorňuje, že:

Na území hlavního města Prahy se obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze řídí Nařízením č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy), kde v ust. § 38 je uvedeno: „Každá stavba a stavební pozemek musí mít vyřešeno hospodaření se srážkovými vodami: a) přednostně jejich vsakováním, pokud to hydrogeologické poměry, velikost pozemku a jeho výhledové využití prokazatelně umožní a pokud nejsou vsakováním ohroženy okolní stavby a pozemky, b) pokud prokazatelně není možné vsakování, tak jejich zadržováním a regulovaným odváděním oddílným systémem k odvádění srážkových vod do vod povrchových, nebo c) pokud prokazatelně není možné vsakování ani odvádění do vod povrchových, tak jejich zadržováním a regulovaným odváděním

do jednotné kanalizace. Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou průlehy v zeleni, otevřené příkopy, vegetační střechy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při třicetiminutovém dešti desetiletém, nestanoví-li správce toku jinak.“

Toto je vyjádření dle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /36/



v z. Ing. Marie Beranová

Ing. Jana Cibulková

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

Přílohy:

1. dokumentace



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A DOPRAVY



STAROKLÁNOVICKÁ 260, 190 16 PRAHA 9, TEL.: 281 012 911, FAX: 281 971 531, PODATELNA@PRAHA21.CZ

VÁŠ DOPIS ČJ:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: UMCP21/13086/2021/OZPD/Vrb

SPIS. ZN.: SZ/UMCP21/13086/2021/2

VYŘIZUJE: Martina Vrbková

TEL.: 281012949

E-MAIL: martina.vrbkova@praha21.cz

DATUM: 23.08.2021

Městská část Praha-Běchovice
Českobrodská 3
190 11 Praha 9

Věc: Žádost MČ Praha – Běchovice, IČO 00240044, sídlem Českobrodská 3, 190 11 Praha 9 (stavebníka) zastoupené společností Tomek architekti s.r.o., IČO 05416990, sídlem Daňkova 3333, 143 00 Praha 4 (dále jen žadatel) o vydání souhrnného stanoviska k záměru „Náměstí Běchovice – Kaple s vyhlídkou“ (dále jen záměr), autor PD Ing. arch. Ondřej Tomek, datum 5/2021, parc.č. 50/1, ul., k. ú. Újezd nad Lesy (dále jen projektová dokumentace).

Odbor životního prostředí a dopravy Úřadu městské části Praha 21 vydává pro účely výše uvedeného stavebního záměru ve smyslu §4 odst.2 zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, z hlediska složek ochrany životního prostředí a dopravy závazná stanoviska, vyjádření a sdělení dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

1. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15), zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů: Švejnoha 30.8.2021

Výše uvedeným stavebním záměrem nejsou námi chráněné zájmy dotčeny.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004Sb., správní řád, v platném znění.

2. Z hlediska lesů a lesního hospodářství dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích ve znění pozdějších předpisů: Skalníková 24.8.2021

Stavební záměr se nenachází v ochranném pásmu lesa.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004Sb., správní řád, v platném znění.

3. Z hlediska odpadového hospodářství dle § 146, zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů: Švejnoha 30.8.2021

Odpady ze stavby likvidujte v souladu s ustanoveními aktuálního zákona o odpadech č. 541/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále jen zákon o odpadech.

Upozorňujeme stavebníka, že OŽPD provádí v rámci závěrečné kontrolní prohlídky kontroly dokladů o likvidaci odpadů ze stavby v souladu s ust. § 15 odst. 2 písm. b) zákona o odpadech, v rámci tohoto si uchovávejte doklady za odvoz kontejnerů, doklady ze skládky, průběžná evidence odpadů atd. nikoliv prohlášení stavebníka.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004Sb., správní řád, v platném znění.

4. *Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst.3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, příslušností danou obecně závaznou vyhláškou č.55/2000Sb.Statut hl. m. Prahy v platném znění: Vrbková 23.8.2021*

Kaple s vyhlídkou – vytápění elektricky.

Hlavní město Praha patří dlouhodobě k oblastem se zhoršenou kvalitou ovzduší. Jelikož stavební plochy a související činnosti představují hlavní skupinu plošných zdrojů prašnosti, doporučuje se pro zmírnění negativního vlivu stavebních činností na kvalitu ovzduší aplikovat vhodná opatření k omezení prašnosti. Doporučené postupy pro omezování prašnosti ze stavebních činností a ze stavebních strojů jsou obsaženy v metodickém pokynu odboru ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností ze září roku 2019 (zveřejněn na webové stránce: https://www.mzp.cz/cz/zdroje_znecistovani_ovzdusi).

Při aplikaci výše uvedených opatření se záměrem souhlasíme.

Toto je vyjádření dle § 154 zákona č. 500/2004Sb., správní řád, v platném znění.

5. *Z hlediska ochrany přírody, krajiny a městské zeleně podle zákona č. 114/1992Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů: Skalníková 24.8.2021*

Kaple s vyhlídkou.

Podle předložené dokumentace nebude v místě stavby dotčena vzrostlá zeleň.

Doporučujeme dřeviny v blízkosti stavby po dobu stavebních a demontážních prací ochránit v souladu s ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině.

Upozorňujeme, že je nutno po dokončení stavebních prací provést čisté terénní úpravy všech pozemků, dotčených stavební činností.

Toto je sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004Sb., správní řád, v platném znění.

6. *Z hlediska provozu na pozemních komunikacích dle § 40, odst. 5, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů: Tereza Šurdová, 02.09.2021*

Kaple s vyhlídkou, parc. č. 50/1, k.ú.: Běchovice

Doprava v klidu – dochází k rušení 19 parkovacích stání (17 + 2 pro osoby s omezenou schopností pohybu). V rámci stavby je navrženo 9 stání (7+2) - výpočtem dle nařízení č. 10/2016 Sb. byla zjištěna potřeba 10 parkovacích stání. Jedno parkovací stání bude umístěno na manipulační ploše v blízkosti železniční zastávky na pozemku 1418/1 v k.ú.: Běchovice. Přičemž ohledně parkování i nadále platí stanovisko č.j.: UMCP21/10541/2020/OZPD/Sla ze dne 27.08.2021 bod 6 – **Parkovací místa budou vytvořena/ vyhrazena na nedaleké manipulační ploše a následně, v budoucnu i naproti novému náměstí.** Dopravní připojení pozemku je řešeno napojením na ulici Mladých Běchovic a zůstává beze změny. Silniční správní úřad upozorňuje na nutnost dodržet platné dopravní režimy (upozorňujeme, že v celé městské části Praha 21 platí zákaz vjezdu vozidlům s hmotností nad 6 tun), komunikace nesmějí být znečištěny, poškozeny a uložení nákladu musí odpovídat zák. č. 361/2000 Sb., v platném znění.

Silniční správní úřad souhlasí.

Toto je závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Závěr: OŽPD ÚMČ Praha 21

Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004Sb., správní řád, v platném znění –bod 6 Vyjádření a sdělení dle § 154 zákona č. 500/2004Sb., správní řád, v platném znění – viz bod 1, 2, 3, 4, 5

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného podle zvláštních zákonů. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů.

Podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES Vám oznamujeme, že na základě plnění úkolů, které nám ukládají právní předpisy, shromažďujeme a dále zpracováváme Vaše osobní údaje za účelem výkonu agendy silničního správního úřadu. Bližší informace naleznete na webových stránkách MČ Praha 21



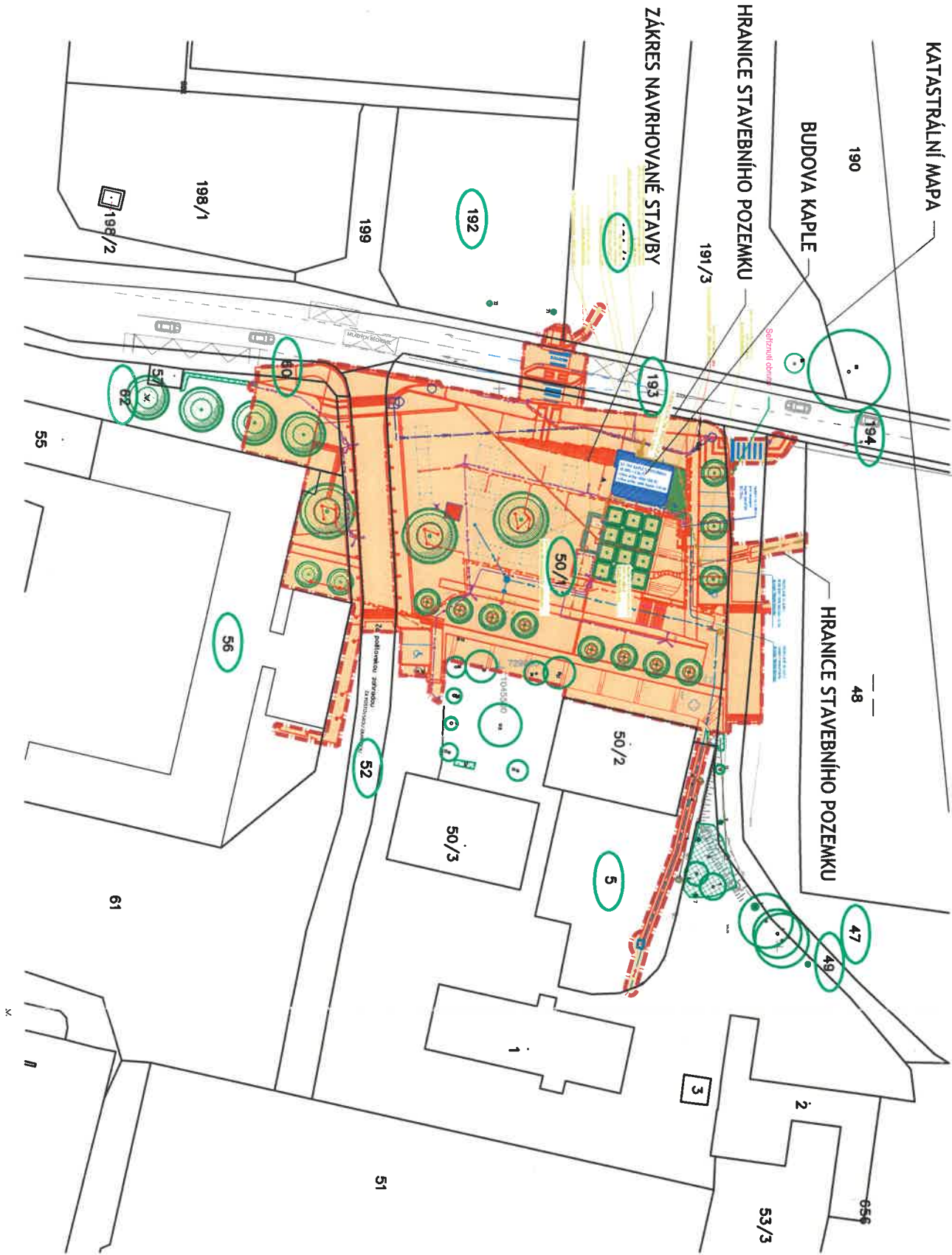
Jiří Hardt

vedoucí odboru životního prostředí a dopravy

Přílohy: Koordinační situace, potvrzená OŽPD ÚMČ Praha 21

Situace 1:1000

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 21	
Odbor životního prostředí a dopravy	
Příloha číslo:	1
Č.j.:	MC P21/143086/2021/0230/pst
Spis. zn.:	SP/143086/2021
Datum:	6.9.21
Podpis:	



LEGENDA	
	katastrální mapa

POZEMKY NA KTERÝCH SE STAVBA UMIŠŤUJE A PROVADÍ

seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí:
č. 5, č. 47, č. 49, č. 50/1, č. 52, č. 56, č. 60, č. 61, č. 62, č. 191/4, č. 192, č. 193, č. 194, v k. ú. Běchovice (601527)

NÁZEV STAVBY		PRŮJEKT	
NÁMĚSTÍ BĚCHOVICE			
- KAPLE S VYHLÍDKOU			
STUPEŇ		DSJ	
Dokumentace pro vydání společného povolení			
- ZMĚNA STAVBY PŘED DOKONČENÍM			
STAVBA		Městská část Praha - Běchovice, Českobrodská 3, 190 11 Praha - Běchovice	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT			
Tomekarchitekti		PLÁN MĚSTSKÉHO PROJEKTU	
Tomek architekti s.r.o.		Ing. arch. Ondřej Tomek	
Daňkova 3333/5, 14300 Praha 4		Ing. arch. Ondřej Tomek	
Tel: +420603462563		Ing. arch. Milena Tomková	
email: tomekarchitekti@gmail.com		Ing. arch. Milena Tomková	
ZPRACOVATEL ČÁSTI		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁSTI	
Tomek architekti s.r.o.		Ing. arch. Ondřej Tomek	
Daňkova 3333/5, 14300 Praha 4		Ing. arch. Ondřej Tomek	
Tel: +420603462563		Ing. arch. Ondřej Tomek	
email: tomekarchitekti@gmail.com		Ing. arch. Milena Tomková	
ČÁST DOKUMENTACE		DATA	
C. SITUAČNÍ VÝKRESY		05/2021	
-----		FORMÁT	
-----		2 x A4	
-----		ČÍSLO PROJEKTU	
-----		T013	
-----		SOUBŮRNÝ SYSTÉM	
-----		JTSK	
OBŠAŇ ČÁSTI		VÝŠKOVÝ SYSTÉM	
C.2 Katastrální situační výkres		ČSNS/Bpv	
číslo		měřítko	
19 013 DSJ C.2 00 00 00		1:1000	

Váš dopis č. j.: sine
Ze dne: 17. 8. 2021
Naše č. j.: HSHMP 50293/2021
Sp. zn.: HSHMP 50293/2021
Vyřizuje: Eva Koubková
Tel.: 286883001
E-mail: eva.koubkova@hygp Praha.cz
V Praze dne: 30. 8. 2021

Tomek architekti s.r.o.
Ing. arch. Ondřej Tomek
Daňkova 3333/5
143 00 Praha 4

ID DS: tw93kcg

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení na stavbu: Změna stavby před dokončením – Náměstí Běchovice - stavba SO 704 - kaple s vyhlídkou

Na základě žádosti společnosti Tomek architekti s.r.o., Ing.arch. Ondřej Tomek, Daňkova 3333/5, Praha 4, IČ: 05416990 v zastoupení stavebníka, kterým je Městská část Praha – Běchovice, Českobrodská 3, Praha 9, IČ: 00240044, podané dne 17. 8. 2021 posoudila Hygienická stanice hl. m. Prahy (dále jen HS HMP), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odst. 2 písmeno i) zákona 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 258/2000 Sb.) předloženou žádost na projektovou dokumentaci pro územní a stavební řízení na stavbu: **Změna stavby před dokončením – Náměstí Běchovice - stavba SO 704 - kaple s vyhlídkou**

Po zhodnocení souladu předloženého dokumentu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává zástupce HS HMP toto **závazné stanovisko**:

S předloženým návrhem dokumentace pro územní a stavební řízení **se souhlasí**.

Odůvodnění:

Předloženou projektovou dokumentaci zpracovala společnost Tomek architekti s.r.o., Ing.arch. Ondřej Tomek, Daňkova 3333/5, Praha 4, IČ: 05416990 v květnu 2021. PD byla posouzena z hledisek zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví podle zák.č. 258/2000 Sb. a navazující legislativy.

Předmětem předložené dokumentace je - **Změna stavby před dokončením – Náměstí Běchovice - stavba SO 704 - kaple s vyhlídkou**

Projektová dokumentace řeší změnu stavby před dokončením v rámci stavby – Náměstí Běchovice na pozemcích parc. č. 5, 47, 49, 50/1, 52, 56, 60, 61, 62, 191/4, 192, 193, 194 v k.ú. Běchovice, která spočívá v novostavbě budovy kaple s vyhlídkou. Dispozičně kapli tvoří tyto prostory: 1.PP – toalety a umývárna pro personál, sakristie (šatna), seminární místnost, technická místnost. 1. NP – kaple, presbytář, vstupní zádveří, kropenka. 2. NP – balkonová část pro chór se schodištěm. 3. NP – pochozí střecha (terasa) se schodištěm na 4. NP – vyhlídka. Objekt bude napojen na inženýrské sítě a technickou infrastrukturu. Odvětrání a vytápění (temperování) celého objektu je pomocí **VZT rekuperační jednotky se zabudovaným systémem i pro ohřev vzduchu**.

Vzhledem k tomu, že v blízkém okolí kaple nejsou objekty pro bydlení, není proto požadováno měření hluku ke kolaudaci z provozu rekuperační jednotky.

Dále PD obsahuje informace o dodržení hygienických limitů hluku daných v NV 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů při realizaci stavby. Za dodržení hlukových hladin zodpovídá zhotovitel stavby.

Naše č.j.: HSHMP 50293/2021

Ke stavbě bylo již vydáno závazné stanovisko pod č.j.: HSHMP 43752/2020 ze dne 10. 8. 2020, které zůstává nadále v platnosti.

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu, která je v souladu se zájmy chráněnými orgánem ochrany veřejného zdraví, bylo možné vydat souhlasné závazné stanovisko.

Bc. Radka Štujová

vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální

„podepsáno kvalifikovaným elektronickým podpisem“

co.: HK



HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY Sokolská 62, 121 24 Praha 2



HZSAX00GX59M

Naše č. j.: HSAA- 9848-5/2021
Vyřizuje: za PO mjr. Ing. Bohdan Mrózek
Tel.: 950 850 741
E-mail: bohdan.mrozek@hzspraha.cz
Vyřizuje: za ODOO por. Ing. Miloš Tita
Tel.: 950 850 570
E-mail: milos.tita@hzspraha.cz

Praha, 19. října 2021
Počet listů / Počet příloh: 1/0

Tomek Architekti s.r.o.
Daňkova 3333
143 00 Praha 4

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Název stavby: Náměstí Běchovice - kaple s vyhlídkou
Místo stavby: Praha 21 - Běchovice, Za Poštovskou zahradou č.parc. 50/1
Stavebník: Městská část Praha Běchovice, Českobrodská 3, Praha - Běchovice
Předložená dokumentace pro: změna stavby před dokončením

Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy (dále jen „HZS hl. m. Prahy“) obdržel dne 16.8.2021 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené dokumentaci a v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebního řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k ní vydává následující koordinované závazné stanovisko dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany:

HZS hl. m. Prahy jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění zákona č. 183/2017 Sb., a dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci a vydává k ní v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. **souhlasné závazné stanovisko.**

Odůvodnění:

HZS hl. m. Prahy vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Požárně bezpečnostního řešení: Ing. Irena Vojáčková, ČKAIT – 0013071 z 5/2021.

Posouzením předložené dokumentace dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., v rozsahu výše uvedených podkladů, dospěl HZS hl. m. Prahy k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku ochrany obyvatelstva:

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva dle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění zákona č. 183/2017 Sb., a dle ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému

a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudil předloženou projektovou dokumentaci stavební řízení a k výše uvedené dokumentaci vydává **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění:

HZS hl. m. Prahy vycházel při vydávání stanoviska z těchto podkladů:

- Předložená dokumentace pro změnu stavby před dokončením – průvodní a souhrnná technická zpráva.
- Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy) § 39 odst. 1. písm. c) a § 43 odst. 1. Je splněn požadavek na ochranu zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí z pohledu § 2 písm. e) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Vyhláška č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva §22 odst. 1. Jsou splněny stavebně technické požadavky na stavby civilní ochrany nebo stavby dotčené požadavky civilní ochrany.

Závěr:

HZS hl. m. Prahy na základě výše uvedených závazných stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci stavby

SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

(otisk úředního razítka)
mjr. Ing. Bohdan Mrózek v.r.
vedoucí oddělení ODP 4 HZS hl. m. Prahy
vrchní komisař

Rozdělovník

1. HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (IDDS: jm9aa6j)
2. Adresát

Tomek architekti s.r.o.
Daňkova 3333/5
143 00 Praha 4

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 869602/2021

Sp. zn.:

S-MHMP 644986/2021

Vyřizuje/tel.:

Ing. Jaromír Klihavec

236004768

Počet listů/příloh: **4 / 0**

Datum:

17.06.2021

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

orgánu územního plánování

Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního rozvoje, jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a zároveň jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, posoudil podle ustanovení § 96b odst. 3 stavebního zákona žádost, kterou podala dne 10.5.2021 MČ Praha – Běchovice, se sídlem Českokobrodská 3, 190 11 Praha - Běchovice, IČ: 00240044, zastoupená na základě plné moci ze dne 8.2.2021 společností Tomek architekti s.r.o., se sídlem Daňkova 3333/5, 143 00 Praha 4, IČ: 05416990, a ve které požaduje vydání závazného stanoviska ve věci:

„Kaple s vyhlídkou“

na pozemku parc. č. 50/1 v k.ú. Běchovice
(dále jen „stavební záměr“).

Úřad územního plánování na základě posouzení přípustnosti stavebního záměru z hlediska jeho souladu s platnou Politikou územního rozvoje ve znění Aktualizace č. 1 – 3 a 5, platnými Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy ve znění Aktualizace č. 1 - 4, platným Územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování vydává ke stavebnímu záměru dle ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona, ustanovení § 96b odst. 1 stavebního zákona a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, toto:

souhlasné závazné stanovisko.

Závazné stanovisko má dle § 96b odst. 5 stavebního zákona platnost dva roky ode dne vydání.

Odůvodnění:

MČ Praha – Běchovice, se sídlem Českobrodská 3, 190 11 Praha - Běchovice, IČ: 00240044, zastoupená na základě plné moci ze dne 8.2.2021 společností Tomek architekti s.r.o., se sídlem Daňkova 3333/5, 143 00 Praha 4, IČ: 05416990, podáním ze dne 10.5.2021 požádala úřad územního plánování o závazné stanovisko orgánu územního plánování, které úřad územního plánování podle obsahu uvedeného podání vyhodnotil jako žádost o vydání závazného stanoviska dle ustanovení § 96b stavebního zákona k navrhovanému stavebnímu záměru. Úřad územního plánování usnesením o prodloužení lhůty pro vydání závazného stanoviska ze dne 9.6.2021 pod č.j. MHMP 774044/2021 vzhledem ke složitosti stavebního záměru prodloužil lhůtu k vydání závazného stanoviska o 30 dnů na celkových 60 dnů.

Jako podklad pro vydání závazného stanoviska byla žadatelem předložena dokumentace pro vydání společného povolení z 05/2021, kterou zpracovala společnost Tomek architekti s.r.o., se sídlem Daňkova 3333/5, 143 00 Praha 4, IČ: 05416990, zodpovědný projektant Ing.arch. Ondřej Tomek, ČKA 04554 (dále jen „dokumentace“).

Z uvedené dokumentace úřad územního plánování zjistil, že stavební záměr je umístěn v prostoru veřejného prostranství mezi požárním rybníkem a ulicemi Mladých Běchovic, Českobrodská a Za Poštovskou zahradou v Praze - Běchovicích, kde se připravuje významná přeměna tohoto prostoru. Účelem je zde vytvořit ucelený soubor náměstí. Náměstí je předmětem jiného záměru, přičemž oba záměry jsou koncepčně propojeny. Budova kaple s rozhlednou je součástí tohoto veřejného prostoru. Stavba je tvořena dvěma hmotami, prostorem kaple a věží rozhledny. Stavba má 1 podzemní podlaží. Budova má prostor přes 2 nadzemní podlaží a ve druhém podlaží je galerie (chór), střecha je plochá, pochůzná se světlíkem uprostřed střechy. Věž má 4 nadzemní podlaží, ve čtvrtém je zvonice a vyhlídka. V přízemí budovy je hlavní loď kaple, předstín s kropenkou a zádveří. V podzemním podlaží je sakristie, seminární místnost, technická místnost a WC. Vnější rozměry stavby jsou 10,5 x 8,0 m. Atika střechy budovy je 6,0 m a atika věže je 14,0 m nad terénem. Řešení technické a dopravní infrastruktury již bylo připraveno v rámci stavební akce Náměstí Běchovice.

Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1 – 3 a 5 ani Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy ve znění Aktualizace č. 1 – 4 nejsou vzhledem k charakteru a rozsahu stavebního záměru dotčeny.

Úřad územního plánování dále posoudil přípustnost umístění stavebního záměru z hlediska jeho souladu s územním plánem.

Podle platného Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, který nabyl účinnosti dne 1. 1. 2000, včetně platných změn i změny Z 2832/00 vydané usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/85 dne 6. 9. 2018 formou opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12. 10. 2018, se předložený záměr nachází v nezastavitelném území v ploše ZMK – zeleň městská a krajinná.

Dále se záměr v území historického jádra bývalé samostatné obce a v ploše navržené památkové zóny.

Využití pozemků musí být v souladu s obecně závaznou vyhláškou hlavního města Prahy č. 32/1999 Sb. HMP, o závazné části Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, ze dne 26. 10. 1999, ve znění všech pozdějších předpisů, tj. s přílohou č. 1 (Regulativy plošného a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy) dle opatření obecné povahy č. 55/2018, pro které platí:

ZMK - zeleň městská a krajinná

Hlavní využití:

Městská a krajinná zeleň s rekreačními aktivitami.

Přípustné využití:

Krajinná zeleň, skupinové, rozptýlené či liniové porosty dřevin i bylin, záměrně založené plochy a linie zeleně (parkové pásy), pobytové louky.

Nekrytá veřejně přístupná hřiště s přírodním povrchem bez vybavenosti stavebního charakteru, dětská hřiště, drobné vodní plochy, drobná zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory a komunikace účelové, drobná zahradní architektura.

Podmíněně přípustné využití:

Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: parkovací a odstavné plochy.

Dále lze umístit: zahradní restaurace, hvězdárny a rozhledny, záchranné stanice pro volně žijící živočichy.

Komunikace vozidlové, technickou infrastrukturu, stavby a zařízení pro provoz PID, a to i nad rámec potřeb dané plochy za podmínky prokázání, že zájem vyjádřený potřebou umístit dopravní a technickou infrastrukturu převažuje nad ostatními veřejnými zájmy.

Stavby a zařízení pro provoz a údržbu související s hlavním a přípustným využitím.

Revitalizace vodních toků a ploch za účelem posílení přírodní a biologické funkce a přirozeného rozlivu.

Přípustné využití v ostatních plochách uvnitř kategorie Krajinná a městská zeleň a Pěstební plochy - sady, zahrady a vinice, za podmínky, že s nimi posuzovaný pozemek bezprostředně sousedí.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

Z hlediska plošných regulativů se předložený záměr (stavba kaple s vyhlídkou) nachází v nezastavitelném území v ploše ZMK, její dominantní částí je věž s vyhlídkou, která jako rozhledna odpovídá podmíněně přípustnému využití plochy ZMK. Kapli a další zázemí stavby lze posoudit jako využití nejmenované (viz. odstavec (9), pododdíl 3c), Oddílu 3 platných Regulativů plošného a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy), přičemž svým charakterem odpovídá hlavnímu využití. Celkově se jedná o stavbu, která bude sloužit k rekreačním aktivitám v městské zeleni, částečně jako rozhledna a částečně jako odpočinkové, meditační a pietní místo. Svou náplní a charakterem stavba také vychází z toho, že je umístěna v území historického jádra obce. Stavba je koordinována se záměrem celkové revitalizace místní městské zeleně, kdy okolní prostor bude kultivován do podoby náměstí s ideou zdůraznění místa jako jádra městské části vložení městských i přírodních prvků a mobiliáře. Stavba kaple s vyhlídkou je umístěna při okraji plochy ZMK a nebude docházet ke kácení zeleně. Realizací předloženého záměru nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků. Na základě uvedených důvodů, lze záměr z hlediska plochy ZMK posoudit jako přípustný.

Dle oddílu 7 pododdílu 7b odst. 8) přílohy č. 1 OOP č. 55/2018 platí, že v dochovaných historických jádrech bývalých samostatných obcí je nutno respektovat stávající historický charakter zástavby, zejména strukturu veřejných prostranství, výškovou hladinu, podlažnost a střešní krajinu, s přihlédnutím k Územně analytickým podkladům hl. m. Prahy. Zároveň je nutno přihlédnout k umístění záměru v historicky exponovaném území.

V ploše historického jádra a navržené památkové zóny je určující památkově chráněný objekt staré pošty a běchovického dvora. Severně od těchto staveb je prostor vymezený z východu Centrem sociálních služeb Běchovice, ze západu ulicí Mladých Běchovic a ze severu vodní plochou požárního rybníka. Tento prostor má být přetvořen na významné veřejné prostranství pro setkávání, pro pořádání trhů apod., jde o vytvoření nového náměstí s upravenými zpevněnými pěšími plochami i zelení a s vodním prvkem. Ideově je projekt spojen se startem běžeckého závodu Běchovice – Praha. Vytvoření prostoru náměstí je předmětem jiného záměru, přičemž oba záměry jsou koncepčně propojeny. Budova kaple je umístěna uprostřed celého prostoru a vlastní stavba uzavírá pěší a rekreační prostor náměstí a je protívahou památkově chráněných objektů.

Dle platných Územně analytických podkladů hl.m. Prahy je převažující podlažnost v části území zahrnující řešené území 3 podlaží. Výšková hladina, tj. úroveň obvodových linií střech, objektů v historickém jádru východně od ulice Mladých Běchovic je 0 – 6 m a 6,1 - 9 m. Úroveň atiky hlavní hmoty objektu je 6,0 m nad upraveným terénem a tedy odpovídá místní výškové hladině. Úroveň atiky věže je 14,0 m, vzhledem k charakteru využití objektu lze věž posoudit jako vhodný dominantní prvek a výšku věže akceptovat. Z hlediska umístění záměru v historickém jádru bývalé samostatné obce je novostavba kaple s vyhlídkou dobře zapojena do koncepce veřejného prostoru, a je tak zde akceptovatelná.

Vzhledem k výše uvedenému a po pečlivém zvážení všech relevantních aspektů úřad územního plánování konstatuje soulad záměru s platným Územním plánem SÚ hl. m. Prahy.

Z hlediska sledování cílů a úkolů územního plánování konstatujeme, že předložený stavební záměr v tomto rozsahu je možno z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, tj. dle ust. § 18 a 19 stavebního zákona, akceptovat.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Poučení:

Závazné stanovisko orgánu územního plánování vydané podle § 96b zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, je podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu ve znění pozdějších předpisů, úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení; nelze se proti němu odvolat. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět žádosti o vydání rozhodnutí správního orgánu (stavebního úřadu) podmíněného závazným stanoviskem, příslušný správní orgán (stavební úřad) nebude, podle § 149 odst. 6 správního řádu, provádět další dokazování a žádost zamítne. Proti takovému rozhodnutí správního orgánu (stavebního úřadu) lze, podle § 81 a násl. správního řádu, podat odvolání, ve kterém lze, podle § 149 odst. 7 správního řádu, napadnout i toto závazné stanovisko."

Upozornění:

Toto je závazné stanovisko dotčeného orgánu dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Obec hlavní město Praha může případné námitky ke stavebnímu záměru uplatnit jako účastník řízení v rámci územního řízení prostřednictvím Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy.

Ing. Martin Čemus

ředitel odboru územního rozvoje
podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

- 1. Adresát
- 2. IPR
- 3. MHMP, UZR/V – KL + dokumentace



Tomek architekti s.r.o. Ing. arch. Tomek Ondřej Daňkova 3333/5 14300 Praha IČO: 05416990		
Dopis ze dne:	Vyřizuje	V Praze dne
17.8.2021	spravce@alfatelecom.cz	7.9.2021
Věc	Změna stavby před dokončením	

Dobrý den,
jako telekomunikační operátor veřejné pevné sítě elektronických komunikací v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) vydáváme pro : Městská část Praha-Běchovice
K danému dni **souhlasné** stanovisko s Vaším projektem. Naše sítě nezasahují do Vámi vyznačeného území.

na akci: Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou
k.ú. Běchovice (Hlavní město Praha) 601527

S pozdravem

Alfa Telecom
Kloknerova 2249/9
148 00 Praha 4
IČ: 27228878, DIČ: CZ27228878

Platnost vyjádření je stanovena na dobu 2 let ode dne vystavení
ALFA TELECOM s.r.o., Kloknerova 9, 148 00 Praha 4
IČ:27228878 DIČ:CZ27228878
[http.: www.alfatelecom.cz](http://www.alfatelecom.cz)

Naše zn.: VYJNEJ-2021-05161-01

Vyřizuje: Libor Kašpar

Mobil: 733119380

E-mail: lkaspar@nej.cz

Tomek architekti s.r.o.
Ing. arch. Ondřej Tomek
Daňkova 3333
14300 Praha

V praze dne 24. 8. 2021

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Nej.cz s.r.o.

Žadatel(ka), společnost Tomek architekti s.r.o., Daňkova 3333, 14300 Praha (dále jen "žadatel") podal(a) dne 17. 8. 2021 žádost o vyjádření ke stavební akci nazvané

Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou

přičemž stanovil(a) důvod žádosti a oblast dotčeného zájmového území, v němž bude stavba probíhat. Na základě určení a vyznačení zájmového území a na základě stanovení důvodu pro vydání vyjádření vydává společnost Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4, jakožto vlastník technické infrastruktury v souladu s ustanovením § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012Sb. občanského zákoníku v platném znění, následující vyjádření:

Ve vyznačeném zájmovém území se nenachází vedení a zařízení sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Nej.cz s.r.o.

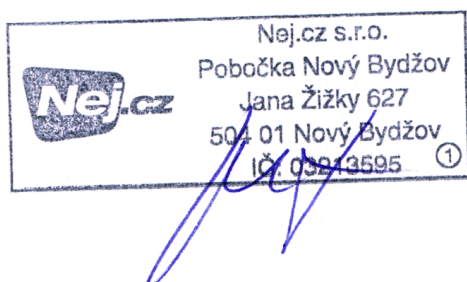
Společnost Nej.cz s.r.o. souhlasí s předmětnou stavební akcí a zároveň souhlasí s vydáním příslušného správního rozhodnutí stavebním úřadem pro povolení předmětné stavební akce (rozhodnutí o umístění stavby, stavební povolení či jiné).

Další ustanovení a informace:

- Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem. Změní-li se zájmové území či dojde-li ke změnám v projektové dokumentaci, je nutno požádat o nové vyjádření!
- **Platnost vyjádření je 1 rok od vydání, vyjádření tedy pozbývá platnosti dnem 24. 8. 2022**

- Platnost vyjádření nelze prodloužit a je nutné vždy žádat o vystavení nového vyjádření.
- Upozorňujeme, že zpracovatel nenese odpovědnost za škody, které by mohly vzniknout nesprávně či neúplně poskytnutými údaji včetně nesprávného či neúplného zákresu zájmového území. Žadatel bere na vědomí, že jakékoliv poskytnuté informace o síti Nej.cz s.r.o. smí být použita pouze k účelu, pro který byla poskytnuta (nejčastěji ve věci spojené se zpracováním projektové dokumentace, získáním povolení od stavebního úřadu a realizaci stavební akce). Případná námi poskytnutá data není povoleno používat k jiným účelům (zejména rozmnožovat a půjčovat, prodávat či pronajímat třetím stranám, používat jako zdroj pro své informační systémy, ani je používat jako podklad při projektování jiných staveb).
- Dotazy, oznámení či žádosti o sdělení kontaktu na techniky Nej.cz s.r.o. směřujte na pracovníka ochrany sítě (POS). Tím je osoba, která vydala toto vyjádření (viz kontakt níže). Pro doručování písemností použijte adresu níže v dokumentu.

V praze dne 24. 8. 2021



Libor Kašpar
specialista technické dokumentace
mob.: 733119380
e-mail: lkaspar@nej.cz

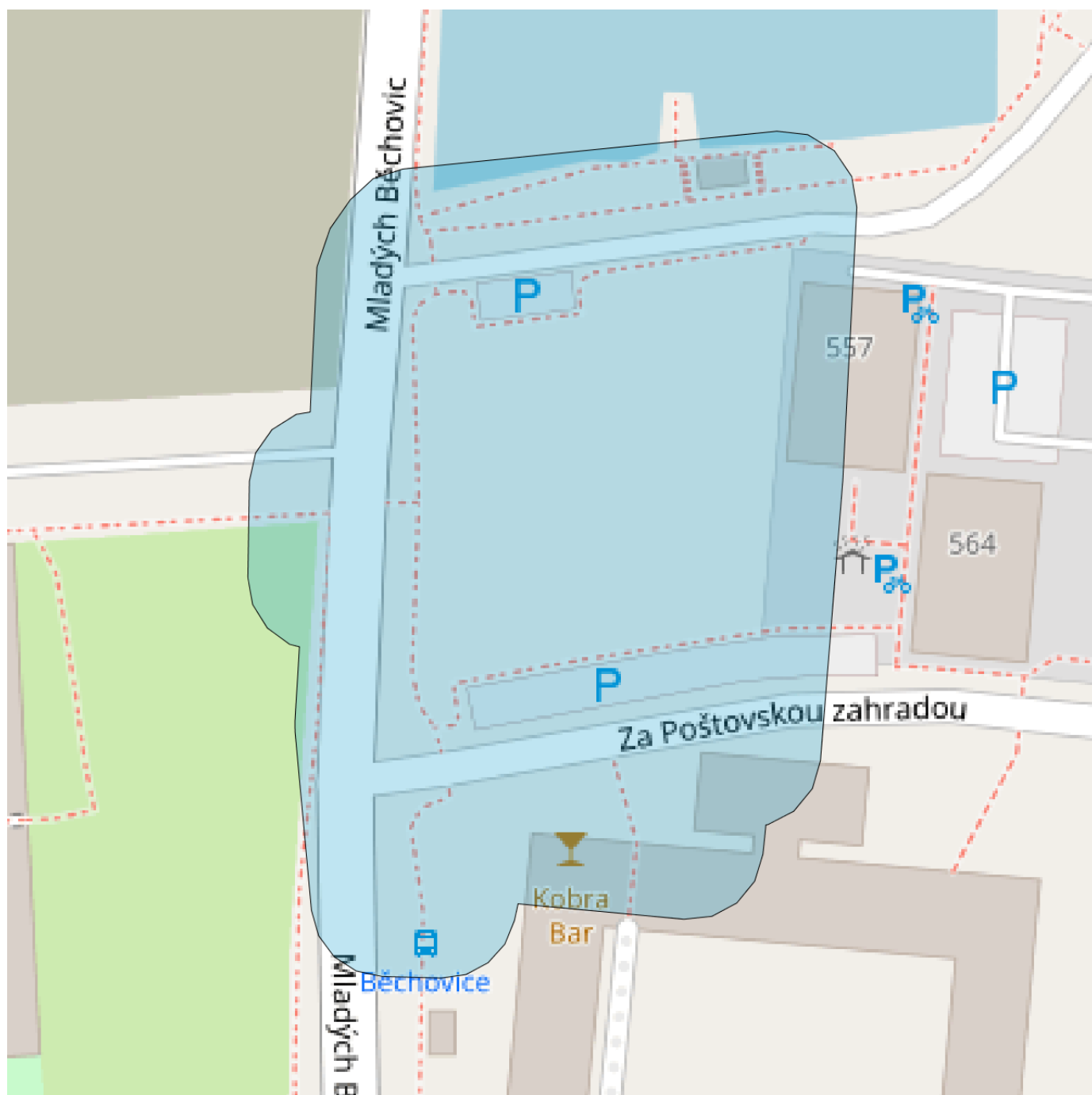
Sídlo společnosti:
Nej.cz s.r.o.
Kaplanova 2252/8
148 00 Praha 4

Adresa pro doručování písemností:
Nej.cz s.r.o.,
pobočka Nový Bydžov
Jana Žižky 627
504 01 Nový Bydžov

Přílohy:

1x zákres zájmového území

Příloha č.1: Zákres zájmového území k vyjádření zn.VYJNEJ-2021-05161-01



Legenda:

	Rozsah zájmového území		Zemní koaxiální vedení, zaměřené
	Zemní optické vedení, zaměřené		Zemní koaxiální vedení, nezaměřené
	Zemní optické vedení, nezaměřené		Nadzemní koaxiální vedení (převěs)
	Nadzemní optické vedení (převěs)		Koaxiální trasa v kolektoru / kabelovodu
	Optická trasa v kolektoru / kabelovodu		Koaxiální trasa vedená vnitřkem domu
	Cizí zemní trasa, v níž jsou pronajmuté optické kabely		Směrový radioreléový spoj
	Cizí nadzemní trasa, v níž jsou pronajmuté optické kabely		HDP trubky, zaměřené
	Cizí kolektorová trasa, v níž jsou pronajmuté optické kabely		HDP trubky, nezaměřené
	Optická trasa vedená vnitřkem domu		Pronajaté zemní koaxiální vedení
			Pronajaté nadzemní koaxiální vedení

Vygenerováno aplikací Sítě fy RTNext



COMPUTER - PROGRAM - SYSTEM

Tomek architekti s.r.o. Ing. arch. Tomek Ondřej Daňkova 3333/5 14300 Praha IČO: 05416990		
Dopis ze dne	Vyřizuje	V Praze dne
17.8.2021	spravce@coprosys.cz	7.9.2021
Věc	Existence sítí / Změna stavby před dokončením	

Dobrý den,

jako telekomunikační operátor veřejné pevné sítě elektronických komunikací v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) vydáváme pro: Městská část Praha-Běchovice

K danému dni **souhlasné** stanovisko s Vaší stavbou. Naše sítě nezasahují do Vámi vyznačeného území.

na akci : Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou
k.ú. Běchovice (Hlavní město Praha) 601527

S pozdravem


Na Kopci 239, 537 05 Chrudim
IČ: 45534152 | Tel.: 469 775 775
DIČ: CZ45534152 | www.coprosys.cz

Platnost vyjádření je stanovena na dobu 2 let ode dne vystavení.

CoProSys a. s., Czech republic, 537 05 CHRUDIM, Na Kopci 239
tel.: *42-469- 775775, fax: *42-469-622592,
e-mail :sales@coprosys.cz, [http: www.coprosys.cz](http://www.coprosys.cz)
IČO: 45534152, DIČ: CZ45534152

Ondřej Tomek
Tomek architekti s.r.o.
Daňkova 3333
143 00 Praha

(dále jen „žadatel“)

Číslo žádosti	Naše značka	Vyřizuje / linka / e-mail	Místo odeslání / dne
202107318	7318/2021/CEPS	Michal Rotbauer / +420381107239 / rotbauer@ceps.cz	Praha / 17. 8. 2021

Stanovisko vlastníka technické infrastruktury (přenosové soustavy) k podmínkám dotčených ochranných pásem podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon

Název záměru: Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou (dále jen „Záměr“)

Stanovisko se vydává jako podklad pro: Stavební řízení nebo stavební ohlášení (Stanovisko použitelné v řízeních dle § 105 nebo § 110 Stavebního zákona.)

Vážený žadateli,

na základě Vaší žádosti o vydání stanoviska podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon pro Váš Záměr Vám sdělujeme, že v území označeném Vaším polygonem (viz příloha č. 1 a 2 tohoto stanoviska) se nenachází žádné zařízení přenosové soustavy, ani jeho ochranné pásmo.

Proto nemáme k Záměru připomínky a se Záměrem souhlasíme.

Toto stanovisko má platnost do 17. 08. 2023

S pozdravem

Vedeme elektřinu nejvyššího napětí



ČEPS, a.s.

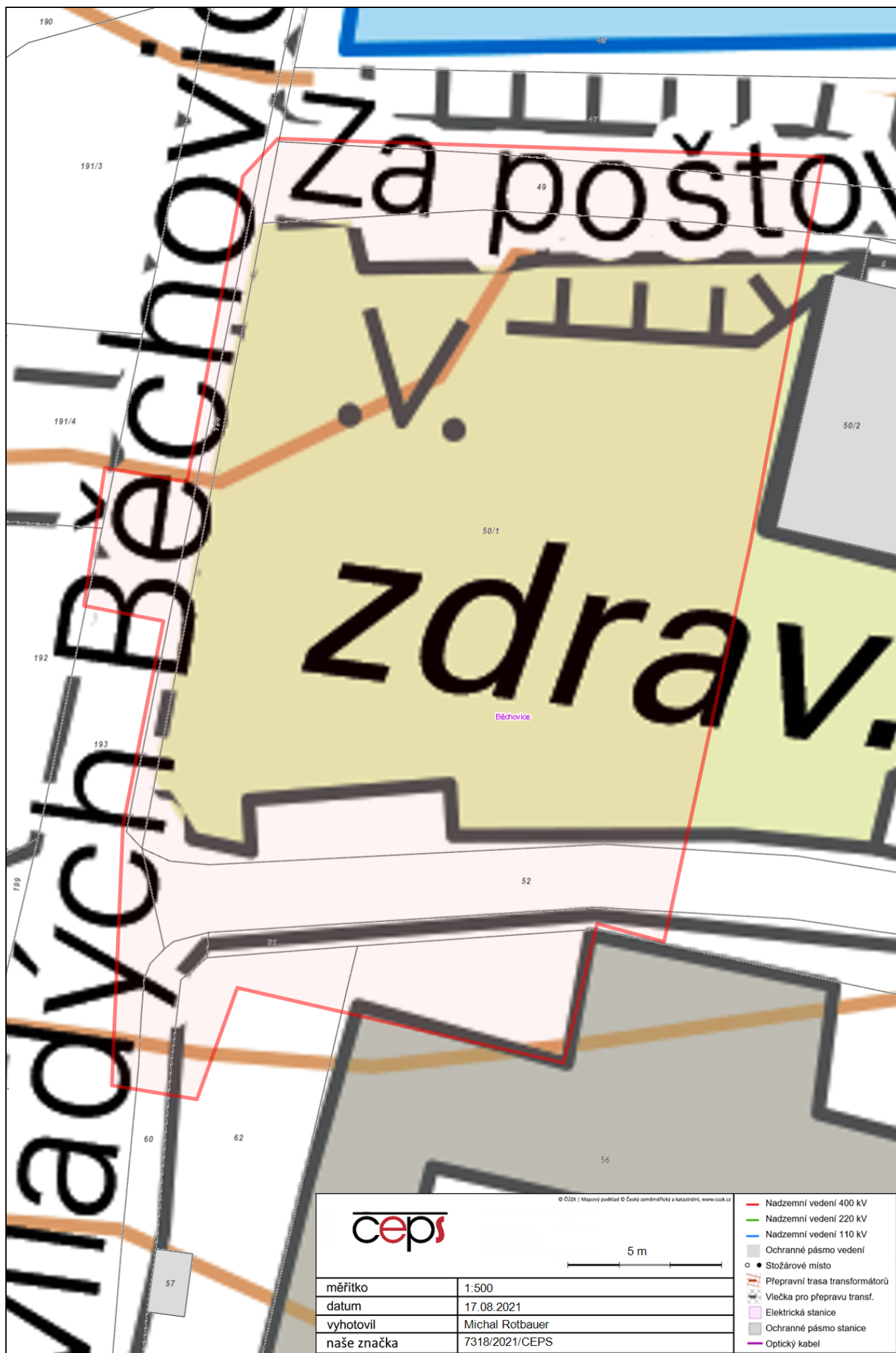


Přílohy:

- 1) *Polygon zájmového území*
- 2) *Seznam parcel a katastrálních území dotčených polygonem zájmového území*

Vedeme elektřinu nejvyššího napětí

ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10, tel.: +420 211 044 111, www.ceps.cz
IČO: 25702556, DIČ: CZ25702556, Bankovní spojení: Komerční banka, č. ú.: 19-3312670277/0100
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5597



Příloha č. 2 - Seznam parcel a katastrálních území dotčených polygonem zájmového území

Kód katastrálního území	Katastrální území	Parcelní číslo
601527	Běchovice	47
601527	Běchovice	49
601527	Běchovice	52
601527	Běchovice	56
601527	Běchovice	60
601527	Běchovice	61
601527	Běchovice	62
601527	Běchovice	192
601527	Běchovice	193
601527	Běchovice	194
601527	Běchovice	50/1
601527	Běchovice	191/4

**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo jednací: 699650/20

Číslo žádosti: 0120 844 776 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	Náměstí Běchovice	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Společné územní a stavební řízení	
Žadatel	Tomek architekti s.r.o.	
Stavebník	Městská část Praha - Běchovice, Českobrodská 3, Praha, 19011	
Zájmové území	Okres	Hlavní město Praha
	Obec	Praha
	Kat. území / č. parcely	Běchovice
Platnost Vyjádření	22. 7. 2022 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
 - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK

Číslo jednací: 699650/20

Číslo žádosti: 0120 844 776

- Souhlas s projektovou dokumentací je podmíněn dodržáním prostorových norem, které jsou obsahem ČSN 736005.
 - V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5m za okraj zpevněné pojezdné plochy.
 - Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obručníky, ani jejich betonový základ.; a
(ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy.

Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 22. 7. 2020.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam, není-li těmito VPOSEK a/nebo Příslušnými požadavky stanoveno výslovně jinak:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Jiří Kovář, tel.: 602 345 135, e-mail: jiri.kovar@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, kromě soboty, neděle, a státních svátků a ostatních svátků ve smyslu zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, v účinném znění;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 22. 7. 2020 pod č.j. 699650/20;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonom o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveníště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

Číslo jednací: 699650/20

Číslo žádosti: 0120 844 776

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtná a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo e-mailovou zprávou zaslou na adresu POS;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Číslo jednací: 699650/20

Číslo žádosti: 0120 844 776

Informace k vytyčení *SEK*

V případě požadavku na vytyčení *SEK* společnosti *CETIN* se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže:

CETIN a.s. - středisko Praha a Stř.Čechy

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063
kontakt: tel: 238461858 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. - výhradní dodavatel společnosti CETIN a.s.

se sídlem: U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10
IČ: 25740253 DIČ: CZ25740253
kontakt: Michal Nun, mobil: 601 378 578, vytyceni@temo.cz

ARITMET

se sídlem: Praha 10, Vršovice, Užocká 962/6, PSČ: 100 00
IČ: 27951529 DIČ: CZ27951529
kontakt: Mikuláš Závorka, mobil: 606213599, e-mail: mikulas.zavorka@aritmet.cz
Ing.David Kolář, mobil: 721606015, e-mail: david.kolar@aritmet.cz

FORTEl s.r.o.

se sídlem: Nušlova 2286, 158 00 Praha 5
IČ: 62909380 DIČ: CZ62909380
kontakt: Petr Lásk, mobil: 602308933, e-mail: fortel@fortel.cz

Ing. Václav Hlavatý

se sídlem: V Lukách 2162, 269 01 Rakovník
IČ: 44255501 DIČ:
kontakt: Ing.Václav Hlavatý, mobil: 606632506, e-mail: dobrahlava@seznam.cz

Milouš Koloušek

se sídlem: Novovysočanská 827/36, 190 00 Praha - Vysočany
IČ: 76397238 DIČ:
kontakt: Milouš Koloušek, mobil:605297296, e-mail: mkolousek@ixcon.cz

Miroslav Kraušner

se sídlem: Jaselská 1159, 295 01 Mnichovo Hradiště
IČ: 64721051 DIČ: CZ64721051
kontakt: Miroslav Kraušner, mobil: 602350825, e-mail: spojdrat@seznam.cz

NEWTELELINE spol. s r.o.

se sídlem: Praha 6, Bělohorská 185/163 169 00
IČ: 48108421 DIČ: CZ48108421
kontakt: Michal Schonauer, mobil: 608333920, e-mail: michal.schonauer@ntl.cz

SITEL, spol. s r.o.

se sídlem: Baarova 957/15, 140 00 Praha 4
IČ: 44797320 DIČ: CZ 44797320
kontakt: Stanislav Rada, mobil: 606744788, e-mail: sr@sitel.cz

Číslo jednací: 699650/20

Číslo žádosti: 0120 844 776

SPOJMONT s.r.o.

se sídlem: Žitavského 556, 156 00 Praha 5

IČ: 61501387

DIČ: CZ61501387

kontakt: Miloslav Možný, mobil: 777794853, e-mail: info@spojmont.cz

Jan Adámek, mobil: 777226627, e-mail: info@spojmont.cz

SUPTel a.s.

se sídlem: Hřbitovní 1322/15, 312 16 Plzeň

IČ: 25229397

DIČ: CZ25229397

kontakt: Bohumír Fulín, mobil: 724635314, e-mail: fulin@suptel.cz

Jiří Kalfířt, mobil: 724635351, e-mail: kalfirt@suptel.cz

Vlastimil Koudelka, mobil: 725277777, e-mail: koudelka@suptel.cz

Vegacom, a.s.

se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4

IČ: 25788680

DIČ: CZ25788680

kontakt: Vratislav Bína, mobil: 603 855 256, e-mail: bina@vegacom.cz

Milan Novotný, mobil: 724 437 713, e-mail: novotnym@vegacom.cz.



ŽADATEL

Tomek architekti s.r.o.

Daňkova 3333/5

14300 Praha

NAŠE ZNAČKA
0700426791

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
17.08.2021

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s.Název akce: **Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou**Účel: **Změna stavby před dokončením**

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0700426791 ze dne 17.08.2021, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti ČEZ ICT Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 17.08.2022.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ ICT Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

ČEZ ICT Services, a. s.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 53
IČ: 26470411

Přílohy

Situační výkres zájmového území

Městská část Praha-Běchovice

Českobrodská 3

19011 Praha

Váš dopis značky / ze dne	Naše značka	Vyřizuje	Místo odeslání / dne
0000098246 / 18.08.2021	UPTS/OS/282964/2021	Václav Kučera	Praha / 23.08.2021

Věc: Vyjádření k existenci podzemních a nadzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s.

Účel: Změna stavby před jejím dokončením

Akce: Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou

1. V současné době prochází v blízkosti Vámi řešeného objektu paprsek radioreléového spoje elektronické komunikační sítě ve správě Českých Radiokomunikací, a.s. (viz. přehledná situace). Obecně platí, že koridory radioreléových spojů **nesmí být** částečně ani krátkodobě narušeny konstrukcí stavebních objektů, konstrukcí použité stavební techniky nebo tělesy přenášených stavebních břemen!

Podmínky pro případ kolize s vedením SEK Českých Radiokomunikací, a.s.:

- a) Stavebník je povinen ihned kontaktovat pracovníky odd. Ochrany sítí Českých Radiokomunikací, a.s., pokud ve fázi zpracování projektové dokumentace stavby nebo v pozdějších fázích stavebního řízení zjistí, že stavebními objekty nebo použitou stavební technikou **hrozí** i jen krátkodobé či částečné narušení tras podzemních nebo nadzemních vedení veřejné komunikační sítě ve správě Českých Radiokomunikací, a.s.
- b) V případě nutnosti přeložení vedení Českých Radiokomunikací, a.s. hradí nezbytně nutné náklady za vyvolanou úpravu sítě stavebník, jehož stavba nebo stavební technika danou přeložku vyvolala.
- c) Stavebník **je povinen** nejpozději 3 měsíce před zahájením výstavby kolizního objektu nebo umístěním kolizní stavební techniky uzavřít se společností České Radiokomunikace, a.s. "Dohodu o přeložení kolizního vedení Českých Radiokomunikací, a.s."

2. Vámi řešenou lokalitou neprochází podzemní vedení sítí elektronických komunikací Českých Radiokomunikací, a.s.

Za předpokladu splnění výše uvedených požadavků s umístěním / realizací stavby souhlasíme.

Pozn.:

Rušení elektronických komunikačních zařízení a sítí je považováno za porušení právní odpovědnosti dle § 100-101 zákona č. 127/2005Sb, o elektronických komunikacích a o změně souvisejících právních předpisů v platném znění.

S pozdravem

Za správnost:


České Radiokomunikace a.s.
Skokanská 2117/1
169 00 Praha 6
(53)

Simona Hulíková
Specialista ochrany sítě

Příloha: Daňový doklad , 1x Situace CRA

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok od data vystavení, tj. do 23.08.2022

PIN: 6662

Úhradu částky za vyjádření proveďte na účet Českých Radiokomunikací, a.s. Číslo účtu Českých Radiokomunikací, a.s. vč. variabilního symbolu naleznete na přiloženém Zjednodušeném daňovém dokladu.

Žádost č. j. UPTS/OS/282964/2021

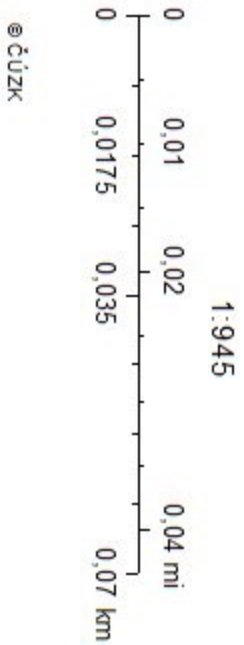
Zájmové území



Poznámka: Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko **NELZE** uplatnit pro umístění a provoz větrných elektráren.

Papírsky dotčené zájmovým území stavby:	Souřadnice WGS-84
---	-------------------

Papírek č.	Spodní hrana OP paprsku (Bpv)	Poloměr OP [m]	Bod A		Bod B	
			Zeměpisná délka	Zeměpisná šířka	Zeměpisná délka	Zeměpisná šířka
1	cca 274-275 m n.m.	r = 5	143310.48	500524.88	144139.49	500420.23
Pozn:	1. Žadatel o vyláčení se převzetím stanoviska zavazuje, že námi poskytnuté informace a data o průběhu našich sítí nebude neoprávněně rozšiřovat či předávat třetím osobám bez souhlasu spol. České Radiokomunikace, a.s. 2. Odchyłka zameřeni GPS souřadnic koncových bodů: +/- 9m 3. Souřadnice čtěbe dle vzoru - např. 142232.89 čtěbe jako 14°22'32.98					



Dial Telecom, a.s.
Křižíkova 237/36a
186 00 Praha 8-Karlín
IČ:28175492
DIČ:CZ28175492
Tel:226204111

Tomek architekti s.r.o.
Daňkova 3333/5
Praha 12 - Modřany
143 00

Naše značka
PH937793

Vyřizuje / Linka
Kopřivová / 226204111

Vystaveno
17.8.2021

Věc : Vyjádření k dokumentaci pro všechny stupně projektové dokumentace

Název akce/stavby : Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou, k.ú. Běchovice 601527.

Na základě Vaší žádosti Vám sdělujeme následující :

Ve Vámi vyznačeném prostoru stavby

se v současné době nenachází v zemi žádné podzemní komunikační vedení

ve vlastnictví a správě společnosti Dial Telecom, a.s.

K Vámi předloženému záměru nemáme námitek, souhlasíme s vydáním rozhodnutí ve všech stupních projektové dokumentace.

Společnost Dial Telecom má pronájem v telekom.trase společnosti NET4GAS,s.r.o. Žádáme Vás proto plně respektovat také jejich vyjádření. V případě přeložky se obraťte i na společnost Dial Telecom,a.s.

Platnost tohoto vyjádření je 1rok od jeho vydání.

Při změně rozsahu stavby je nutno požádat naši organizaci o nové vyjádření k existenci sítí elektronických komunikací.

S přátelským pozdravem



Dial Telecom
Dial Telecom, a.s.
Křižíkova 237/36a, 186 00 Praha 8 - Karlín
IČ: 28175492 DIČ: CZ28175492



areál výzkumných ústavů
190 11 Praha 911 - Běchovice

Tomek architekti s.r.o.
Ing. arch. Ondřej Tomek
Daňkova 3333/5
143 00 P r a h a

Váš dopis / ze dne

naše značka

vyřizuje
J. Havlíčková


Praha 9 - Běchovice
11.12.2019

Věc: Náměstí Běchovice - vyjádření k technické infrastruktuře

Firma FRAMAKA, s.r.o., Podnikatelská 561, 190 11 Praha 9,
v dané lokalitě nevlastní ani neprovozuje žádné sítě.

S pozdravem

Martin Tvrdík, jednatelem -1-


Areál VÚ Podnikatelská 561
190 11 Praha - Běchovice
IČO: 45272204, DIČ: CZ45272204
zapsaná v OR vedeném MS v Praze, odd. C /ložka 0177
J. Tomek

Tel.: (02) 670 62 051 x 222 590 292
Tel./Fax: (02) 644 02 90 x
XXXXXXXXXX

Žadatel:

Tomek architekti s.r.o.
Tomek Ondřej Ing. arch.
Daňkova 3333/5
14300 Praha
IČO: 05416990

Evid. číslo žádosti: 2019292508**Evid. číslo subjektu:** 0010116052

FRAMAKA, spol. s r.o.
Podnikatelská /1
19000 Praha

Žádám Vás o vyjádření k technické infrastruktuře z důvodu:
Zpracování projektu / předprojektová příprava

Název akce:

Náměstí Běchovice

Výška stavby (m):

5

Doplňkové informace:**Poznámka:****Údaje o stavebníkovi:****Přílohy (názvy souborů příloh):**

Vybraný způsob doručení vyjádření: poštou

Žádost vytvořena: 28.11.2019

S pozdravem

Tomek Ondřej Ing. arch.

Telefon: | Mobil: +420603462563 | E-mail: tomekarchitekti@gmail.com

**utilityreport**

Tato žádost byla vygenerována službou **UtilityReport**, kterou provozuje **HRDLIČKA spol. s r. o.** Více na www.mawis.eu.
V případě dotazu kontaktujte zákaznické centrum na telefonu: **+420 251 618 458** nebo e-mailu: info@mawis.eu.

Popis polygonu: plocha budoucího náměstí



Fine Technology Outsource, s.r.o.
Tylova 473/27
301 00 Plzeň

Tomek architekti s.r.o.
Tomek Ondřej Ing. arch.
Daňkova 3333/5
14300 Praha
id 32574

č.j.: 32574 vyřizuje:

tel.: 211 155 328

e-mail: site@vyjadreni.net

Věc: **Nekolizní vyjádření**

Praha 17.8.2021

Vážený pane / Vážená paní,

společnost Fine Technology Outsource, s.r.o., se sídlem Tylova 473/27, 301 00 Plzeň Vám sděluje, že:

V zakresleném prostoru stavby nedojde ke kolizi s našimi sítěmi.

S realizací stavby **Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou** souhlasíme. Všechny změny v PD je třeba znovu projednat.

Toto vyjádření je platné pro všechny stupně projektové dokumentace a je platné 1 rok ode dne vystavení. Nedílnou součástí je příloha (zákres sítí, případně situace stavby).

Kontakt na provozovatele - tel.: +420 211 155 328, e-mail: info@finetechnology.cz



Příloha: Situace stavby / zákres sítí

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví či správě subjektu uvedeného na straně 1, za který se vyjadřuje společnost Fine Technology Outsource, s.r.o.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti TI je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo tak, aby nedošlo k poškození. Při křížení nebo souběhu činností je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany sítí společnosti Fine Technology Outsource, s.r.o. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které vlastníkově technické infrastruktury vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření.
5. Veškeré zásahy v ochranném pásmu TI je třeba předem konzultovat s jejím vlastníkem (provozovatelem).
6. Náklady spojené s ochranou, přemístěním nebo případnou opravou TI hradí stavebník v celém rozsahu.

II. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras vlastníka technické infrastruktury včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat vlastníka TI. Ochranné pásmo radiových tras je tvořeno kruhem o poloměru 25m kolem vysílacího radiového zařízení.
5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) vlastníka TI je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat vlastníka TI.

III. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat své zařízení v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit technickou infrastrukturu chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat vlastníka TI.
4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy TI znepřístupnit (např. zabetonováním).

Žadatel:

Tomek architekti s.r.o.
Tomek Ondřej Ing. arch.
Daňkova 3333/5
14300 Praha
IČO: 05416990

Evid. číslo žádosti: 2021344650
Evid. číslo subjektu: 0010133390

Fine Technology Outsource, s.r.o.
Tylova 473/27
301 00 Plzeň

Žádám Vás o vyjádření k technické infrastruktuře z důvodu:
Změna stavby před dokončením

Název akce:

Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou

Výška stavby (m): 19

Doplňkové informace:

Souhlasím: Vyjádření k existenci sítě je vydáváno za úhradu. Cenu vyjádření stanovuje společnost Fine Technology Outsource, s.r.o.

Údaje o stavebníkovi:

Městská část Praha-Běchovice
Martan Ondřej Ing.
Českobrodská 3
19011 Praha

Přílohy (názvy souborů příloh):

B Souhrnná technická zpráva_Náměstí - Kaple.pdf, C3 koordinacní situační výkres.pdf, C5 Výkres organizace výstavby - na podkladě koo situace.pdf

Vybraný způsob doručení vyjádření: e-mailem

Žádost vytvořena: 17.08.2021

S pozdravem

Tomek Ondřej Ing. arch.

Telefon: | Mobil: +420603462563 | E-mail: tomekarchitekti@gmail.com



utilityreport

Tato žádost byla vygenerována službou **UtilityReport**, kterou provozuje **HRDLIČKA spol. s r. o.** Více na www.mawis.eu.
V případě dotazu kontaktujte zákaznické centrum na telefonu: **+420 251 618 458** nebo e-mailem: info@mawis.eu.

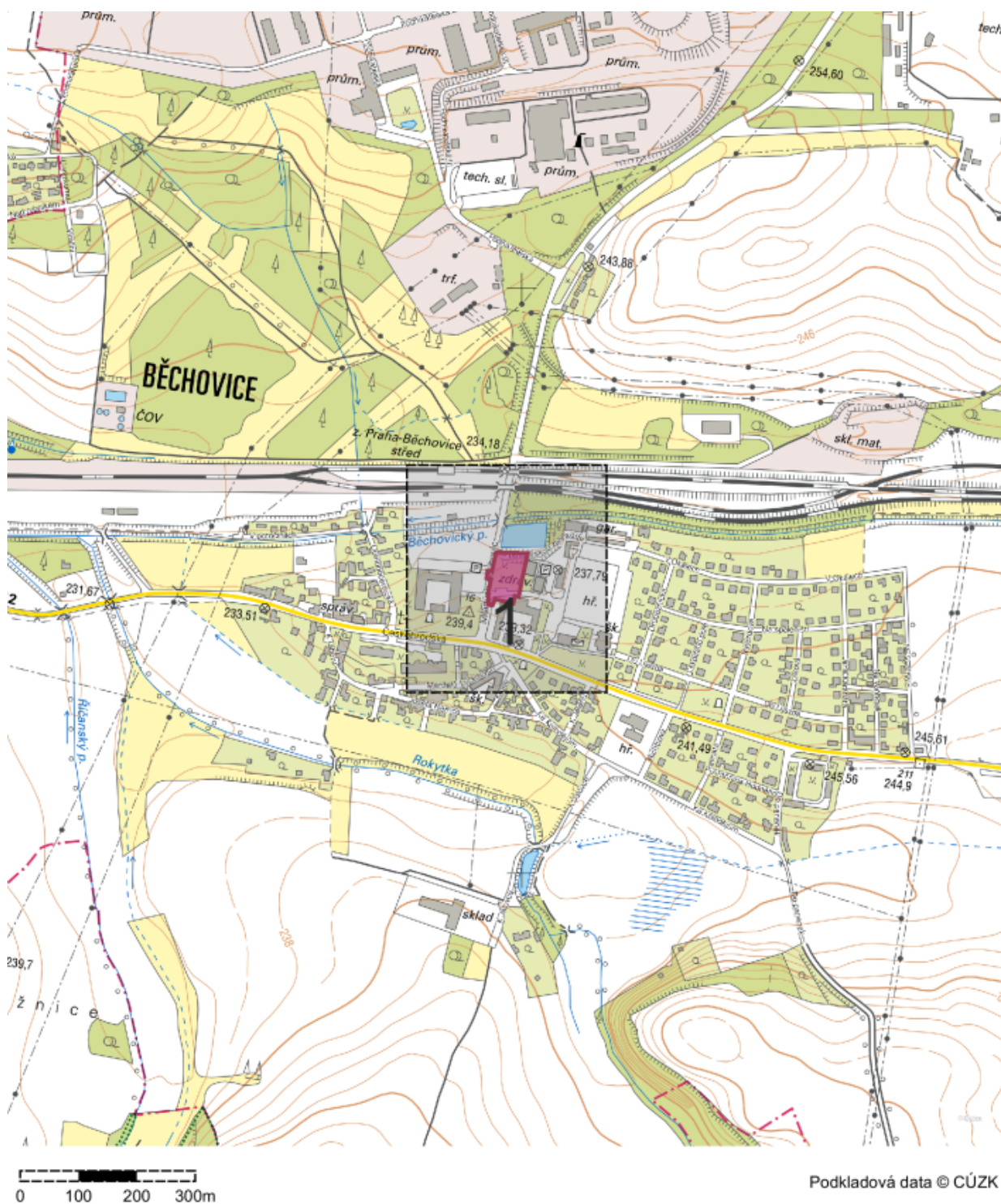
Evid. č. žádosti: 2021344650

Pořadové číslo polygonu: 1

Katastrální území: Běchovice (Hlavní město Praha) 601527

Popis polygonu: stavba Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou

Polygon 1 - Mapa širších vztahů



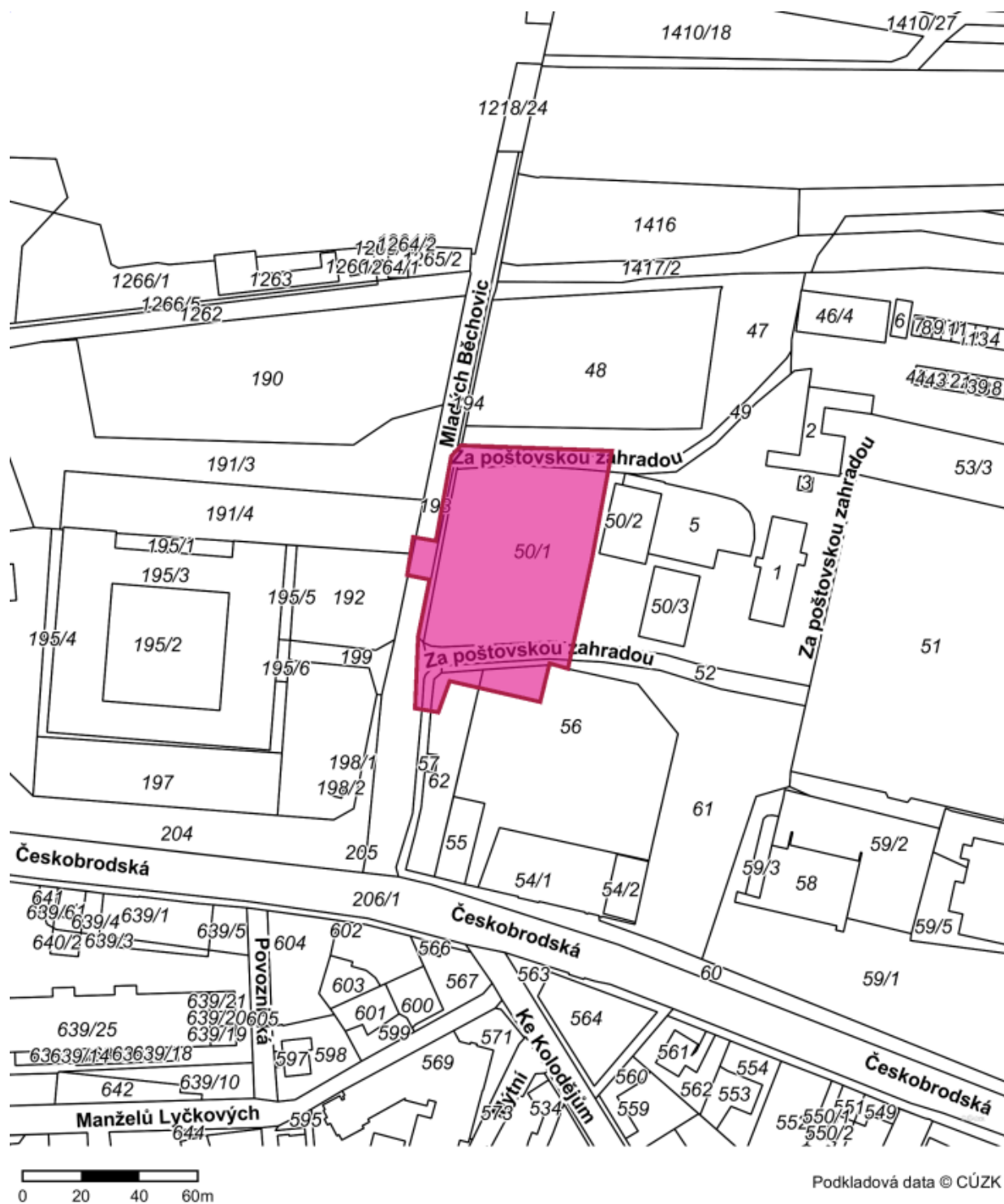
Evid. č. žádosti: 2021344650

Pořadové číslo polygonu: 1

Katastrální území: Běchovice (Hlavní město Praha) 601527

Popis polygonu: stavba Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou

Polygon 1 - Detail



Výpis parcel má pouze informativní charakter. **Vyjádření prosím vydávejte k zájmovému území zakreslenému žadatelem.**

Výpis byl vytvořen automaticky průnikem zakresleného zájmového území a geometrií parcel katastru nemovitostí bez odsouhlasení žadatele. Data jsou čerpána z veřejné databáze RÚIAN a seznam parcel je aktuální k datu vygenerování žádosti.

Informace o zájmovém území č.: 1

Seznam dotčených parcel

k. ú.: 1

Ve všech dotčených k. ú. proběhla kompletní digitalizace

Běchovice (601527)

parcely: 12

<u>47</u>	<u>49</u>	<u>50/1</u>	<u>52</u>	<u>56</u>
<u>60</u>	<u>61</u>	<u>62</u>	<u>191/4</u>	<u>192</u>
<u>193</u>	<u>194</u>			

Fine Technology Outsource, s.r.o.
Tylova 473/27
301 00 Plzeň

Tomek architekti s.r.o.
Tomek Ondřej Ing. arch.
Daňkova 3333/5
14300 Praha
id 32573

č.j.: 32573 vyřizuje:

tel.: 211 155 328

e-mail: site@vyjadreni.net

Věc: **Nekolizní vyjádření**

Praha 17.8.2021

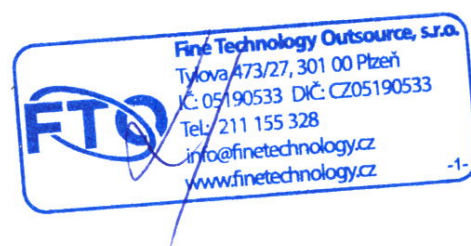
Vážený pane / Vážená paní,

společnost **Levný.net s.r.o.** se sídlem Korunní 2569/108, 101 00 Praha 10, zastoupena společností Fine Technology Outsource, s.r.o., se sídlem Tylova 473/27, 301 00 Plzeň Vám sděluje, že:

V zakresleném prostoru stavby nedojde ke kolizi se sítěmi společnosti Levný.net s.r.o..

S realizací stavby **Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou** souhlasíme. Všechny změny v PD je třeba znovu projednat.

Toto vyjádření je platné pro všechny stupně projektové dokumentace a je platné 1 rok ode dne vystavení. Nedílnou součástí je příloha (zákres sítí, případně situace stavby).



Příloha: Situace stavby / zákres sítí

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví či správě subjektu uvedeného na straně 1, za který se vyjadřuje společnost Fine Technology Outsource, s.r.o.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti TI je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo tak, aby nedošlo k poškození. Při křížení nebo souběhu činností je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany sítí společnosti Fine Technology Outsource, s.r.o. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které vlastníkově technické infrastruktury vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření.
5. Veškeré zásahy v ochranném pásmu TI je třeba předem konzultovat s jejím vlastníkem (provozovatelem).
6. Náklady spojené s ochranou, přemístěním nebo případnou opravou TI hradí stavebník v celém rozsahu.

II. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras vlastníka technické infrastruktury včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat vlastníka TI. Ochranné pásmo radiových tras je tvořeno kruhem o poloměru 25m kolem vysílacího radiového zařízení.
5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) vlastníka TI je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat vlastníka TI.

III. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat své zařízení v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit technickou infrastrukturu chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat vlastníka TI.
4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy TI znepřístupnit (např. zabetonováním).

Žadatel:

Tomek architekti s.r.o.
Tomek Ondřej Ing. arch.
Daňkova 3333/5
14300 Praha
IČO: 05416990

Evid. číslo žádosti: 2021344650
Evid. číslo subjektu: 0000005716

Levný.net s.r.o. zast. Fine Technology Outsource, s.r.o.
Tylova 301 00
473/27 Plzeň

Žádám Vás o vyjádření k technické infrastruktuře z důvodu:
Změna stavby před dokončením

Název akce:

Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou

Výška stavby (m): 19

Doplňkové informace:

Souhlasím: Vyjádření k existenci sítě je vydáváno za úhradu. Cenu vyjádření stanovuje společnost Fine Technology Outsource, s.r.o.

Údaje o stavebníkovi:

Městská část Praha-Běchovice
Martan Ondřej Ing.
Českobrodská 3
19011 Praha

Přílohy (názvy souborů příloh):

B Souhrnná technická zpráva_Náměstí - Kaple.pdf, C3 koordinacní situační výkres.pdf, C5 Výkres organizace výstavby - na podkladě koo situace.pdf

Vybraný způsob doručení vyjádření: e-mailem

Žádost vytvořena: 17.08.2021

S pozdravem

Tomek Ondřej Ing. arch.

Telefon: | Mobil: +420603462563 | E-mail: tomekarchitekti@gmail.com



Tato žádost byla vygenerována službou **UtilityReport**, kterou provozuje **HRDLIČKA spol. s r. o.** Více na www.mawis.eu.
V případě dotazu kontaktujte zákaznické centrum na telefonu: **+420 251 618 458** nebo e-mailem: info@mawis.eu.

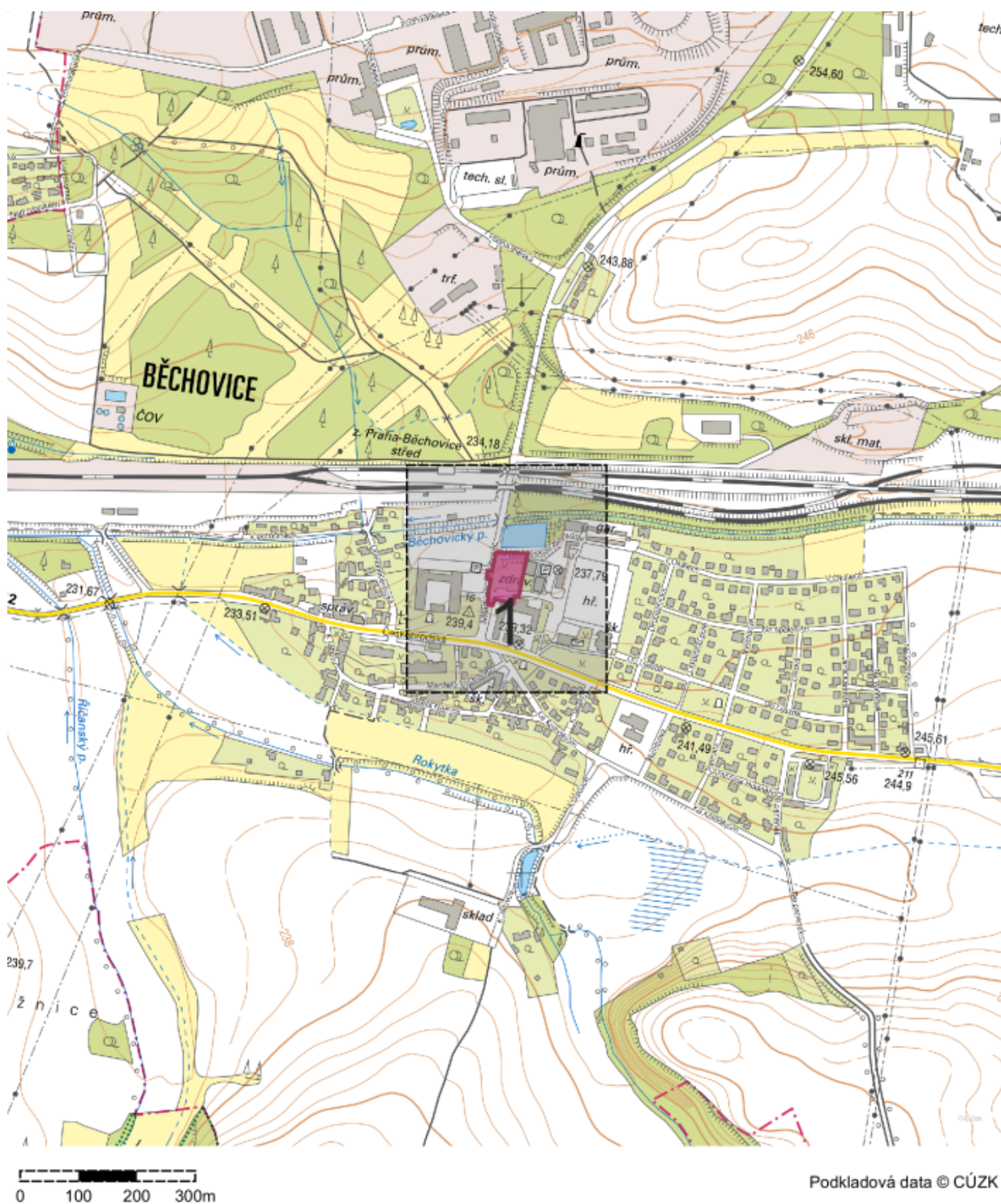
Evid. č. žádosti: 2021344650

Pořadové číslo polygonu: 1

Katastrální území: Běchovice (Hlavní město Praha) 601527

Popis polygonu: stavba Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou

Polygon 1 - Mapa širších vztahů



Výpis parcel má pouze informativní charakter. **Vyjádření prosím vydávejte k zájmovému území zakreslenému žadatelem.**

Výpis byl vytvořen automaticky průnikem zakresleného zájmového území a geometrií parcel katastru nemovitostí bez odsouhlasení žadatele. Data jsou čerpána z veřejné databáze RÚIAN a seznam parcel je aktuální k datu vygenerování žádosti.

Informace o zájmovém území č.: 1

Seznam dotčených parcel

k. ú.: 1

Ve všech dotčených k. ú. proběhla kompletní digitalizace

Běchovice (601527)

parcely: 12

<u>47</u>	<u>49</u>	<u>50/1</u>	<u>52</u>	<u>56</u>
<u>60</u>	<u>61</u>	<u>62</u>	<u>191/4</u>	<u>192</u>
<u>193</u>	<u>194</u>			



Ondrej Tomek <tomekarchitekti@gmail.com>

Běchovice - kaple, NET4GAS

Hanušová Viktorie <viktorie.hanusova@net4gas.cz>

16. prosince 2021 11:47

Komu: "ondrej.brouzda@praha21.cz" <ondrej.brouzda@praha21.cz>

Kopie: Ondrej Tomek <tomekarchitekti@gmail.com>

Dobrý den,

žádné další stanovisko od naší společnosti není zapotřebí. Podle projektové dokumentace stavba „kaple s vyhlídkou v severozápadním rohu navrhovaného náměstí“ nebude zasahovat do ochranného pásma Telekomunikační sítě NET4GAS, s.r.o.

S pozdravem

Bc. Viktorie Hanušová

Administrativní podpora
Technická dokumentace soustavy

NET4GAS,s.r.o.

Na Hřebenech II 1718/8

CZ- 140 21 Praha 4 – Nusle

Tel.: 605 202 192

Email.: viktorie.hanusova@net4gas.cz

Web: www.net4gas.cz

From: Ondrej Tomek <tomekarchitekti@gmail.com>**Sent:** Monday, December 13, 2021 4:14 PM**To:** Hanušová Viktorie <viktorie.hanusova@net4gas.cz>**Subject:** Fwd: Běchovice - kaple, NET4GAS

E-maily z adresy tomekarchitekti@gmail.com nedostáváte moc často. [Přečtěte si, proč je to důležité.](#)

[Citovaný text byl skryt]

Žadatel:

Tomek architekti s.r.o.
Tomek Ondřej Ing. arch.
Daňkova 3333/5
14300 Praha

IČO: 05416990

Evid. číslo žádosti: 2021344650
Evid. číslo subjektu: 0000014670

Planet A, a.s.
U Hellady 326/11
697/4 Praha 4

Žádám Vás o vyjádření k technické infrastruktuře z důvodu:
Změna stavby před dokončením

Název akce:

Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou

Výška stavby (m): 19

Doplňkové informace:

Souhlasím: Vyjádření k existenci sítí je vydáváno za úhradu. Cenu vyjádření stanovuje společnost Planet A, a.s.

Údaje o stavebníkovi:

Městská část Praha-Běchovice
Martan Ondřej Ing.
Českobrodská 3
19011 Praha

Přílohy (názvy souborů příloh):

B Souhrnná technická zpráva_Namesti - Kaple.pdf, C3 koordinacni situacni vykres.pdf, C5 Vykres organizace vystavby - na podklade koo situace.pdf

Vybraný způsob doručení vyjádření: e-mailem

Žádost vytvořena: 17.08.2021

S pozdravem

Tomek Ondřej Ing. arch.

Telefon: | Mobil: +420603462563 | E-mail: tomekarchitekti@gmail.com

Evid. č. žádosti: 2021344650

Pořadové číslo polygonu: 1

Katastrální území: Běchovice (Hlavní město Praha) 601527

Popis polygonu: stavba Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou

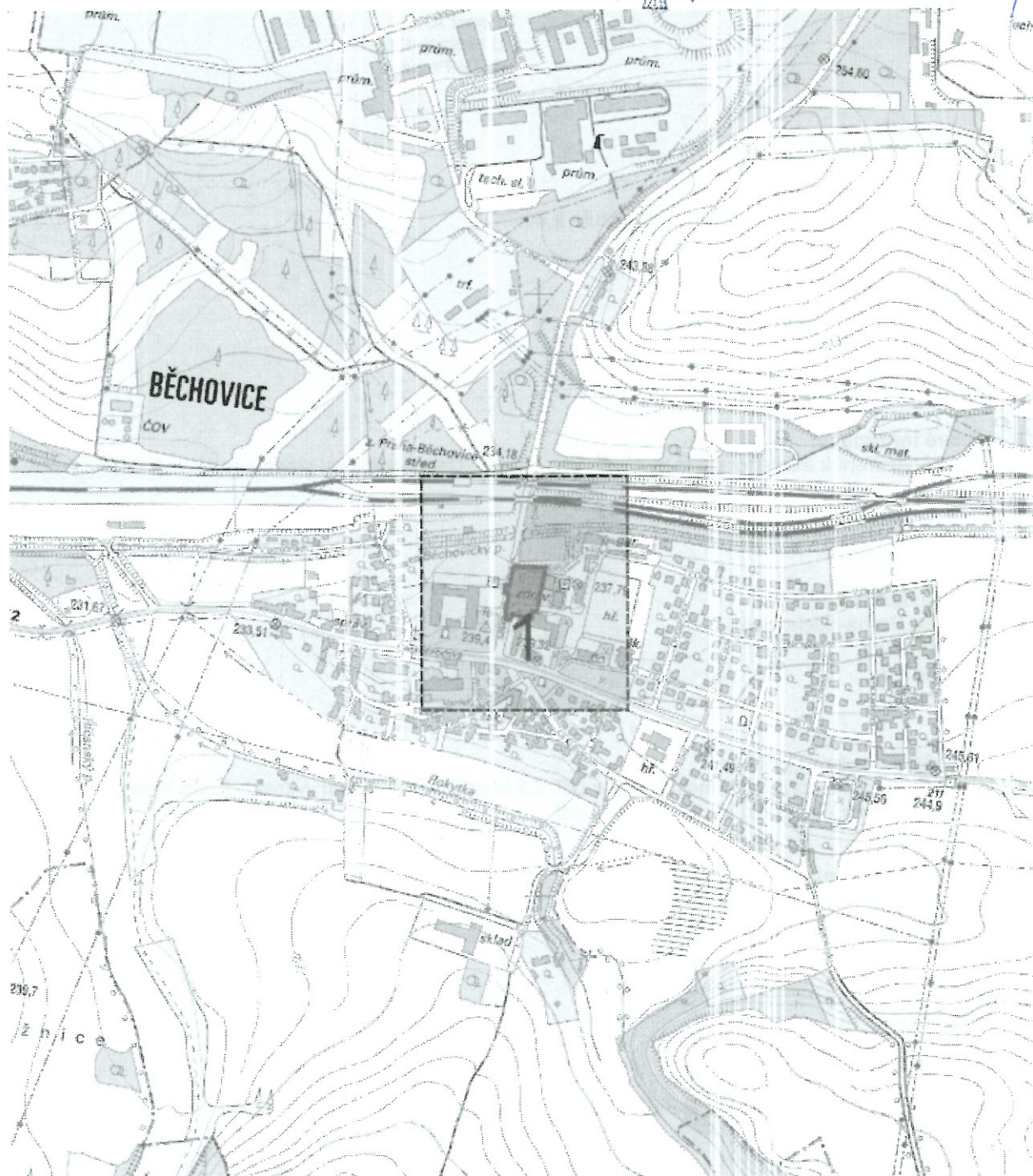


Polygon 1 - Mapa širších vztahů

V uvedené lokalitě na vyznačeném místě se nenachází žádné telekomunikační vedení ani žádné jiné zařízení, které je v našem vlastnictví nebo v naší správě. Platnost tohoto vyjádření je 2 roky.

15 -09- 2021

Datum.....Podpis.....



0 100 200 300m

Podkladová data © CÚZK

Tomek architekti s.r.o.
Daňkova 3333/5
143 00 Praha 4 Modřany

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

2020/OSDS/04479

VYŘIZUJE / LINKA

Školutová Markéta /601132274

MÍSTO ODESÍLÁNÍ / DNE

Praha / 20.08.2020

VĚC: Náměstí Běchovice, parc.č. 49, 51/1, 52, 56, 60, 61, 62, 194, 193, k.ú. Běchovice

- vyjádření **Pražské plynárenské Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.** (dále jen PPD) k projektové dokumentaci, zpracované pro účely povolení stavby dle části třetí, příp. čtvrté zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění.
- S předloženou projektovou dokumentací na výše uvedenou stavbu, jejímž stavebníkem je Městská část Praha- Běchovice, Českobrodská 3, 190 11, Praha- Běchovice, **souhlasíme, za předpokladu splnění níže uvedených podmínek.**

Z hlediska ochrany stávajícího plynárenského zařízení požadujeme dodržet následující podmínky:

1. Požadujeme plně respektovat stávající plynárenské zařízení, nacházející se v oblasti stavby.
2. Za správnost zakresu provozovaných plynárenských zařízení v předložené projektové dokumentaci zodpovídá projektant.
3. Před zahájením stavební činnosti musí být provedeno vytyčení stávajícího plynárenského zařízení. Vytyčení plynárenských zařízení, vybudovaných do konce roku 1996, provede na vyžádání naše společnost, a to do 30 dní od objednání. Objednání lze provést prostřednictvím webového portálu PPD na adrese: <https://e-portal.ppdistribuce.cz/>. Tuto činnost provádí PPD zdarma.

Vytyčení plynárenských zařízení, vybudovaných od roku 1997 včetně, si zajistí stavebník prostřednictvím oprávněného geodetického pracovníka. Plynárenské zařízení musí být vytyčeno v rozsahu stavby a o jeho vytyčení musí být učiněn záznam ve stavebním deníku předmětné stavby. Podklady k vytyčení si zajistí stavebník na provozu technické dokumentace PPD na adrese technicka.dokumentace@ppdistribuce.cz, nebo osobně na adrese: U Plynárny 500, Praha 4 Michle, budova č. 19, 2. patro, č. dveří 328, návštěvní dny pondělí a středa 7³⁰–12⁰⁰ a 13⁰⁰–15⁰⁰ hodin. Následně zajistí geodetické vytyčení plynárenského zařízení v rozsahu stavby oprávněným geodetickým pracovníkem, vč. potvrzení o provedeném vytyčení do stavebního deníku.

Bez vytyčení a přesného určení plynárenského zařízení nesmějí být zahájeny stavební práce. Stavebník je povinen všechny osoby, provádějící stavební činnost, prokazatelně seznámit s polohou stávajícího plynárenského zařízení, rozsahem jeho ochranného (případně bezpečnostního) pásma a těmito podmínkami.

4. Podle § 68 odst. (3) zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, je v ochranném pásmu plynárenského zařízení i mimo ně každý povinen zdržet se jednání, kterým by mohl poškodit plynárenskou soustavu nebo omezit nebo ohrozit její bezpečný a spolehlivý provoz a veškeré činnosti musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození energetických zařízení. Ochranné pásmo u plynovodů a plynovodních přípojek o tlaku do 4 bar včetně umístěných v zastavěném území obce činí 1 metr na obě strany od půdorysu potrubí a mimo zastavěné území obce 2 metry na obě strany od půdorysu potrubí.
5. Dodržet nařízení vlády 406/2004 Sb., bezpečnost a ochrana zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu, v platném znění, krytí podle ČSN 73 6005 a dále ustanovení ČSN EN 12007, technických pravidel G 702 01, 702 04, 905 01 a technických předpisů souvisejících.
6. Při křížení a souběhu s plynovody dodržet ČSN 73 6005, při provádění zemních prací ČSN 73 61 33 a ČSN EN 1610 a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništích, v platném znění.

Na základě zmocnění, uděleného v § 68 odst. (4) bodu b) zákona č. 458/2000Sb., energetický zákon, v platném znění: „provozovatel plynárenské soustavy udělí písemný souhlas se stavební činností, umístěním staveb,..., zemními pracemi, zřizováním skládek a uskladňováním materiálu v ochranném pásmu; souhlas musí obsahovat podmínky, za kterých byl udělen.“, **Vám sdělujeme, že pro vydání souhlasného stanoviska s prováděním prací v blízkosti plynárenského zařízení je nutné dodržet následující požadavky:**

7. Termín předání staveniště oznamte prostřednictvím webového portálu PPD, a.s. na adrese: www.ppdistribuce.cz minimálně 14 dní před vlastním zahájením stavební činnosti. Přílohou musí být situace z projektové dokumentace s vyznačením rozsahu stavby. Na tomto předání staveniště Vám bude uděleno písemné stanovisko (viz předchozí odstavec), a to formou Zápisu o předání staveniště, včetně konkrétních podmínek pro provádění prací v blízkosti plynárenského zařízení. Základní požadavky pro provádění prací v blízkosti plynárenského zařízení jsou uvedeny níže pod body 8–13.
8. Do vzdálenosti menší než 2,5 metru od plynárenského zařízení po dobu realizace neumísťovat objekty zařízení staveniště, maringotky, skládky stavebního a jiného materiálu, jeřábové dráhy, sklady a čerpací stanice pohonných hmot a jiných hořlavín.
9. Stavební a výkopové práce ve vzdálenosti menší než 1 metr od plynárenského zařízení provádět pouze ručně, ve vzdálenosti menší než 0,5m od povrchu plynovodního potrubí navíc bez použití pneumatických nebo elektrických nástrojů.

10. U odhalených částí plynovodů a přípojek min. 3 dny před záhozem stavebník objedná dílčí kontrolu – diagnostiku, kontrolu izolace a kontrolu těsnosti. O výsledku kontroly musí být proveden písemný záznam.
11. Dojde-li při stavbě k poškození izolace, je stavební podnikatel (zhotovitel) stavby povinen zajistit její opravu a pozvat našeho technika k ověření její kvality.
12. Před obsypem odhaleného plynárenského zařízení požadujeme být přizváni ke kontrole dodržení prostorové normy ČSN 73 6005. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.
13. Podsyp a obsyp odhaleného plynárenského zařízení provést pískem bez ostrohranných částic s velikostí zrn do 16 mm až do výše min. 20 cm nad vrch potrubí.
14. Po provedení záhozů stavebník zajistí u potrubí z PE prověření funkčnosti signalizačního vodiče. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.

Dílčí kontrolu, kontrolu před obsypem, a kontrolu funkčnosti signalizačního vodiče objednejte u PPD – odbor provozu distribuční soustavy na tel. **267 175 920. Tyto činnosti provádí PPD zdarma.**

Platnost tohoto vyjádření je 2 roky ode dne vydání.

Toto vyjádření je nedílnou součástí projektové dokumentace.

S pozdravem

Pražská plynárenská Distribuce, a. s.
člen koncernu Pražská plynárenská, a. s.
Praha 4, U Plynárny 500, PSČ 145 08
(13)

Mgr. Jindřich Zenger
vedoucí odboru
správy distribuční soustavy



591/20/1090/2006/2020/14

**Smlouva o zajištění přeložky zařízení distribuční soustavy
bez finančního plnění**

Číslo smlouvy

99/S24/ZD/2050536

Číslo SPP

S-148665

Číslo Žádosti

25150316

Provozovatel distribuční soustavy

(na straně jedné): PŘEdistribuce, a.s.

sídlo: Svornosti 3199/19a, Praha 5. PSČ 150 00

zapsaný v OR Městského soudu v Praze, spisová značka B 10158

adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05

zastoupený: Ing. Josefem Krejčím, vedoucím oddělení Projektová příprava

IČ: 273 76 516 DIČ: CZ 273 76 516

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 17494043/0300

osoby pověřené k jednání ve věcech plnění smlouvy Irena Janoušková, oddělení Projektová příprava,

tel: 267052848, email: irena.janouskova@predistribuce.cz

adresa datové schránky: vgsfsr3

dále jen "**Vlastník**"

Žadatel (na straně druhé):

Městská část Praha - Běchovice

sídlo: Českobrodská 3, 190 11 Praha - Běchovice

zastoupená: Ing. Ondřejem Martou starostou

IČ: 002 40 044 DIČ: CZ 002 40 044

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č.ú.: 000000-0502153998/0800

dále jen "**Žadatel**"

(společně dále též označování jako smluvní strany),

1. Předmět smlouvy

1. Přeložka stávajícího zařízení distribuční soustavy kabely NN, VN a SDK (dále také jen Přeložka ZDS) prováděná v rámci stavby dle technicko-ekonomického návrhu stavby (TENS) Vlastníka č. **S-148665 Praha – Běchovice, Mladých Běchovic, p.č. 50/1, přeložka VN, NN, SDK** ze dne 31.7.2020, vypracovaného oblastním technikem Jiřím Mišnerem.

Místem napojení Přeložky ZDS bude **Praha – Běchovice, Mladých Běchovic, p.č. 50/1.**

Předmětem Přeložky ZDS je:

NN: stávající kabel NN směr RIS 33/253Z - RIS 32/479 (3x240+120, AYKY-OT) bude přeložen do nové trasy, přičemž bude smyčkově veden přes novou přípojkovou skříň SS 201-OT (připojení přípojkové skříně hradí PŘEdi). Přeložení a připojení bude provedeno kabelem AYKY-OT 3x240+120 mm².

VN: stávající kabely VN směr TS 9945 - TS 451 (3x1x240, AXEKVCEY), TS 1166 - TS 9945 (3x1x240, AXEKVCEY), TS 9945 - TS 297 (3x1x240, AXEKVCEY) a TS 302 - TS 9945 (3x1x240, AXEKVCEY) budou přeloženy do nové trasy. Přeložení bude provedeno kabelem AXEKVCEY-OT 3x1x240 mm².

SDK: stávající kabel SDK směr TS 9945 - TS 297 (1.0, TCEKEZY) bude přeložen do nové trasy. Přeložení bude provedeno kabelem TCEKEZY 24x2x1 mm².

Situace překládaného ZDS je specifikována v Příloze č. 1

2. Stávající zařízení distribuční soustavy je ve vlastnictví Vlastníka. Vlastnictví zařízení distribuční soustavy se po provedení přeložky podle § 47 zákona č. 458/2000 Sb. nemění.

2. Závazek Žadatele

1. Přeložka je vyvolána stavebním záměrem Žadatele, který uhradí v plné výši její náklady v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, včetně poplatků a náhrad třetím osobám.

2. Žadatel na základě této smlouvy zajistí přeložku zařízení distribuční soustavy uvedeného v čl. I. do 31.12.2025.
3. Žadatel se zavazuje, že zajistí pravomocné územní rozhodnutí nebo stavební povolení nebo územní souhlas nebo společné povolení na Přeložku ZDS v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem (dále jen „Správní rozhodnutí“) a prováděcí projektovou dokumentaci v rozsahu dle výše uvedeného TENS, která bude Vlastníkem zařízení distribuční soustavy před započítáním prací odsouhlasena. Projektová dokumentace bude projednána s dotčenými orgány státní správy (orgány dopravy, výstavby, ochrany ŽP, hygienickou a požární službou, správou komunikací atp.), správci podzemních inženýrských sítí, s majiteli nemovitých věcí a s příslušnými provozními a technickými útvary Vlastníka, vč. zajištění vodohospodářského, drážního a dalších rozhodnutí. Písemné doklady o těchto projednáních a rozhodnutích budou součástí dokumentace. Projekt bude dále obsahovat průvodní a technické zprávy, včetně všech potřebných stavebních plánů, schémat a popisů, plány stávajících podzemních sítí, výkazy výměr, soupisy likvidovaných jednotek (délky, ks) a ceny demontáží a demolicí, soupisy materiálů a soupisy prací vč. rozpočtu v aplikaci KROSplus, dále projekt organizace stavby.
4. Žadatel se dále zavazuje písemně oznámit Vlastníku na e-mailovou adresu jiri.richard@pre.cz ve lhůtě 1 měsíc předem předpokládaný termín dokončení stavební připravenosti.
5. Žadatel se zavazuje předat Vlastníkovi kompletní prováděcí projektovou dokumentaci včetně originálu či ověřené kopie pravomocného Správního rozhodnutí se situací ověřenou stavebním úřadem s originály projednání stavby a to v případě, že jako stavebník je ve Správním rozhodnutí uveden Vlastník.

Je-li Správní rozhodnutí vydáno na jiného stavebníka, předá Žadatel Vlastníkovi s projektovou dokumentací kopie všech vyjádření ke Správnímu rozhodnutí na Přeložku ZDS a ověřenou kopii pravomocného Správního rozhodnutí. Pokud nebude prováděcí projektová dokumentace včetně ověřené kopie pravomocného Správního rozhodnutí předána, vyhrazuje si Vlastník právo překládané zařízení nezprovoznit a požadovat uvedení do původního stavu. Žadatel se rovněž zavazuje uzavřít s Vlastníkem dohodu o převodu práv a povinností vztahujících se k zařízení distribuční soustavy ze Správního rozhodnutí, a to nejpozději do 30 dnů od předání Správního rozhodnutí.
6. Žadatel předá Vlastníkovi prováděcí projektovou dokumentaci s originálem či ověřenou kopií pravomocného Správního rozhodnutí dle předchozího odstavce tohoto článku a uzavřenými smlouvami o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene na nemovité věci dotčené Přeložkou ZDS ve lhůtě 1 měsíc před plánovaným zahájením prací na Přeložce ZDS.
7. Žadatel se zavazuje pro řešení majetkoprávních vztahů používat vzory smluv Vlastníka o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene.
8. Žadatel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
9. Pokud je Žadatel povinnou osobou ke zveřejnění Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., Žadatel se zavazuje, že neprodleně po uzavření Smlouvy provede zaslání této Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Žadatel se dále zavazuje, že při vyplňování formuláře metadat této Smlouvy uvede také adresu datové schránky PREDi a číslo této smlouvy PREDi.
10. V případě, že Žadatel nesplní povinnost uveřejnění Smlouvy prostřednictvím registru smluv ani do 15 dnů ode dne uzavření této Smlouvy, pak je PREDi oprávněna Smlouvu zaslat správci registru smluv sama.

3. Závazek Vlastníka

Vlastník souhlasí s tím, aby, za předpokladu dodržování uvedených podnikových norem a zvyklostí Vlastníka:

- práce na zajištění projektové přípravy pro Přeložku ZDS, včetně veřejnoprávního projednání a řešení majetkoprávních vztahů a následnou realizaci provedla pro Žadatele jako subdodávku společnost vybraná z Rejstříku zhotovitelů PREDi s oprávněním projektovat a provádět práce na rozvodném zařízení Vlastníka.

Vlastník se zavazuje poskytnout nezbytnou odbornou a technickou pomoc pro provedení přeložky zařízení distribuční soustavy

4. Další ujednání

1. Žadatel se zavazuje uzavřít s Vlastníkem nebo zajistit pro Vlastníka do zahájení stavebních prací v rámci řešení majetkoprávních vztahů k nemovitostem dotčených Přeložkou ZDS, uzavření budoucích smluv o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na kabely NN, VN a SDK.
2. Žadatel se zavazuje zajistit pro Vlastníka do zahájení stavebních prací v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění, v rámci řešení majetkoprávních vztahů k nemovitosti dotčené Přeložkou ZDS, která je ve vlastnictví třetí osoby, uzavření trojstranných smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, kterou se Žadatel zaváže k

případné úhradě náhrad za věcné břemeno. Jednorázová náhrada za zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu jde ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zák. č. 458/2000 Sb. k tíži Žadatele.

3. Žadatel se zavazuje ve smyslu ust. § 47 odst. 2 zák. č. 458/2000 Sb. uhradit Vlastníkovi jednorázovou náhradu za zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v případě uzavření úplatných dvoustranných smluv dle odst. 1. tohoto článku, kterou smluvní strany sjednaly dohodou
4. Oprávněným z věcného břemene bude Vlastník, tj. PREdistribuce, a.s.

5. Závěrečná ustanovení

1. Obsah této Smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků, potvrzených oběma stranami.
2. Vztahuje-li se na druhou smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této smlouvy je společnost PREdistribuce, a.s., správcem osobních údajů druhé smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této smlouvy a pro účely oprávněných zájmů správce. Poskytnutí kontaktních osobních údajů druhé smluvní strany je pro uzavření této smlouvy nezbytné a tyto osobní údaje budou zpracovávány za účelem plnění zákonných povinností distributora elektřiny daných především zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifik zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se kterými byla druhá smluvní strana před podpisem této smlouvy seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce
3. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran. Vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva není uzavřena, pokud ji Žadatel či Vlastník podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.
4. Pokud tato Smlouva podléhá registraci dle zákona č. 340/2015 Sb., pak nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že základní podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy specifikující obsah Smlouvy:
 - Č. 1: Situace překládaného energetického zařízení

V Praze dne

- 3 - 09 - 2020

Vlastník

Ing. Josef Krejčí
vedoucí oddělení Projektová příprava

PREdistribuce, a.s.
Svornosti 3199/19a
150 00 Praha 5
14

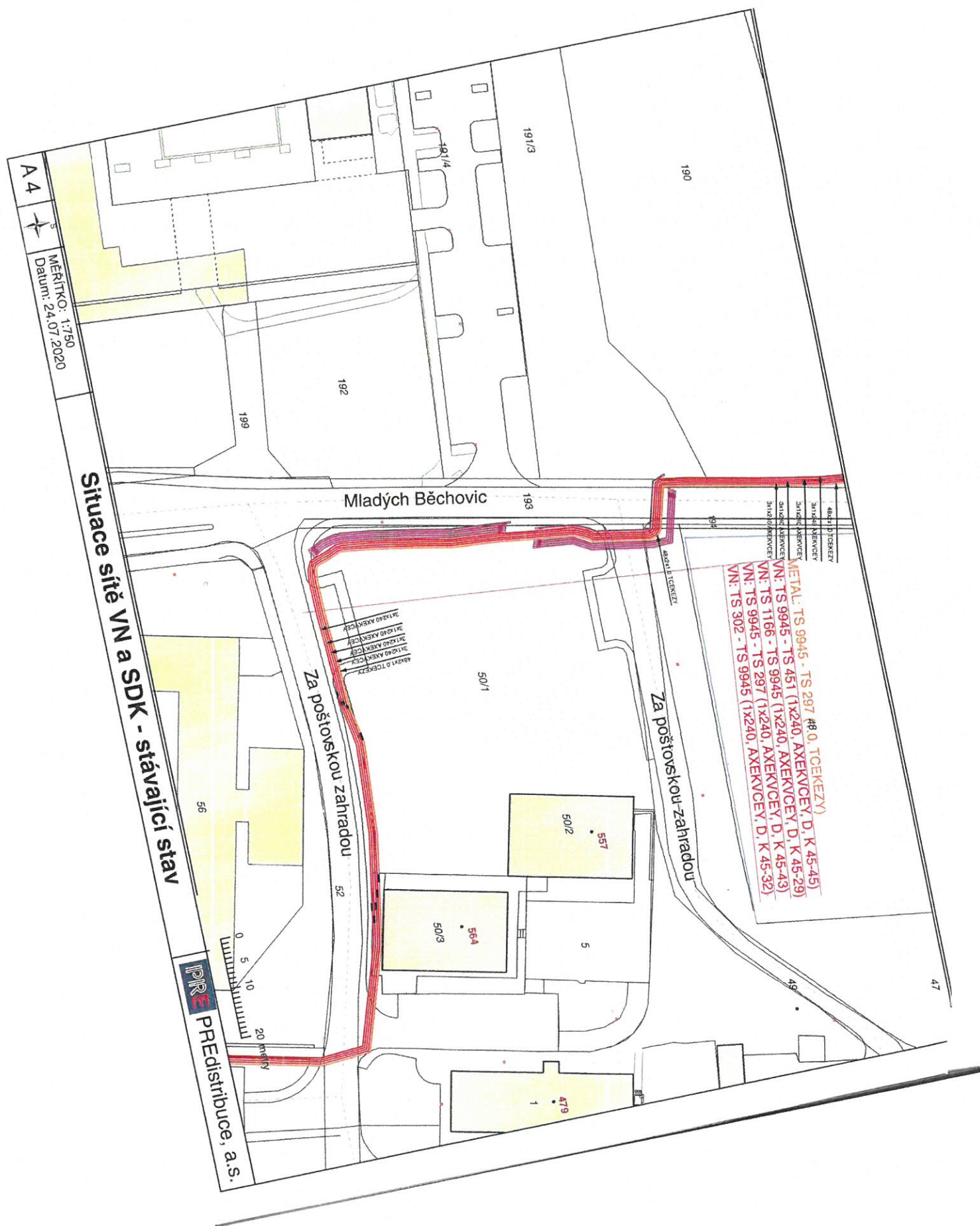
V Praze dne 12. 9. 2020

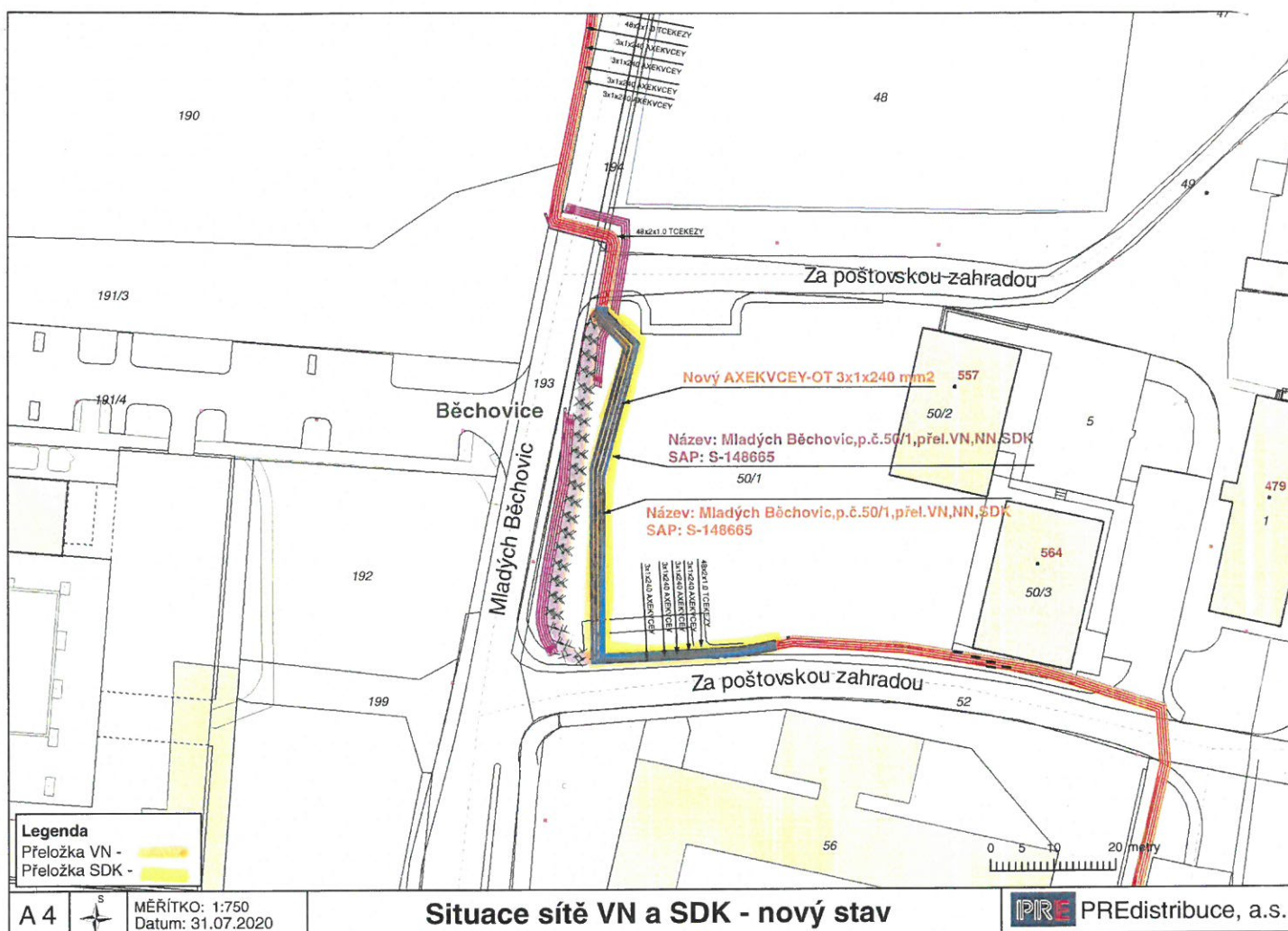
Žadatel

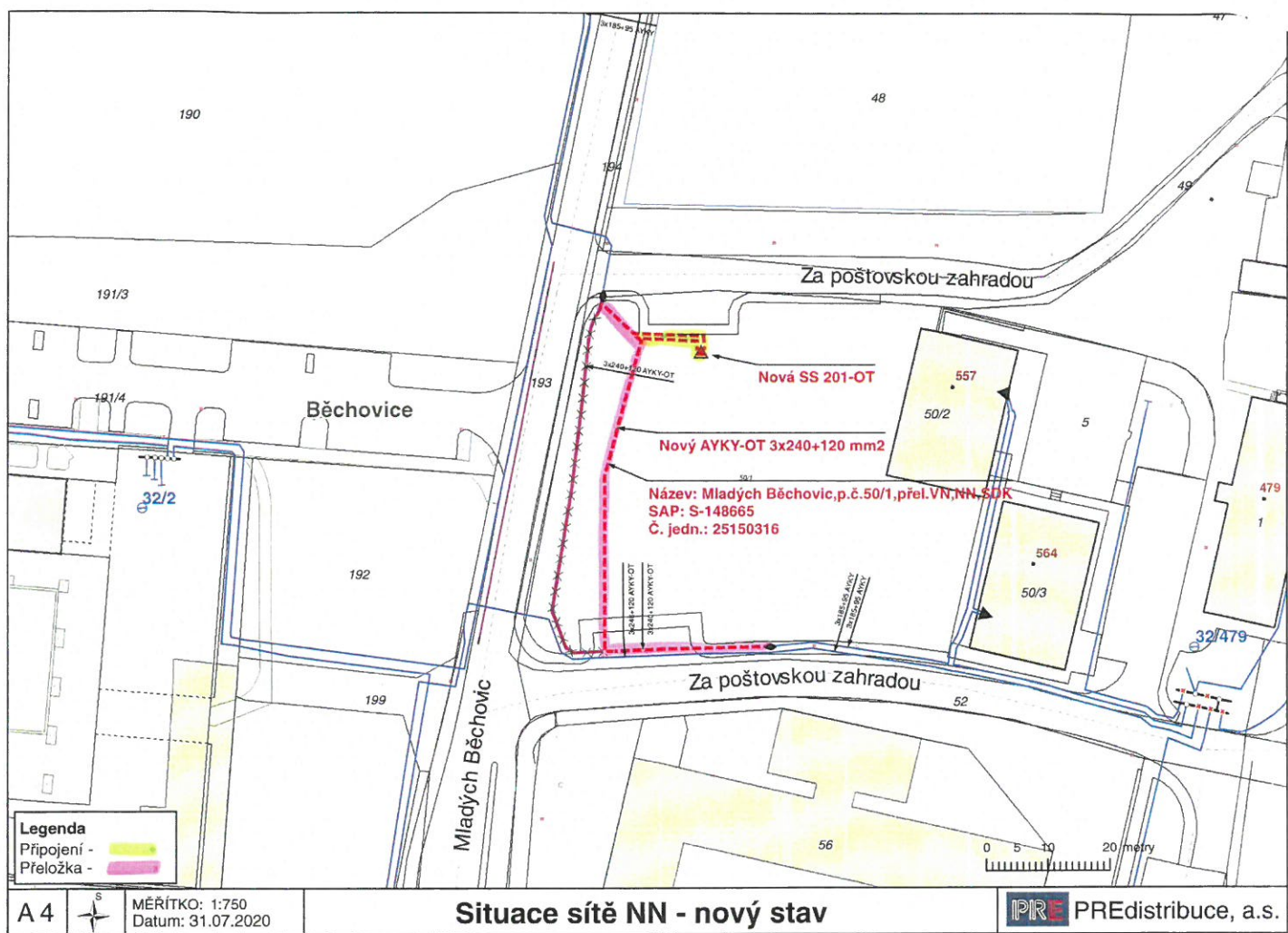
Ing. Ondřej Marta
starosta



ju









Číslo jednací ZADOST202110512

Vyřizuje PVS Ing. Radomír Tůma
tumar@pvs.cz
251 170 362
Divize rozvoje

Tomek architekti s.r.o.
Daňkova 3333/5
143 00 Praha

Vyřizuje PVK Ing. Jana Sochová
jana.sochova@pvk.cz
221 501 122
útvár technicko-provozní činnosti
Dykova 3, Praha 10, 101 00

Datum 27.09.2021

Vyjádření k umístění nemovitosti

Název projektu: **Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou**

Typ řízení: **Společné územní a stavební řízení - Změna stavby před dokončením**

Žádost o povolení stavby včetně přípojek: **s kanalizační přípojkou**

Žadatel: **Tomek architekti s.r.o., Daňkova 3333/5, 143 00 Praha**

Stavebník: **Městská část Praha – Běchovice, Českobrodská 3, 190 11, Praha-Běchovice**

Stavebník předložil společně s Pražskou vodohospodářskou společností a.s. (dále jen PVS) a Pražskými vodovody a kanalizací, a.s. (dále jen PVK) žádost o vyjádření k projektové dokumentaci.

obec:	Praha	katastrální území:	Běchovice	číslo parcelní:	50/1
část obce:	-	ulice:		č. pop./orient.:	-

Popis stavby:

Nová splašková kanalizační přípojka, souvisí s akcí Náměstí Běchovice, již projednané v ZADOST23174 (stejně odběrné místo).

Odvádění splaškových vod: splašková gravitační kanalizace

Nemovitost se nachází v tlakovém pásmu: GR KOZINEC přes RV Českobrodská pro Běchovice I

Rozsah tlakového pásma [Mpa]: 0,15 - 0,6

Nemovitost se nachází v povodí: PČOV Běchovice MČ

Evidenční číslo odběrného místa: -

Společnosti PVK a PVS souhlasí s předloženou projektovou dokumentací v případě, že budou splněny následující podmínky:

1. PVS a PVK upozorňují, že příloha č. 1 je nedílnou součástí vyjádření PVS a PVK. Jsou v ní specifikovány požadavky k předmětné stavbě.
2. Povolení kapacit pro napojení
PVS a PVK souhlasí s odváděním splaškových odpadních vod na základě přepočtu dle Městských standardů vodovodů a kanalizací na území hl. m. Prahy v platném znění, a to v množství $Q_p = 0,1 \text{ m}^3/\text{den}$, $Q_{dmax} = 0,1 \text{ m}^3/\text{den}$, $Q_{hmax} = 0,01 \text{ l/s}$. Plánovaný počet ekvivalentních obyvatel je 1.
3. Toto vyjádření je platné i pro účely stavebního řízení, jelikož stavebník předložil PVS a PVK projektovou dokumentaci v odpovídajícím rozsahu.
4. Napojení vodovodů, kanalizací nebo přípojek na stávající zařízení ve správě PVS a provozování PVK jsou oprávněni provádět pouze zaměstnanci PVK. Obdobně musí být postupováno i v případě odpojení od stávajícího zařízení. Veškeré práce budou provedeny na základě objednávky a na náklady stavebníka.

5. Za projektovou dokumentaci odpovídá projektant. PVS a PVK upozorňují, že je nezbytné dodržet požadavky plynoucí z Městských standardů vodovodů a kanalizací na území hl. m. Prahy v platném znění (www.pvs.cz) a Technických požadavků společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. v platném znění (www.pvk.cz).
6. Veškeré změny ve schválené projektové dokumentaci, které se týkají materiálu, dimenze, umístění, uložení nebo způsobu provedení vodovodů a kanalizací nebo na ně mohou mít vliv, musí být opětovně předloženy k posouzení PVS a PVK. Výše uvedené se týká i změn bilančního návrhu projektu.
7. V povodí předmětné ČOV je možné vypouštění odpadních vod pouze v souladu s § 18 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění a dle platného kanalizačního řádu.

Vnitřní vodovod a kanalizace

8. PVS a PVK se nevyjadřuje k projektové dokumentaci vnitřního vodovodu (veškeré instalace za vodoměrem) a vnitřní kanalizaci (potrubí určené k odvádění odpadních vod, popřípadě i srážkových vod ze stavby, k jejímu vnějšímu lici. V případech, kdy jsou odváděny odpadní vody, popřípadě i srážkové vody ze stavby i pozemku vně stavby, je koncem vnitřní kanalizace místo posledního spojení vnějších potrubí).
9. V souladu s §11 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění vnitřní vodovod a rozvody užitkových nebo provozních vod nesmí být vzájemně přímo propojeny. Při návrhu vnitřního vodovodu a rozvodu užitkových nebo provozních vod musí být splněny technické požadavky dle ČSN EN 806, ČSN EN 1717, ČSN 75 5409 a ČSN 75 6780. Navržená ochranná jednotka musí odpovídat třídě tekutiny podle ČSN EN 1717. V případě, že by mohla nějaká znečišťující látka proniknout ochranným zařízením (např. volným výtokem nebo zavzdušněním) do rozvodu pitné vody v průběhu normálního provozu, je nutno provést sekundární ochranné opatření v souladu s ČSN EN 1717. Za návrh ochranné jednotky a její umístění odpovídá projektant. Za pravidelnou kontrolu funkčnosti ochranné jednotky odpovídá vlastník připojené stavby. V případě napojení vypouštěcího potrubí bezpečnostního přelivu akumulární nádrže na kanalizaci musí být dodrženy limity pro vypouštění odpadních vod, uvedené v kanalizačním řádu příslušné čistírny odpadních vod a splněny požadavky ČSN EN 12056 a ČSN EN 13564-1.
10. Nezabezpečené přímé nebo provozní propojení vnitřního vodovodu s rozvodem užitkových nebo provozních vod je důvodem k přerušení dodávky pitné vody do doby, než pomine důvod k přerušení podle § 9 odst. 6 písm. b) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.
11. V případě produkce odpadních vod z jiných zdrojů vody a její vypouštění do kanalizace (využívání podzemní, povrchové, srážkové nebo přečištěné šedé vody ke splachování WC, praní apod.) je stavebník povinen předložit samostatnou projektovou dokumentaci k posouzení (žádost o činnosti na stávající přípojce - <https://zadosti.vyjadrovaciportal.cz/Requests/reqMain.iface?site=pvk&reason=151>). Následně je nutné uzavřít novou smlouvu na odvádění odpadních vod (v případě vypouštění odpadních vod z jiných zdrojů vody) v souladu s §19 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.
12. Produkce odpadních vod z jiných zdrojů vody a její vypouštění do kanalizace (např. splachování WC, praní apod.) je bez souhlasu PVK a uzavření nové smlouvy na odvádění odpadních vod (v případě vypouštění odpadních vod z jiných zdrojů vody) v souladu s §19 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění považována za nepovolené vypouštění odpadních vod v souladu s §9 odst. 6 písm. f) zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.

Postup pro vyřízení Vašeho požadavku:

13. Poloha nebo průběh trasy vodovodů nebo kanalizací s neověřenou polohou nebo průběhem jejich trasy, jichž se bude předpokládaná stavba dotýkat, musejí být prokazatelně ověřeny (např. metodou trasování, kopaných sond apod.) v koordinaci s Oddělením technické dokumentace PVK (<https://www.pvk.cz/sluzby-2/poskytovani-informaci-o-vodarenskych-a-kanalizacnich-zarizenich/>).
- Před vlastním zahájením stavebních prací je Stavebník povinen požádat o aktuální zakres vodovodů nebo kanalizací na příslušných pozemcích na adrese: www.vyjadrovaciportal.cz.**



14. Výstavba vodovodní nebo kanalizační přípojky (podle schválené projektové dokumentace) a práce související s jejich připojením budou provedeny na náklady stavebníka. Požadavek na napojení vodovodní přípojky navrtávkou nebo kanalizační přípojky je nutné oznámit příslušnému provozu PVK min. 5 pracovních dnů před požadovaným termínem realizace. Při napojení vodovodní přípojky vysazením odbočky na řadu je nutné projednat přerušení nebo omezení dodávky vody min. 30 pracovních dní před požadovaným termínem napojení. Typ napojení je uveden v tomto vyjádření.
15. Před záhozem zbudované vodovodní nebo kanalizační přípojky je povinností stavebníka přizvat zaměstnance PVK (min. 2 pracovní dny předem) k tlakové zkoušce potrubí a ke kontrole, zda byla přípojka provedena dle schválené projektové dokumentace. Po úspěšné tlakové zkoušce PVK vystaví zápis o kontrole vodovodní nebo kanalizační přípojky. Zahájení odběru vody, příp. odvádění odpadních vod přípojkou, je podmíněno vydáním souhlasného stanoviska PVK k užívání této přípojky a ohlášením užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu.
16. Geodetické zaměření skutečného provedení vodovodní nebo kanalizační přípojky dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a provedené v souladu s Městskými standardy vodovodů a kanalizací na území hl.m. Prahy v platném znění je nutno předat do oddělení technické dokumentace společnosti PVK, Dykova 2514/3, Praha 10.
17. **V případě požadavku na realizaci přípojek a uzavření smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod s PVK zašlete, prosím, níže uvedené podklady na e-mailovou adresu: info@pvk.cz, do předmětu e-mailu uveďte „Realizace přípojek“ nebo se s podklady osobně dostavte v návštěvní dny (pondělí a středa 8:00 - 18:00 hodin) do zákaznického centra PVK, Dykova 2514/3, Praha 10.**

Do oddělení přípojek útvaru technicko-provozní činnosti PVK přineste:

1. platné vyjádření PVK
2. rozhodnutí o umístění stavby, územní souhlas nebo jiný doklad vydaný stavebním úřadem s vyznačením nabytí právní moci.

Do zákaznického útvaru – oddělení zákaznické centrum PVK si s sebou přineste:

1. doklad o vlastnictví nemovitosti (kopie originálu výpisu z katastru nemovitostí) nebo potvrzený návrh na vklad do katastru nemovitostí včetně kupní smlouvy o nemovitosti, příp. internetový výpis s čestným prohlášením vlastníka, že se jedná skutečně o jeho vlastnictví vč. uvedení data narození
 2. výpis z obchodního rejstříku (pouze právnické a podnikající fyzické osoby)
 3. vyplněnou a podepsanou Žádost o změnu nebo uzavření smlouvy (ke stažení na <https://www.pvk.cz/zakaznici/ke-stazeni/formulare/>)
 4. plnou moc v případě zastupování vlastníka nemovitosti/pozemku
18. Na základě uzavřené smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod obdržíte od zákaznického centra PVK "formulář A" pro realizaci vodovodní nebo kanalizační přípojky.

Pro realizaci vodovodní nebo kanalizační přípojky zašle stavebník toto vyjádření, své kontaktní údaje (zejm. telefonní kontakt) a příp. plnou moc v případě zastupování vlastníka nemovitosti/pozemku na e-mail uvedený ve "formuláři A". Následně stavebník obdrží e-mail s kontaktem na příslušného zaměstnance PVK.

Obecné podmínky společností PVS a PVK:

19. Navrhované objekty (vč. zařízení staveníště a skládky materiálu) a výsadba stromů musí být situovány mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, včetně jejich přeložek. Ochranná pásma dle § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:
- a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,
 - b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m,
 - c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

Dále PVS a PVK požadují u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 200 mm s neověřenou polohou rozšířit po dobu provádění stavebních prací ochranné pásmo o 1 m.



20. Pokud se v prostoru staveniště nacházejí stávající vodovody a kanalizace, musí být po celou dobu výstavby umožněn přístup PVK k těmto zařízením a jejich ovládacím armaturám a poklopům za účelem provádění manipulace, údržby a oprav. V případě havárie nebo údržby těchto zařízení musí být tato zařízení přístupná nebo neprodleně zpřístupněna, a to na náklady stavebníka.
21. Pokud se provádění stavebních prací dotkne povrchových znaků vodovodu nebo kanalizace, PVS a PVK požadují jako podmínku realizace akce jejich rektifikaci na náklady stavebníka:
 - a) kanalizační šachtové poklopy realizovat z tvárné litiny (pražský znak a rám DN 600) s kloubem, s ventilačními otvory, s pojistkou proti samovolnému uzavření a možností osazení zámku PVK, dále musí splňovat podmínky ČSN EN 124 - třídy D 400 (výměna kónusů, osazení betonových rektifikačních prstenců apod.),
 - b) ovládací armatury vodovodního potrubí, hydrantů a souvisejících přípojek upravit do nové nivelety terénu,
 - c) v komunikacích s asfaltovým povrchem musí být použity samonivelační poklopy.
22. V ochranném pásmu vodovodů nebo kanalizací a v blízkosti stávajících částí vodovodních nebo kanalizačních přípojek, uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, PVS a PVK požadují provádět výkopové práce ručně. V případě poškození stavebník odpovídá vlastníkově za způsobené škody.
23. K zajištění ochrany vodovodů a kanalizací PVK a PVS požadují při návrhu a provedení stavby dodržet platné normy a předpisy, zejména ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky, ČSN EN 1610 Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení, ČSN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí, TNV 75 5402 Výstavba vodovodního potrubí, ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky, ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a ČSN EN 16932-2 Odvodňovací a stokové systémy vně budov – Čerpací systémy.
24. V případě vypouštění odpadních vod obsahujících zvlášť nebezpečné látky uvedené v příloze č. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění nebo odpadních vod překračujících limity znečištění uvedené v kanalizačním řádu příslušného povodí čistírny odpadních vod musí stavebník (odběratel) projednat možnost jejich vypouštění (žádost o vyjádření k předčistícímu zařízení nebo stavební jámě - <https://zadosti.vyjadrovaciportal.cz/Requests/reqMain.iface?site=pvk&reason=160>) a před uzavřením smlouvy o odvádění odpadních vod předložit PVK povolení příslušného vodoprávního úřadu, obsahující podmínky pro vypouštění těchto odpadních vod.
25. Vypouštěním odpadních vod ze stavenišť se rozumí i vypouštěním podzemních vod ze stavebních jam, ražených štol a vod srážkových. V případě využití stávajících přípojek k výše zmíněnému účelu je třeba uzavřít dodatek k platné smlouvě o odvádění odpadních vod s PVK tehdy, pokud dojde ke změně množství odváděné vody nebo ke změně jakosti vypouštěných odpadních vod do kanalizace. Dočasné vypouštění odpadních vod ze stavenišť do kanalizace musí být řešeno samostatnou projektovou dokumentací, která musí být předložena k posouzení PVS a PVK (žádost o vyjádření k předčistícímu zařízení nebo stavební jámě - <https://zadosti.vyjadrovaciportal.cz/Requests/reqMain.iface?site=pvk&reason=160>). Součástí projektu musí být i zajištění stavební jámy.
26. V případě realizace podvrtnů nebo protlaků PVS a PVK požadují před vybudováním vstupní a výstupní jámy kopanou sondou ověřit hloubku uložení stávajících vodovodů a kanalizací ve správě PVS a provozování PVK. Vstupní a výstupní jámy podvrtnů nebo protlaků musí být situovány mimo stávající vodovody a kanalizace a dále je nutné dodržet ČSN 73 6005.
27. Vodovody a kanalizace musí být v případě jejich odkrytí zabezpečeny proti poklesu a jejich vybočení.
28. V průběhu výstavby, kdy dojde ke snížení nadloží, nesmí být pojížděno nad vodovody a kanalizacemi těžkou nákladní technikou.
29. Nad vodovody a kanalizacemi ve správě PVS a provozování PVK nesmí být skladován stavební a výkopový materiál a dále musí být stavební a výkopový materiál zajištěn proti napadání nebo splavení do kanalizace. Případné náklady na vyčištění kanalizace zanesené v důsledku stavební činnosti budou uplatněny u stavebníka.
30. Stavebník bude odpovídat za veškeré škody, které vzniknou případně dalším subjektům (fyzickým či právnickým osobám) v důsledku poškození vodovodu nebo kanalizace.
31. Hrany komunikace (obrubníky, zpomalovací prahy, sklopené obruby apod.) musí být z provozních důvodů řešeny tak, aby v nich nebyly umístěny povrchové znaky vodovodů a kanalizací.
32. Zřizovaná parkovací stání musí být umístěna mimo povrchové znaky vodovodů a kanalizací.
33. Jakékoliv manipulace s vodoměrem mohou provádět pouze zaměstnanci PVK.
34. Kotvení pažení stavebních jam zasahujících do ochranných pásem vodovodů a kanalizací je nezbytné provádět za přítomnosti stavebního dozoru PVK.



35. Pokud v průběhu realizace stavby bude existovat potřeba dodávky pitné vody a vypouštění odpadních vod do kanalizace, pak stavebník na tyto služby musí s PVK uzavřít předem Smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod.
- a) Tato smlouva bude uzavřena na základě předchozího projednání dokumentace dočasných nebo trvalých přípojek nebo jiného způsobu dodávky vody a odvádění odpadních vod, včetně stanovení obchodních a technických podmínek; v případě, že smlouva již existuje, je třeba uzavřít dodatek k platné smlouvě tehdy, pokud dojde ke změně množství dodávané vody nebo ke změně množství či kvality vypouštěných vod do kanalizace, oproti platné smlouvě,
- b) V případě vypouštění odpadních vod obsahujících zvlášť nebezpečné látky uvedené v příloze č. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění nebo odpadních vod překračujících limity znečištění uvedené v kanalizačním řádu příslušného povodí čistírny odpadních vod musí stavebník (odběratel) projednat možnost jejich vypouštění (žádost o vyjádření k předčisticímu zařízení nebo stavební jámě - <https://zadosti.vyjadrovaciportal.cz/Requests/reqMain.iface?site=pvk&reason=160>) a před uzavřením smlouvy o odvádění odpadních vod předložit PVK povolení příslušného vodoprávního úřadu, obsahující podmínky pro vypouštění těchto odpadních vod,
- c) Vypouštění odpadních vod ze staveniště se vztahuje i na vypouštění vod ze stavebních jam, ražených štol a také na vody srážkové. Veškerá napojení do kanalizace musí být vybavena předčisticím zařízením – objektem s usazovacím prostorem na zachycení splavenin a plavenin.
36. Pokud stavebník vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypouštění do kanalizace a toto množství bude prokazatelně větší než 30 m³ za rok, má nárok na slevu na stočném v souladu s § 19 odst. 7 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění. Množství dodané pitné vody neodvedené do kanalizace musí být měřeno podružným fakturačním vodoměrem. Stavebník může požádat o slevu na stočném a osazení podružného fakturačního vodoměru (vodoměr a jeho osazení je hrazeno stavebníkem) na e-mailu info@pvk.cz.

S pozdravem

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Marek Červenka

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.
102 00 Praha 10, Ke Kablu 971/1
Úsek provozního ředitele
744

Ing. Julie Nováková



**PRAŽSKÁ
VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST a.s.**

Evropská 866/67, Vokovice, 160 00 Praha 6
IČ: 25656112, DIČ: CZ25656112

-RD2-



Toto vyjádření je platné dva roky od data jeho vystavení a za podmínky, že je žadatelem/stavebníkem podepsáno níže uvedené čestné prohlášení. Toto vyjádření zavazuje i právní nástupce stavebníka za předpokladu převzetí veškerých závazků původního žadatele a jeho povinnosti vyžádat souhlas od PVS, e-mail: majetek@pvs.cz.

Čestné prohlášení žadatele/stavebníka *)

Prohlašuji, že stavebnímu úřadu předkládám projektovou dokumentaci ve znění, které bylo předloženo společností Pražská vodohospodářská společnost a.s. a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. k vyjádření. Současně prohlašuji, že akceptuji veškeré podmínky uvedené ve vyjádření společností Pražská vodohospodářská společnost a.s. a Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

V PRAZE

Dne 27. 10. 2021

Jméno a podpis: **Ing. Ondřej Martan**

*) nehodící se škrtněte

Ing. Ondřej Martan
starosta





Příloha 1

Kanalizační přípojka:

Typ přípojky:	splašková gravitační	Materiál přípojky:	PVC KG SN10
Napojení přípojky na:	stávající provozovaná kanalizace	Ukončení přípojky:	revizní šachta DN 1000
Dimenze přípojky:	DN 200	Dimenze kanalizačního řadu [DN/d]:	315
Délka přípojky [m]:	2,52	Způsob napojení přípojky:	vložka
Typ řadu:	splašková gravitační kanalizace	Ruší se stávající kanalizační přípojka:	Ne
Materiál kanalizačního řadu:	polyvinylchlorid		

Evid. č. žádosti: 2019292508

Pořadové číslo polygonu: 1

Katastrální území: Běchovice (Hlavní město Praha) 601527

Popis polygonu: plocha budoucího náměstí

SNM MO

Zastoupená Veronikou TOPKOVOU

Oddělení ochrany územních zájmů ČECHY

Souhlasí

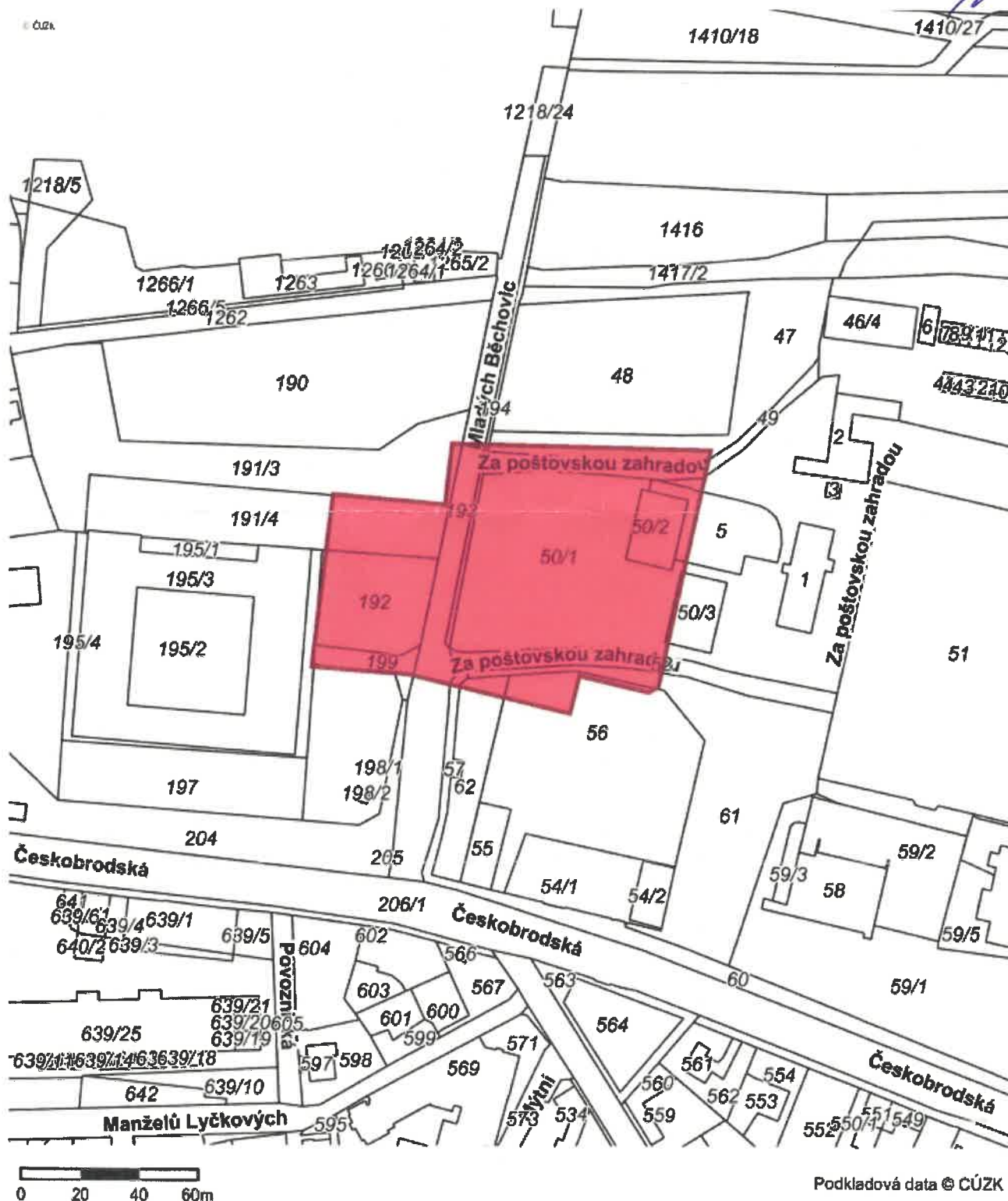
s realizací stavby dle přiložené dokumentace.

Toto stanovisko platí po dobu dvou let.

Polygon 1 - Detail

18P-543/4-1410-2020

Praha dne: 8.1.2020



Žadatel:

Tomek architekti s.r.o.
Tomek Ondřej Ing. arch.
Daňkova 3333/5
14300 Praha
IČO: 05416990

Evid. číslo žádosti: 2019292508
Evid. číslo subjektu: 0000068049

Ministerstvo obrany - Sekce ekonomická a majetková -
OOÚZ
P. O. BOX 45, Hradební 772/12
110 05 Praha 1

Žádám Vás o vyjádření k technické infrastruktuře z důvodu:
Zpracování projektu / předprojektová příprava

Název akce:

Náměstí Běchovice

Výška stavby (m):

5

Doplňkové informace:

Výška budovy nebo objektu [m]:5

Výška jeřábu [m]:0

Poznámka:**Údaje o stavebníkovi:****Přílohy (názvy souborů příloh):**

Vybraný způsob doručení vyjádření: poštou

Žádost vytvořena: 28.11.2019

S pozdravem

Tomek Ondřej Ing. arch.

Telefon: | Mobil: +420603462563 | E-mail: tomekarchitekti@gmail.com

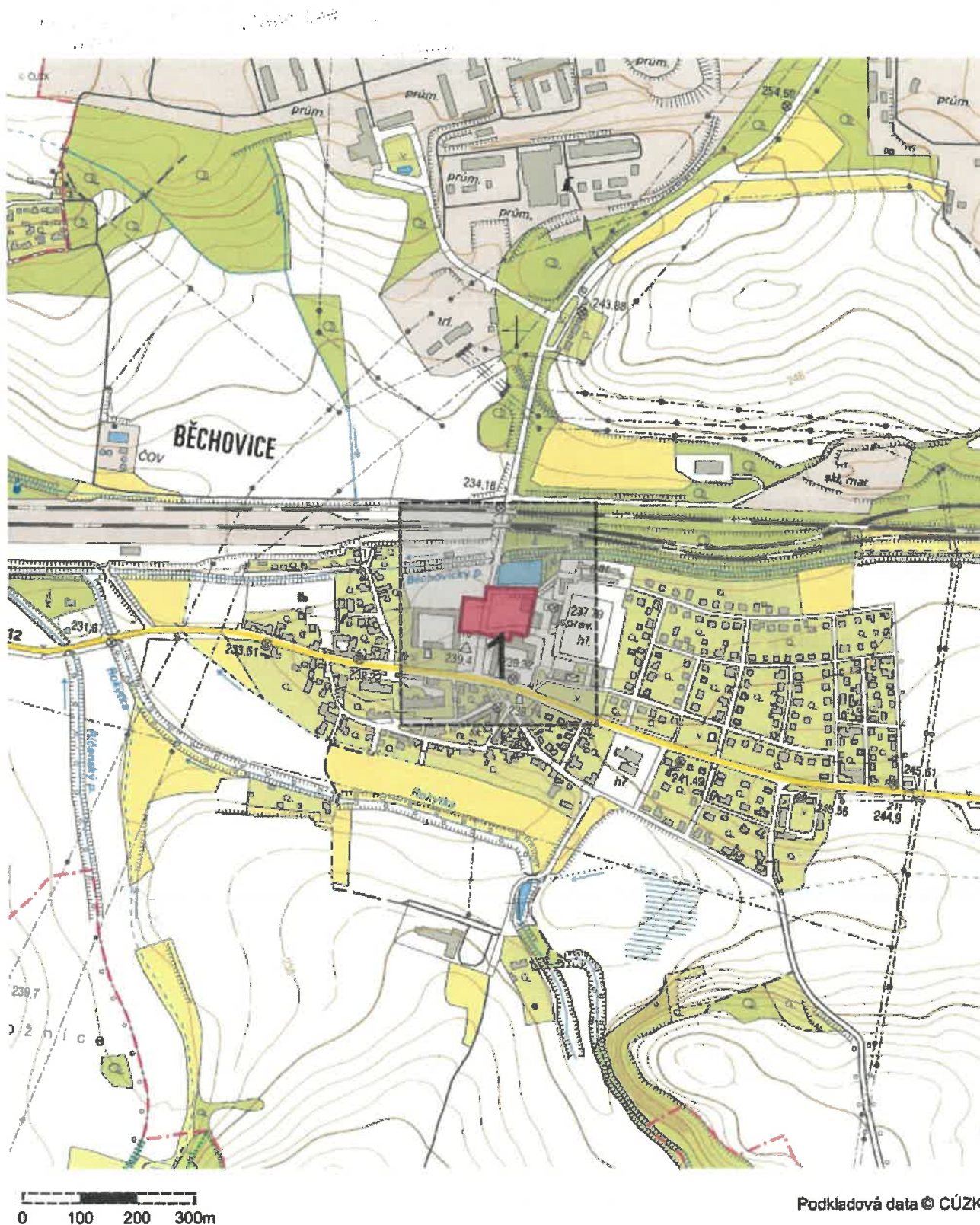


utilityreport

Tato žádost byla vygenerována službou **UtilityReport**, kterou provozuje **HRDLIČKA spol. s r. o.** Více na www.mawis.eu.
V případě dotazu kontaktujte zákaznické centrum na telefonu: **+420 251 618 458** nebo e-mailu: info@mawis.eu.

Evid. č. žádosti: 2019292508
Pořadové číslo polygonu: 1
Katastrální území: Běchovice (Hlavní město Praha) 601527
Popis polygonu: plocha budoucího náměstí

Polygon 1 - Mapa širších vztahů





ŽADATEL

Tomek architekti s.r.o.

Daňkova 3333/5

14300 Praha

NAŠE ZNAČKA
0201287921

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
17.08.2021

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.Název akce: **Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou**Účel: **Změna stavby před dokončením**

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0201287921 ze dne 17.08.2021, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Pro Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 17.08.2022.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost Telco Pro Services, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dovoluujeme rovněž upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

Telco Pro Services, a. s.Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 00
IČ: 29148278**Přílohy**

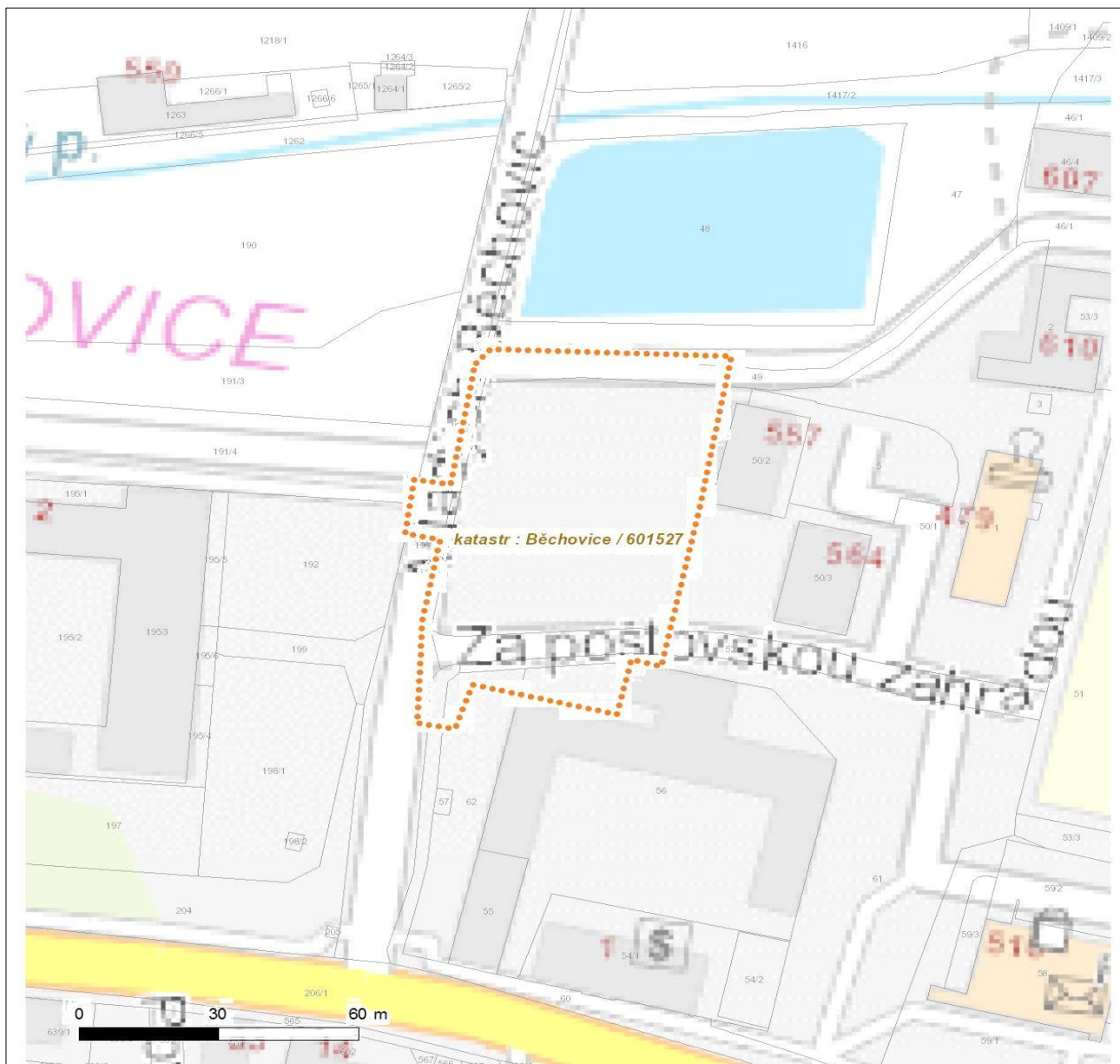
Situační výkres zájmového území



Platí pouze se sdělením číslo 0201287921.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | |
|-------------------------------------|-------------------------------|
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní optické vedení | — Radioreléový spoj vzduch |
| — Podzemní optické vedení | Zájmové území |
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní metalické vedení | — Hranice katastrálního území |
| — Podzemní metalické vedení | |



ČD-TELEMATIKA

Tomek architekti s.r.o.
Ing. arch. Ondřej Tomek
Daňkova 3333/5
142 00 Praha

Číslo jednací 1201920352
Datum 3.12.2019
Váš dopis zn. 2019292508
ze dne 03.12.2019

Vyřizuje Ludvík Svoboda
telefon +420 725 079 661
e-mail Ludvik.Svoboda@cdt.cz

Věc: **Souhrnné stanovisko k existenci komunikačního vedení a zařízení ve správě ČD - Telematika a.s. k předprojektové přípravě, studii.**

Název stavby: **Náměstí Běchovice**

Při realizaci výše uvedené stavby **NEDOJDE** ke styku se sítí elektronických komunikací, která je chráněna ochranným pásmem dle §102 zák. č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

Toto vyjádření platí pouze pro dokumentaci ověřenou společností ČD - Telematika a.s. a pro rozsah prací na ní vyznačených.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území vyznačené žadatelem včetně důvodu stanoveného žadatelem.

Vyjádření pozbývá platnosti dne 3.12.2021

ČD - Telematika a.s.
Pernerova 2819/2a
130 00 Praha 3
ČD - Telematika a.s.
Service kapacity v síti Praha
skupina ochrany a dokumentace
Pod Táborem 369/8a, 190 00 Praha 9
DIČ: CZ61459445
Tel.: +420 972 225 118
cdt@cdt.cz, www.cdt.cz



www.cdt.cz

ČD - Telematika a.s. | akciová společnost | Korespondenční adresa: Pod Táborem 369/8a | 190 00 Praha 9 | tel.: +420 972 225 555

Sídlo společnosti: Pernerova 2819/2a | 130 00 Praha 3 | IČ: 61459445 | DIČ: CZ61459445 | Vedená u Městského soudu v Praze, spisová značka B 8938



Popis polygonu: plocha budoucího náměstí

ČD - Telematika a.s.
Pověřená ČD a.s. k vyjadřování
ka zařízení v majetku ČD a.s.
a SZDC s.o.

120 192 0352

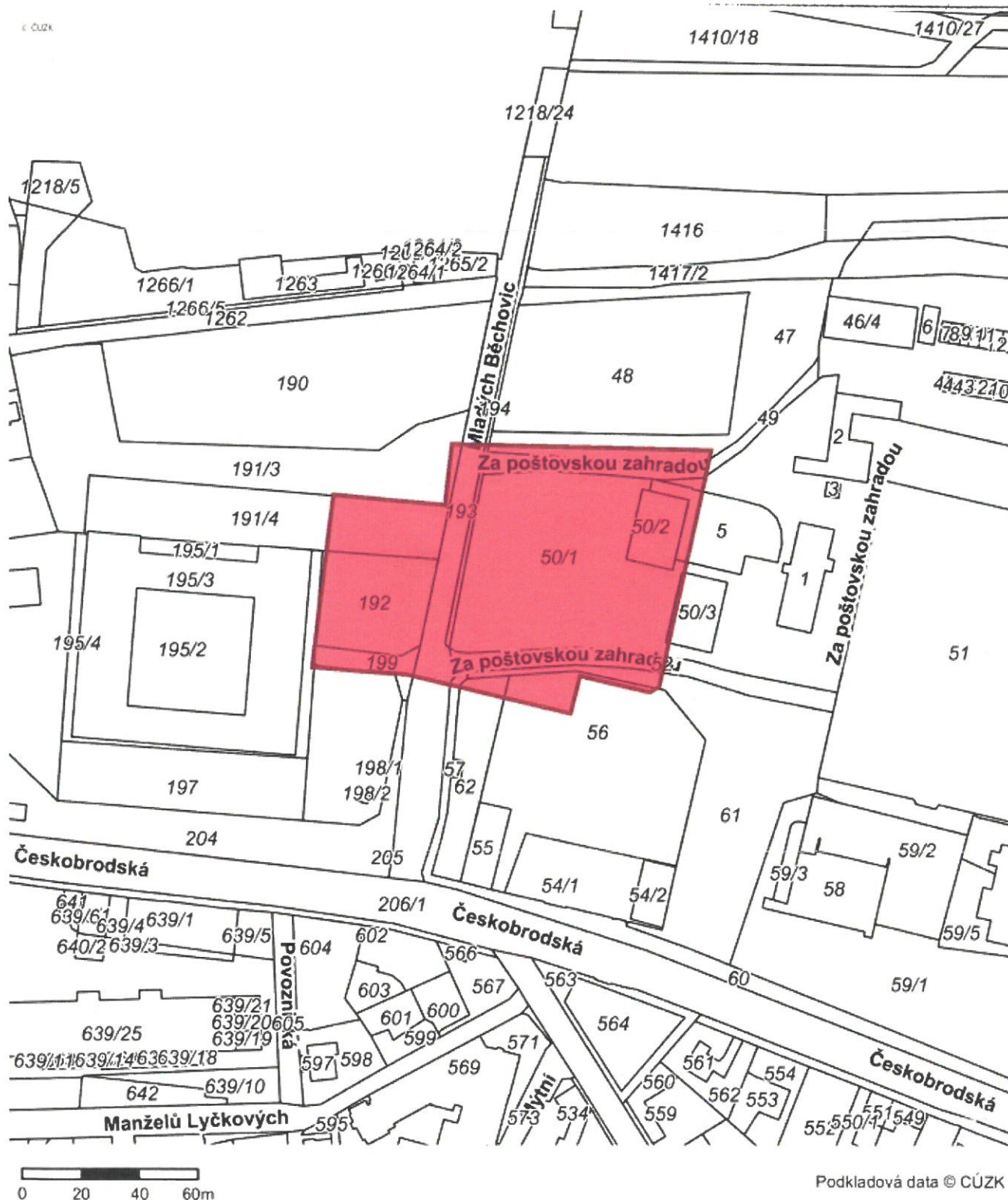
V zájmovém území se nenachází sdělovací
kabely v majetku Českých drah a.s.,
Správy železniční dopravní cesty s.o.
nebo ČD - Telematiky a.s.

3. 12. 2019

Datum: Podpis: PHA

54

Toto vyjádření platí měsíců ode dne vydání.



Vyjádření k předložené dokumentaci a podmínky pro ochranu zařízení ve správě společnosti Technologie hlavního města Prahy, a.s. (dále THMP, a.s.)

Číslo vyjádření: VPD-02641/2021
Žadatel: Tomek architekti s.r.o., IČO: 05416990, Daňkova 3333/5, Praha
Investor: Městská část Praha – Běchovice, IČO: 00240044, Českobrodská 3, Praha
Název akce: Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou
Stupeň PD: Změna stavby před dokončením
Zájmové území:
Adresa: Hlavní město Praha
Kat. území - číslo parcely: Běchovice (601527) - 5, 47, 49, 50/1, 52, 56, 60, 61, 62, 191/4, 192, 193 a 194

Žadatel vymezil žádostí a přiloženou projektovou dokumentací zájmové území.

Ve vymezeném území se nachází zařízení veřejného osvětlení ve správě společnosti THMP, a.s.

Žadatel se zavázal, že předmětem žádosti není výstavba, přeložka ani jiná úprava VO.

Na základě této žádosti vydává společnost THMP, a.s. následující vyjádření:

DOJDE ke kontaktu se zařízením VO

Stavebník nebo jím pověřená osoba je povinen řídit se konkrétními podmínkami uvedenými v tomto vyjádření a Všeobecnými podmínkami pro výstavbu a ochranu zařízení v příloze, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření. Vyjádření je platné pouze pro vyznačené území, pozbývá platnosti v případě porušení podmínek stanovených tímto vyjádřením.

Technik VO: J. Zavázal, mobil 778 886 043, e-mail: jiri.zavazal@thmp.cz

Platnost tohoto vyjádření je 1 rok od data vydání.

V Praze dne: 30. 8. 2021

Vyřizuje: Miroslava Vařečková

Za společnost THMP, a.s.:



Ing. Věra Bursíková
ředitelka úseku správy a obnovy
Dělnická 213/12 • 170 00 Praha 7 - Holešovice
IČ: CZ 256 72 541

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Dělnická 213/12 | 170 00 Praha 7 - Holešovice | www.thmp.cz

IČ: 256 72 541 | DIČ: CZ 256 72 541 | Společnost je vedená u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5402

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. | číslo bankovního účtu: 115-5836140217 / 0100

Příloha: Všeobecné podmínky pro ochranu zařízení ve správě společnosti THMP, a.s.

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Dělnická 213/12 | 170 00 Praha 7 - Holešovice | www.thmp.cz

IČ: 256 72 541 | DIČ: CZ 256 72 541 | Společnost je vedená u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5402

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. | číslo bankovního účtu: 115-5836140217 / 0100

Všeobecné podmínky pro výstavbu a ochranu zařízení ve správě společnosti Technologie hlavního města Prahy a.s. (THMP a.s.)

Vyjádření k projektové dokumentaci obsahuje závazné stanovisko THMP a.s., které slouží jako podklad ke stavebnímu či územnímu řízení v rámci plánované stavební činnosti na území Hlavního města Prahy. Vyjádření se netýká majetkoprávních vztahů. Za správnost, celistvost a úplnost projektové dokumentace odpovídá ze zákona projektant. Lhůta na vyřízení žádosti je 30 dní.

Vyjádření k projektové dokumentaci je platné 1 rok od data vydání. Případné prodloužení platnosti je možno provést pouze na originále výkresové dokumentace, kde je uvedeno číslo původního vyjádření. Koordinační situace musí obsahovat zákres sítí veřejného osvětlení (dále jen „VO“).

Poskytnutí mapových podkladů veřejného osvětlení zajišťuje společnost Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Aktuální informace o existenci sítí do 1 km² lze získat zdarma prostřednictvím elektronické žádosti na webových stránkách www.thmp.cz. Nad 1 km² je možné získat podklady prostřednictvím webových stránek a následně osobní schůzky, kterou je nutné domluvit předem telefonicky na tel.: 277 004 064 (9 – 15 hodin).

Povinnosti stavebníka (jeho dodavatele)

Při nedodržení níže uvedených podmínek může správce odmítnout převzít zařízení do své správy.

Jestliže nedodržením níže uvedených podmínek vzniknou na zařízení VO škody, vzniká tímto pro THMP, a.s. nárok na náhradu těchto škod.

Nově navržené zařízení VO musí být v souladu s platnými normami ČSN EN 13 201-1až 5 „Osvětlení pozemních komunikací“ a Pražskými stavebními předpisy PSP/2016.

Při umísťování zařízení VO musí být respektovány Pražské stavební předpisy a vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb. Musí být dodržena ochranná pásma ostatních správců dle ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.

Stavebník musí také dodržovat „Technické podmínky pro výkopové práce vydané hl. m. Prahou“.

Správce veřejného osvětlení musí odsouhlasit způsob nově budovaného VO, případně slavnostního osvětlení (SO) v každém stupni projektové dokumentace.

Před zahájením prací na zařízení VO musí být provedeno nahlášení na dispečink THMP a.s. poruchyvo@thmp.cz.

Provádění prací musí být oznámeno telefonicky na číslo 778 884 085 bezprostředně před započatím prací a po ukončení prací!!!

Pokud dojde k poškození nebo jinému zásahu do zařízení VO, je stavebník povinen tuto skutečnost ohlásit neprodleně na dispečink – tel. 800 404 060, také e-mailem na poruchyvo@thmp.cz, případně přímo formulářem na webových stránkách www.thmp.cz.

ZAPÍNACÍ MÍSTO (ZM) VO

Příkon elektrické energie pro nově budované zapínací místo si stavebník zajistí u dodavatele z distribučního rozvodu NN. Náklady včetně poplatků za jistič na zřízení nového ZM hradí stavebník.

Kolem ZM musí být dodržen manipulační prostor 1 m. ZM musí být uzamčeno zámkem FAB. Případnou výměnu (navýšení) hlavního jističe u stávajícího ZM hradí včetně poplatků stavebník.

KABELOVÉ VEDENÍ VO

Při činnosti v ochranném pásmu zařízení VO ve vzdálenosti menší než 1 m od vyznačení trasy podzemního vedení nesmí stavebník používat strojní mechanismy.

V místech vjezdů a přejezdů musí být kabely uloženy do obetonované chráničky DN 110 mm s krytím 1 m s přesahem na obě strany min. 50 cm do přilehlého přidruženého prostoru. Konce chrániček musí být zapěněny. Chráničky musí být geodeticky zaměřeny.

Kabely VO musí být uloženy mimo parkovací stání.

Kabely při přeložce stožáru mezi jednotlivými stožáry nesmí být spojovány, vždy musí být položeno nové kabelové pole.

Stromy a keře musí být vysazeny mimo kabelovou trasu. Kmeny stromů musí být minimálně 5 m od stožárů VO. Po jejich vzrůstu nesmí dojít k zastínění svítidel a musí být dodrženo osvětlení komunikace podle ČSN EN 13201-1 až 5.

V průběhu stavby musí stavebník vyzvat správce **ke kontrole uložení kabelové trasy** VO, SO před zásypem, a to **minimálně 7 dní předem**. Pokud se správce nedostaví ke kontrole, platí, že souhlasí se zásypem kabelové trasy. V případě zásypu kabelové trasy bez vyzvání předem (tj. bez souhlasu správce) je stavebník povinen na vyzvání správce na své náklady vykopat sondy za účelem kontroly hloubky a způsobu uložení kabelu. Pro kontrolu hloubky uložení vyzvěte technika VO prostřednictvím e-mailové adresy: zahozyvo@thmp.cz.

Při zemních pracích v blízkosti kabelového vedení VO je stavebník povinen zajistit, aby nedošlo ke změně nivelity nebo prostorového uspořádání. Odkryté kabelové vedení je stavebník povinen zajistit proti poškození, odcizení a prověšení. Trasa kabelového vedení nesmí být přejížděna vozidly nebo jinou stavební mechanizací až do doby, kdy bude zabezpečena proti mechanickému poškození. Pokud dojde k přepravě vysokého nákladu stavebníka pod trasou nadzemního vedení, musí být respektována výška vedení nad zemí, aby nedošlo k jeho poškození.

Stavebník si musí nechat od správce vytyčit stávající kabelové vedení před zahájením stavební činnosti.

Vytyčení bude zpoplatněno.

Požadavky na vytyčení kabelových tras posílejte na kontaktní adresu: vytyceniVO@thmp.cz.

STOŽÁRY

Návrh na připojení nových stožárů VO na stávající rozvody veřejného osvětlení musí být předem odsouhlasen technikem VO daného území. Stožáry VO musí být uzemněny v celé trase zemnicím drátem FeZn o průměru 10 mm.

Stožáry musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrubníku, v oblasti vjezdů, na křižovatkách a v zatáčkách s ostrým poloměrem musí být vzdáleny minimálně 1 m od obrubníku. Stožár musí být umístěn 1 m od hrany parkovacího stání. Kolem stožárů VO musí být dodržen manipulační prostor 1 m.

Při nové výstavbě zařízení HMP (jedná se o všechny typy stožárů), kdy nebude možné umístit základy stožárů mimo ochranná pásma vodovodů a kanalizace z důvodu prostorového uložení zařízení jednotlivých inženýrských sítí a funkčnosti těchto sítí, ale i z důvodu funkčnosti zařízení HMP, mohou být tyto po vzájemné dohodě a souhlasu umísťovány. V tomto případě bude respektováno ochranné pásmo vodovodů a kanalizací dle zákona č.274/2001Sb. O

vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. V případě nutnosti osazení nových stožárů do ochranného pásma budou tyto změny v projektové dokumentaci předkládané PVS a PVK vyznačeny. Minimální vzdálenost mezi vnějším obvodem základu stožáru takto založeným a vnějším lícem stěny vodovodního řadu nebo kanalizace bude 1000 mm. Ve všech případech, kdy není možné z důvodu prostorového uspořádání stávajících sítí dodržet vzdálenost 1000 mm, se upravuje minimální vzdálenost mezi vnějším obvodem základu stožáru a vnějším lícem vodovodního řadu nebo kanalizace na 500 mm. V místech výskytu ovládacích armatur, spojů a hrdel na vodovodních řadech bude nutné stožár posunout o nezbytně nutnou vzdálenost v podélném směru (řádově desítky cm). Ve výjimečných případech, kdy vzdálenost mezi vnějším obvodem základu stožáru a vnějším lícem potrubí do 500 mm, bude předložen statický posudek, který prokáže reálnost navrhovaného řešení.

Dvířka stožárů musí být z důvodu bezpečnosti pracovníků otočeny proti směru jízdy. Uzamykání dvířek musí být osazeno zapuštěným uzávěrem typu velké D.

Stožáry musí být ve spodní části opatřeny vnějším i vnitřním ochranným nátěrem. Stožáry bez patic musí být ve spodní části opatřeny ochrannou manžetou nebo protikorozním nátěrem. U sadových stožárů je možné použít kabely do max. průřezu 16 mm², u silničních bezpaticových stožárů do max. průřezu 25 mm².

Stožáry na schodišti musí mít maximální výšku 4 m, na pěších cestách je možno postavit maximálně 6 m vysoké stožáry. Pokud bude umístěn stožár uprostřed kruhové křižovatky, musí k němu být vybudován příjezd široký minimálně 3 m pro příjezd mechanizace.

Při umístění stožáru na chodníku musí zůstat zachován čistý průchod pro pěší minimálně 1,5m, pokud to je vzhledem k šířce a uspořádání uličního profilu možné.

Na parkovišti nebo parkovacím stání musí být stožár VO mechanicky ochráněn proti poškození. Pokud dojde ke změně nivelity komunikace, musí stavebník zajistit na vlastní náklady úpravu osazení patic, stožárů, elektrické výzbroje a uložení kabelů podle příslušných norem.

Při přeložce stožáru VO o více než 3 m musí být doložen nový světelný výpočet osvětlení komunikace.

Světelně technický výpočet musí být rovněž předložen v projektové dokumentaci již pro územní řízení k výstavbě nového veřejného osvětlení.

Všechny zásahy stavebníka do zařízení správce, včetně přeložek, demontáží stávajícího a nových staveb musí být se správcem předem projednány a odsouhlaseny. Tyto práce budou hrazeny stavebníkem dle odsouhlaseného protokolu.

Další zařízení připevňovaná na stožáry musí být předem odsouhlasena správcem podle STANDARDU, který je umístěn na stránkách www.thmp.cz. Při vyšší hmotnosti nebo větších

rozměrech je nutno k žádosti o odsouhlasení předložit statický posudek nebo vyjádření výrobce stožáru, který musí přihlídnout i ke skutečnému stáří stožáru. Umístění dopravních značek i SDZ schválených Policií ČR instalovaných na stožárech VO příslušným správcem komunikací musí být oznámeno správci VO. Upevňovací konstrukce připevňovaného zařízení musí být provedena v antikorozním provedení. Připojení SDZ, jízdenkových automatů, zastávek MHD, reklamních a jiných zařízení musí být projednáno s obchodním oddělením THMP, které uzavírá smlouvy. V případě umístěných kamer MKS je nutno získat již v projektové dokumentaci stanovisko Magistrátu hlavního města Prahy, odboru bezpečnosti, kterému dává podklady po linii Městského kamerového systému odd. technického zabezpečení bezpečnostního systému MHMP odbor informatické infrastruktury. Na základě tohoto stanoviska je pak určeno, jak mají být kamery demontovány a následně po ukončení prací opět instalovány v koordinaci se stavbou.

Pokud bude stávající zařízení demontováno, je stavebník povinen odevzdat je na určené místo. Stožáry nesmí být uřezány, ale vytaženy vcelku a očištěny od základu, evidenční štítky musí být předány správci. Pokud dojde k likvidaci dřevěných nebo betonových stožárů, je stavebník povinen odvézt je přímo k likvidaci na skládku.

V případě dočasné demontáže VO je stavebník povinen zajistit a provozovat náhradní osvětlení (stupeň a intenzita musí odpovídat třídě komunikace), než bude zprovozněno nové VO.

Stavebník je povinen po dobu provádění své činnosti zajistit, aby zařízení správce bylo přístupné a ovladatelné 24 hodin denně.

Pokud budou použity atypické výrobky (stožáry, svítidla) musí investor zajistit náhradní materiál pro údržbu dle vyjádření k projektové dokumentaci a předat jej správci VO.

PŘISVĚTLENÍ PŘECHODU PRO CHODCE není možno napojit ze sítě VO. Musí být zřízeno tak, aby bylo umožněno jeho samostatné zapínání nezávisle na síti VO.

Datum: 1.11. 2020

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Kaora s.r.o.
(„Vyjádření“)

A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Kaora s.r.o.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydáno dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo žádosti: KAOR01681/21 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Změna stavby před dokončením	
Žadatel	Tomek architekti s.r.o., Daňkova 3333/5, 14300 Praha	
Stavebník	Městská část Praha-Běchovice, Českokobrodská č.p.3, 19011 Praha	
Katastrální území	Běchovice (601527)	
Parcela		
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením	Ne	
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou	Ne	
Platnost Vyjádření	Platnost vyjádření je 1 rok od data vydání.	

Žadatel Žadostí určil a vyznačil Zájemové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájemového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CNL INVEST s.r.o. za společnost Kaora s.r.o. následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“)
společnosti Kaora s.r.o.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájemovém území se newyskytuje SEK společnosti Kaora s.r.o.
- (II) Společnost Kaora s.r.o. **souhlasí, aby** Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájemovém území vyznačeném v Žádosti, **provedl stavbu a/nebo činnosti** povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.
- (III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro Zájemové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájemového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

CNL INVEST s. r. o., Ke Klubovně 1650/9, 155 00, Praha 5, IČ: 28522648, DIČ: CZ28522648

provozovna: Ortenovo náměstí 1487/12, 170 00, Praha 7 - Holešovice

☎ +420 222 261 001, ✉ info@zadosti.cz, www.zadosti.cz, www.cnlinvest.cz

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 147768

Společnost CNL INVEST s.r.o. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájemové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Kaora s.r.o. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CNL INVEST s.r.o. a Kaora s.r.o. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CNL INVEST s.r.o. jsou dostupné na stránce <https://www.cnlinvest.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku tel.: +420 222 261 001 nebo elektronicky e-mailem na kaora@zadosti.cz

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Žádost žadatele/stavebníka o vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací*
- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Kaora s.r.o.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájemové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CNL INVEST s.r.o.** dne: **17.8.2021**



**ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Kaora s.r.o.**

Číslo žádosti: **KAOR01681/21**
Název stavby /akce: **Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou**
Datum podání žádosti: **17.8.2021**
Výška stavby: **19 m**
Katastrální území:
Číslo parcely:
Důvod žádosti: **Změna stavby před dokončením**
Popis jiného důvodu žádosti: **Změna stavby před dokončením**
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením: **Ne**
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou: **Ne**
Expresní vyřízení žádosti: **Ne**
Průběh vedení elektronicky: **Ne**

Žadatel

Firma / organizace: **Tomek architekti s.r.o.**
IČ: **05416990**, DIČ:
Kontaktní osoba: **Ing. arch. Ondřej Tomek**
Adresa: **Daňkova 3333/5**
Město / obec: **Praha**
PSČ: **14300**
Stát:
E-mail: **tomekarchitekti@gmail.com**
Telefonní číslo: **420603462563**

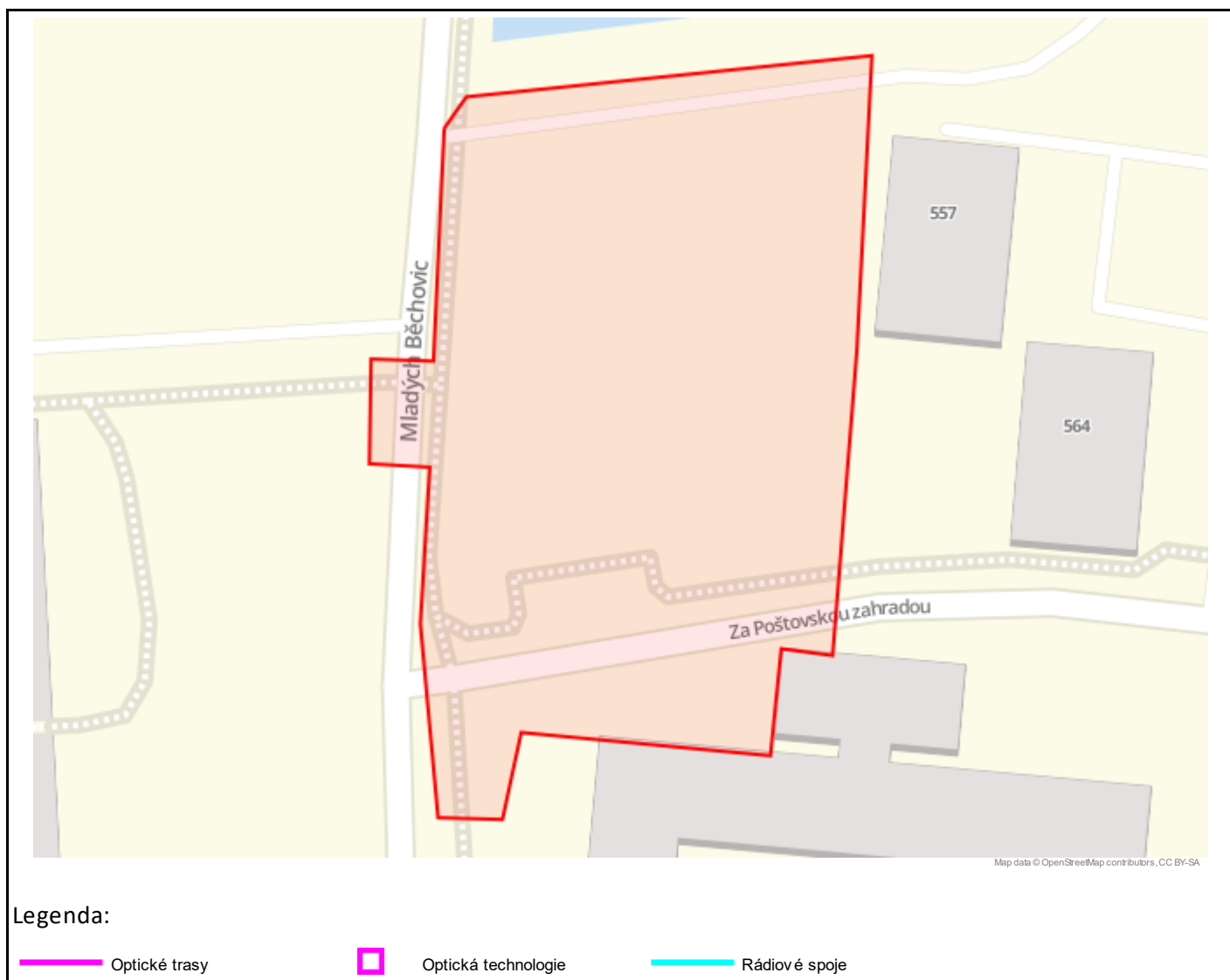
Stavebník

Firma / organizace: **Městská část Praha-Běchovice**
Kontaktní osoba: **Ing. Ondřej Martan**
Adresa: **Českokobrodská č.p.3**
Město / obec: **Praha**
PSČ: **19011**
Stát:
E-mail: **starosta@praha-bechovice.cz**
Telefonní číslo: **420733587933**

Odeslání vyjádření s dotčením sítě elektronických komunikací

Způsob odeslání: **E-mail**
E-mailová adresa: **tomekarchitekti@gmail.com**
Firma / organizace:
Kontaktní osoba:
Adresa:
Město / obec:
PSČ:
Stát:

Zájmová oblast zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

```
POLYGON((-729045.29 -1045455.18,-729041.98 -1045451.59999999,-728990.26 -1045453.32,-728997.13 -1045489.97,-729005.340000001  
-1045527.81,-729011.69 -1045526.09,-729014.86 -1045539.31,-729045.82 -1045532.17,-729049.650000001 -1045542.75,-729057.719999999  
-1045541.43,-729056.669999999 -1045516.81999999,-729052.830000001 -1045497.38,-729060.37 -1045495.92,-729058.39  
-1045482.82999999,-729050.58 -1045484.15,-729045.29 -1045455.18))
```

CNL INVEST s. r. o., Ke Klubovně 1650/9, 155 00, Praha 5, IČ: 28522648, DIČ: CZ28522648

provozovna: Ortenovo náměstí 1487/12, 170 00, Praha 7 - Holešovice

☎ +420 222 261 001, ✉ info@zadosti.cz, www.zadosti.cz, www.cnlinvest.cz

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 147768

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Kaora s.r.o.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

(i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).

(ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**Kaora s.r.o.**“ se sídlem Praha 10 - Strašnice, Křenická 2257/16, PSČ 10000, IČ: 07001410, vedena u Městského soudu v Praze, odd.C, vl.292813;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti Kaora s.r.o., pověřený ochranou sítě,

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví Kaora s.r.o.;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CNL INVEST s.r.o.;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CNL INVEST s.r.o. o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na

(i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo (ii) adresu pro doručení

prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

(i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

(ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

(iii) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

(iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost Kaora s.r.o. v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.

(v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti Kaora s.r.o. na telefonní číslo +420222261001.

(vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti Kaora s.r.o. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

6. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a

data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti Kaora s.r.o..

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Kaora s.r.o. vzniknou porušením povinnosti Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Kaora s.r.o.

Kaora s.r.o. poskytuje dle ustanovení § 161 odst. 1 Stavebního zákona tyto informace o podmínkách napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK:

- (i) specifické podmínky napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK Vám za společnost Kaora s.r.o. poskytnou pracovníci informační linky, tel.: +420222261001 nebo e-mail: info@kaora.cz („**Kontaktní osoba Kaora s.r.o.**“). Kontaktní osoba Kaora s.r.o. pro Vás bude koordinátorem případného napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, zejména poskytne informace o technickém řešení napojení a stanoví přípojný bod na již existující SEK;
- (ii) předpokladem pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK je získání veškerých povolení a souhlasů vyžadovaných platnými právními předpisy pro vybudování té části SEK, která je nezbytná pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, je-li takových povolení a souhlasů dle platných právních předpisů pro vybudování SEK třeba, a rovněž splnění veškerých technických podmínek pro napojení na již existující SEK;

Další pro Vás užitečné informace k napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Kaora s.r.o.:

- pokud Vaše Stavba bude umístována na základě správního rozhodnutí, doporučujeme žádost o vydání takového správního rozhodnutí podat tak, aby žádost obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK;
- doporučujeme stavbu přípojky k SEK v žádosti o vydání správního rozhodnutí označit jako stavební objekt - „SO trasa SEK společnosti Kaora s.r.o.“;
- trasu přípojky k SEK a místo napojení přípojky k SEK na již existující SEK společnosti Kaora s.r.o. konzultujte prosím s Kontaktní osobou Kaora s.r.o.;
- v případě, že jste dali na naše doporučení, a Vaše žádost o vydání správního rozhodnutí k umístění Stavby obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK, informujte Kontaktní osobu Kaora s.r.o. o nabytí právní moci správního rozhodnutí vydaného na Stavbu a stavbu přípojky k SEK, společnost Kaora s.r.o. se s Vámi dohodne na postoupení práv a povinností vyplývajících ze správního rozhodnutí na stavbu přípojky k SEK a zajistí výstavbu přípojky k SEK;
- stavíte-li budovu a/nebo je-li budova podstatně rekonstruována, mějte na paměti, že taková budova musí být vybavena fyzickou infrastrukturou uvnitř budovy, která umožní zavedení sítě elektronických komunikací až do koncového bodu sítě v prostoru budovy, který užívá koncový uživatel, budova musí být vybavena přístupovým bodem budovy - upozorňujeme, že se jedná o požadavky stanovené právním předpisem, zákonem č. 194/2017 Sb., o opatřeních ke snížení nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů;
- doporučujeme provést přípravu budovy na následné vybudování vnitřních komunikačních rozvodů (např. trubkováním ve zdivu) nebo vybudovat vlastní komunikační rozvody umožňující napojení k SEK;
- stavíte-li budovu, mějte na paměti, že tato musí umožňovat vstup silnoproudých a komunikačních kabelů do budovy, umístění rozvodných skříní a provedení vnitřních silnoproudých a komunikačních rozvodů až ke koncovým bodům sítě. Vnitřní komunikační rozvody musí splňovat požadavky na zabezpečení proti zneužití;
- společnost Kaora s.r.o. Vám nabízí zhotovení typového projektu pro realizaci vnitřních rozvodů, koncového bodu sítě a řešení vstupu vedení SEK ke koncovému bodu sítě. Máte-li o zhotovení takového typového projektu zájem, prosím obraťte se na Kontaktní osobu Kaora s.r.o., dohodne s Vámi vše potřebné.

Požadujete-li jakékoliv další informace o možném napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, prosíme kontaktujte Kontaktní osobu Kaora s.r.o..

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o.

(„Vyjádření“)

A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o.

(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydáno dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo žádosti: TUTE01668/21 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Změna stavby před dokončením	
Žadatel	Tomek architekti s.r.o., Daňkova 3333/5, 14300 Praha	
Stavebník	Městská část Praha-Běchovice, Českokobrodská č.p.3, 19011 Praha	
Katastrální území	Běchovice (601527)	
Parcela		
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením	Ne	
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou	Ne	
Platnost Vyjádření	Platnost vyjádření je 1 rok od data vydání.	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CNL INVEST s.r.o. za společnost Türk Telekom International CZ s.r.o. následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“)

společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se newyskytuje SEK společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o.
- (II) Společnost Türk Telekom International CZ s.r.o. **souhlasí, aby** Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, **provedl stavbu a/nebo činnosti** povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.
- (III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené

CNL INVEST s. r. o., Ke Klubovně 1650/9, 155 00, Praha 5, IČ: 28522648, DIČ: CZ28522648

provozovna: Ortenovo náměstí 1487/12, 170 00, Praha 7 - Holešovice

☎ +420 222 261 001, ✉ info@zadosti.cz, www.zadosti.cz, www.cnlinvest.cz

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 147768

Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CNL INVEST s.r.o. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájemové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CNL INVEST s.r.o. a Türk Telekom International CZ s.r.o. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CNL INVEST s.r.o. jsou dostupné na stránce <https://www.cnlinvest.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku tel.: +420 222 261 001 nebo elektronicky e-mailem na tti@zadosti.cz

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Žádost žadatele/stavebníka o vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací*
- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájemové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CNL INVEST s.r.o.** dne: **17.8.2021**



**ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o.**

Číslo žádosti: TUTE01668/21
Název stavby /akce: Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou
Datum podání žádosti: 17.8.2021
Výška stavby: 19 m
Katastrální území:
Číslo parcely:
Důvod žádosti: Změna stavby před dokončením
Popis jiného důvodu žádosti: Změna stavby před dokončením
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením: Ne
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou: Ne
Expresní vyřízení žádosti: Ne
Průběh vedení elektronicky: Ne

Žadatel

Firma / organizace: Tomek architekti s.r.o.
IČ: 05416990, DIČ:
Kontaktní osoba: Ing. arch. Ondřej Tomek
Adresa: Daňkova 3333/5
Město / obec: Praha
PSČ: 14300
Stát:
E-mail: tomekarchitekti@gmail.com
Telefonní číslo: 420603462563

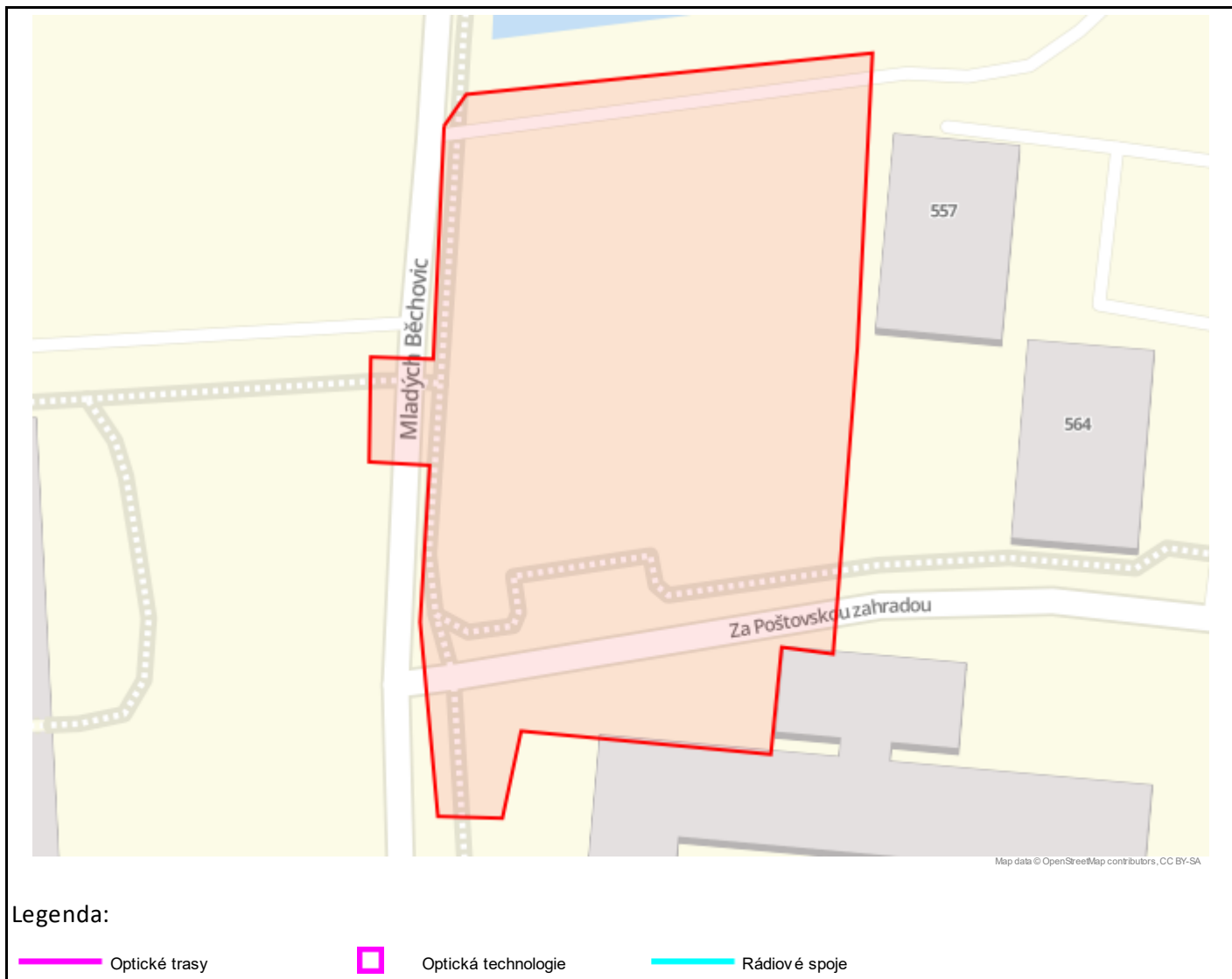
Stavebník

Firma / organizace: Městská část Praha-Běchovice
Kontaktní osoba: Ing. Ondřej Martan
Adresa: Českobrodská č.p.3
Město / obec: Praha
PSČ: 19011
Stát:
E-mail: starosta@praha-bechovice.cz
Telefonní číslo: 420733587933

Odeslání vyjádření s dotčením sítě elektronických komunikací

Způsob odeslání: E-mail
E-mailová adresa: tomekarchitekti@gmail.com
Firma / organizace:
Kontaktní osoba:
Adresa:
Město / obec:
PSČ:
Stát:

Zájmová oblast zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

```
POLYGON((-729045.29 -1045455.18,-729041.98 -1045451.59999999,-728990.26 -1045453.32,-728997.13 -1045489.97,-729005.340000001  
-1045527.81,-729011.69 -1045526.09,-729014.86 -1045539.31,-729045.82 -1045532.17,-729049.650000001 -1045542.75,-729057.719999999  
-1045541.43,-729056.669999999 -1045516.81999999,-729052.830000001 -1045497.38,-729060.37 -1045495.92,-729058.39  
-1045482.82999999,-729050.58 -1045484.15,-729045.29 -1045455.18))
```

CNL INVEST s. r. o., Ke Klubovně 1650/9, 155 00, Praha 5, IČ: 28522648, DIČ: CZ28522648

provozovna: Ortenovo náměstí 1487/12, 170 00, Praha 7 - Holešovice

☎ +420 222 261 001, ✉ info@zadosti.cz, www.zadosti.cz, www.cnlinvest.cz

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 147768

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- (i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- (ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**Türk Telekom International CZ s.r.o.**“ se sídlem Mistrovská 597/29, Malešice, 108 00 Praha 10, IČ: 26194783, vedena u Městského soudu v Praze, odd.C, vl.111740;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o., pověřený ochranou sítě,

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví Türk Telekom International CZ s.r.o.;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CNL INVEST s.r.o.;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CNL INVEST s.r.o. o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na

- (i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo (ii) adresu pro doručení

prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

- (ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

- (iii) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

- (iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost Türk Telekom International CZ s.r.o. v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.

- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o. na telefonní číslo +420226293201.

- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

6. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počinaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o..

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společností Türk Telekom International CZ s.r.o. vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o.

Türk Telekom International CZ s.r.o. poskytuje dle ustanovení § 161 odst. 1 Stavebního zákona tyto informace o podmínkách napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK:

- (i) specifické podmínky napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK Vám za společnost Türk Telekom International CZ s.r.o. poskytnou pracovníci informační linky, tel.: +420226293201 nebo e-mail: info@turktelekomint.com („**Kontaktní osoba Türk Telekom International CZ s.r.o.**“). Kontaktní osoba Türk Telekom International CZ s.r.o. pro Vás bude koordinátorem případného napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, zejména poskytne informace o technickém řešení napojení a stanoví přípojný bod na již existující SEK;
- (ii) předpokladem pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK je získání veškerých povolení a souhlasů vyžadovaných platnými právními předpisy pro vybudování té části SEK, která je nezbytná pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, je-li takových povolení a souhlasů dle platných právních předpisů pro vybudování SEK třeba, a rovněž splnění veškerých technických podmínek pro napojení na již existující SEK;

Další pro Vás užitečné informace k napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o.:

- pokud Vaše Stavba bude umístována na základě správního rozhodnutí, doporučujeme žádost o vydání takového správního rozhodnutí podat tak, aby žádost obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK;
- doporučujeme stavbu přípojky k SEK v žádosti o vydání správního rozhodnutí označit jako stavební objekt - „SO trasa SEK společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o.“;
- trasu přípojky k SEK a místo napojení přípojky k SEK na již existující SEK společnosti Türk Telekom International CZ s.r.o. konzultujte prosím s Kontaktní osobou Türk Telekom International CZ s.r.o.;
- v případě, že jste dali na naše doporučení, a Vaše žádost o vydání správního rozhodnutí k umístění Stavby obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK, informujte Kontaktní osobu Türk Telekom International CZ s.r.o. o nabytí právní moci správního rozhodnutí vydaného na Stavbu a stavbu přípojky k SEK, společnost Türk Telekom International CZ s.r.o. se s Vámi dohodne na postoupení práv a povinností vyplývajících ze správního rozhodnutí na stavbu přípojky k SEK a zajistí výstavbu přípojky k SEK;
- stavíte-li budovu a/nebo je-li budova podstatně rekonstruována, mějte na paměti, že taková budova musí být vybavena fyzickou infrastrukturou uvnitř budovy, která umožní zavedení sítě elektronických komunikací až do koncového bodu sítě v prostoru budovy, který užívá koncový uživatel, budova musí být vybavena přístupovým bodem budovy - upozorňujeme, že se jedná o požadavky stanovené právním předpisem, zákonem č. 194/2017 Sb., o opatřeních ke snížení nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů;
- doporučujeme provést přípravu budovy na následné vybudování vnitřních komunikačních rozvodů (např. trubkováním ve zdivu) nebo vybudovat vlastní komunikační rozvody umožňující napojení k SEK;
- stavíte-li budovu, mějte na paměti, že tato musí umožňovat vstup silnoproudých a komunikačních kabelů do budovy, umístění rozvodných skříní a provedení vnitřních silnoproudých a komunikačních rozvodů až ke koncovým bodům sítě. Vnitřní komunikační rozvody musí splňovat požadavky na zabezpečení proti zneužití;
- společnost Türk Telekom International CZ s.r.o. Vám nabízí zhotovení typového projektu pro realizaci vnitřních rozvodů, koncového bodu sítě a řešení vstupu vedení SEK ke koncovému bodu sítě. Máte-li o zhotovení takového typového projektu zájem, prosím obraťte se na Kontaktní osobu Türk Telekom International CZ s.r.o., dohodne s Vámi vše potřebné.

Požadujete-li jakékoliv další informace o možném napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, prosíme kontaktujte Kontaktní osobu Türk Telekom International CZ s.r.o..

Pro účely územního a stavebního povolení/existence sítě

V Praze 12.09.2021

4406/21

Název akce: Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou

Vyjádření správce sítě

Potvrzujeme, že akcí „Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou“ v lokalitě Praha – Běchovice ve Vámi zakresleném území (viz. doručená příloha) nebudou dotčeny naše sítě ani technická zařízení.

Výška stavby by neměla přesáhnout **19 metrů**, aby nedošlo k zastínění vysílacího zařízení, které je v blízkosti umístěno.

Toto vyjádření má platnost 12 měsíců ode dne vydání.

S pozdravem,

Petra Králíková

Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací

společnosti ÚVT Internet s.r.o., Hrnčířská 383 252 42 Jesenice - Zdiměřice
IČ : 24288705, DIČ: CZ24288705, reg. ČTÚ 3350, e-mail: vyjadreni@uvtnet.cz

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Č. j.: 21266866

Důvod vydání Vyjádření: **Pro územní a stavební řízení**

Platnost tohoto Vyjádření končí dne: **15.03.2022**

Název (stavby, jiné)	Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou
Žadatel	Tomek architekti s.r.o.
Katastrální území	Běchovice (Hlavní město Praha) 601527
Zájmové území (situace)	Dle výkresu
Maximální výška stavby	19m
Parcelní čísla	Dle výkresu

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti ÚVT Internet s.r.o. (dále jen Vyjádření). Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání Vyjádření vydává společnost ÚVT Internet s.r.o. (dále jen "Poskytovatel") o síti elektronických komunikací následující Vyjádření:

**nedochází ke střetu se sítí elektronických komunikací
společnosti ÚVT Internet s.r.o.**

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území a dle zaslaných parametrů, určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání *Vyjádření* stanovený žadatelem.

Vyjádření pozbývá platnosti:

- uplynutím vyznačené doby platnosti *Vyjádření*
- změnou rozsahu zájmového území
- změnou parametrů stavby
- změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti

V případě, že budou stavební práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto *Vyjádření*, nelze toto *Vyjádření* použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového *Vyjádření*.

Žadatel se převzetím tohoto *Vyjádření* zavazuje, že poskytnutá data a informace bude používat výhradně pro svoji potřebu a v souladu s účelem, ke kterému mu byla poskytnuta (tj. výhradně v souladu s §161 stavebního zákona a jen v jeho mezích), a že bez souhlasu poskytovatele nebude poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, prodávat, pronajímat, půjčovat či používat jako zdroj pro své informační systémy nebo databáze a nebude je jakkoli jinak využívat nad rámec ustanovení § 161 stavebního zákona. Žadatel si je vědom své odpovědnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů při porušení těchto povinností. Žadatel se převzetím *Vyjádření* zavazuje provést taková opatření, která zabezpečí ochranu poskytnutých dat a informací proti zneužití třetími osobami. V případě nesplnění výše uvedených povinností se společnost ÚVT Internet s.r.o. bude soudně domáhat zejména zdržení se shora uvedeného závadového jednání a náhrady škody.

Vyjádření vydala společnost **ÚVT Internet s.r.o.**

Ve Zdiměřicích, dne: 15.09.2021

Vyřizuje: Radek Zaňka | ÚVT Internet s.r.o.

INFOLINKA 227 023 023

Hrnčířská 383, Jesenice - Zdiměřice 252 42, email: internet@uvt.cz, web <https://www.uvtnet.cz>



Tomek architekti s.r.o.
Ondřej Tomek
Daňkova 3333/5
143 00 Praha

V Praze, 17.8.2021

Naše zn.: **MW9910180510326485**

Věc: vyjádření k žádosti k akci **"Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou"**

Společnost Vodafone Czech Republic a.s. (dále jen „Vodafone“), se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2, IČ: 25788001, zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064 a společnost Vantage Towers, s.r.o. se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 330005, IČO: 09056009, DIČ: CZ09056009 zastoupená Vodafone na základě plné moci Vám sděluje, že dle Vámi podané žádosti ze dne **17.8.2021**, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření,

souhlasí s realizací projektu.

Ve Vámi zadaném zájmovém území a v uvedené výšce (výška stavby: 19 m, výška jeřábu: 16 m) se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení.

Platnost vyjádření je **1 rok** od data vydání. Vyjádření je platné pouze v rámci předmětného projektu a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. Po skončení platnosti si musíte podat novou žádost na adrese <https://www.zadostovyjadreni.cz/vodafone/>.

S pozdravem

v.z. Ing. Kateřina Rendeková
Vodafone Czech Republic a. s.
náměstí Junkových 2808/2
150 00 Praha 5

Tel.: 607105305

E-mail: katerina.rendekova@vodafone.com


Vodafone Czech Republic a.s.
náměstí Junkových 2, 155 00, Praha 5
IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001
tel.: 776 971 111, fax: 776 971 927
-60-

Seznam příloh/přiložených souborů:

Zadost_MW9910180510326485.pdf



Žádost o vyjádření k existenci sítí č. MW9910180510326485

Identifikační údaje žadatele / stavebníka

Typ: Právnícká osoba
Firma: Městská část Praha-Běchovice
Jméno: Ondřej
Příjmení: Martan
Telefon: +420 733 587 933
E-mail: starosta@praha-bechovice.cz

Adresa sídla/bydliště

Ulice: Českobrodská
Č.p. (č.ev.) / č.o.: 3
Obec: Praha
PSČ: 19011

Identifikační údaje zástupce žadatele /stavebníka

Typ: Právnícká osoba
Firma: Tomek architekti s.r.o.
Jméno: Ondřej
Příjmení: Tomek
Telefon: +420 603 462 563
E-mail: tomekarchitekti@gmail.com

Adresa sídla/bydliště

Ulice: Daňkova
Č.p. (č.ev.) / č.o.: 3333 / 5
Obec: Praha



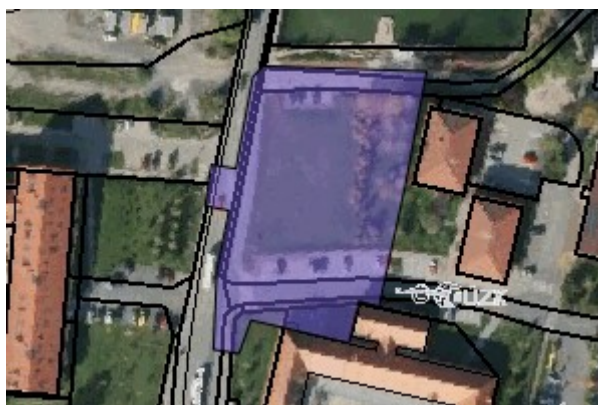
PSČ: 14300

Důvod žádosti o vyjádření

Název stavby: Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou
Typ stavby: Ostatní
Stupeň žádosti: Jiný
Výška stavby: 19 m
Výška jeřábu: 16 m
Seznam příloh: C5 Vykres organizace vystavby - na podklade koo situace.pdf
C3 koordinacni situacni vykres.pdf
B Souhrnná technická zpráva_Namesti - Kaple.pdf

Zájmové území

Kresba 1:



Dotčené KÚ: Běchovice (601527)

Datum: 17.8.2021

Zadáno: Portál MAWIS

Informace podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, nařízením 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a dalšími souvisejícími právními předpisy.

Společnost Position s.r.o., se sídlem Londýnská 665/45, 120 00 Praha 2, IČ 26422816, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 81053 („Position“) a společnost Vodafone Czech Republic s., se sídlem nám. Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČ 25788001, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064 („Vodafone“) Vás tímto informují, že shromážděné osobní údaje v rozsahu Vaše jméno, příjmení, bydliště, e-mailová adresa a telefonní číslo bude společnost Vodafone, jako správce, a společnost Position, jako zpracovatel, zpracovávat za účelem jejich použití při realizaci povinností v souvislosti se žádostí o stanovisko nebo vyjádření pro řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a to automatizovaným způsobem nebo v tištěné podobě s tím, že Vaše osobní údaje nebudou zpřístupněny jiným osobám.

Vaše osobní údaje poskytujete dobrovolně a tento souhlas můžete kdykoliv odvolat.

Podrobné informace o ochraně soukromí ve společnosti Vodafone, a to včetně uplatnění vašich práv subjektu údajů naleznete na webu <https://www.vodafone.cz/o-vodafonu/ke-stazeni/ochrana-soukromi/>.



Adresát: Tomek architekti s.r.o.
Ing. arch. Ondřej Tomek
Daňkova 3333/5
143 00 Praha 4

Vaše č. j.:
Naše č. j. TSK/34047/20/1109/Me
Vyřizuje/tel.: Iva Meidlová / 257 015 586
Dne: 27.09.2020

Praha 14, Běchovice, Za Poštovskou zahradou, Mladých Běchovic, parc. č. 5, 47, 49, 50/1, 52, 56, 60, 61, 62, 191/4, 192, 193 a 194, „Náměstí Běchovice“, (investor Městská část Praha - Běchovice), DÚR + DSP

Projednali jsme dokumentaci pro společné územní a stavební řízení a vydáváme toto **technické stanovisko**:

Z hlediska OS TSK pro Prahu - Sever sdělujeme následující:

- upozorňujeme, že v naší správě a údržbě je pouze komunikace Mladých Běchovic a pozemky parc. č. 193 a 194 k. ú. Běchovice,
- s narušením nového povrchu chodníku a vozovky komunikace Mladých Běchovic, který je v záruční lhůtě (viz příložené koordinační vyjádření), souhlasíme pouze za podmínky, že investor uzavře smlouvu se zhotovitelem původní rekonstrukce chodníku a vozovky na provedení zpětného zásypu a oprav komunikace se záruční lhůtou v délce trvání totožné s původní rekonstrukcí (firma Porr a.s., Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10). Tato smlouva musí být uzavřena ještě před vydáním výkopového povolení a uzavřením výpůjční smlouvy,
- nově budovaný přechod pro chodce v komunikaci Mladých Běchovic, včetně středního dělicího ostrůvku a dopravního značení, převezmeme prostřednictvím EVM MHMP do naší správy a údržby za předpokladu vyřešení majetko-právních vztahů,
- ostatní nově budované zpevněné komunikační plochy a objekty do naší správy a údržby přebírat nebudeme,
- **při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací požadujeme dodržovat "Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě", schválené usnesením RHMP číslo 95 ze dne 31.1.2012, s účinností od 1.2.2012, ve znění přílohy číslo 1 usnesení RHMP číslo 127 ze dne 28.1.2014, s účinností od 1.2.2014.**

Veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému paní Vodrážková, číslo telefonu: 257 015 611.

Z hlediska oddělení správy dopravního značení (oddělení 1330) upozorňujeme, že do naší správy a údržby budeme přebírat pouze dopravní značení sloužící pro potřeby provozu na komunikacích ve správě TSK; toto dopravní značení musí být provedeno dle „Technických podmínek pro svislé a vodorovné dopravní značení“ (viz. příloha) - **veškeré bližší informace a případné konzultace pan Dvořák, číslo telefonu: 257 015 839.**

Úsek dopravního inženýrství (úsek 2131) nemá, z dopravně-inženýrského hlediska, námitek.

Z hlediska oddělení přípravy a realizace bezmotorové dopravy + BESIP + PBB (oddělení 4161) sdělujeme následující:

- upozorňujeme na vedení cyklistické trasy řešenou oblastí, která je i zároveň z historického hlediska turistickou trasou. Požadujeme proto, aby všechny stavební záměry v řešené oblasti respektovaly společné vedení cyklistů a chodců, a to i s ohledem na připravované akce (logické vazby, hladký povrch, dostatečná šířka a správně umístěné směrové dopravní značky).

Veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému pan Pfeifer, číslo telefonu: 257 015 226, e-mail: pfeifers@tsk-praha.cz

- před termínem kolaudace požadujeme předání dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) do oddělení 3252 TSK (geodetické zaměření včetně i nově realizovaného svislého a vodorovného dopravního značení + realizační dokumentace, bližší informace paní Koťátková, číslo telefonu: 257 015 236). Výkresy s geodetickým zaměřením budou předány v digitální formě (formát např. dgn, dxf, dwg, vyk, vtx) a označeny číslem akce 2020-1025-02078, přiděleným oddělením koordinace TSK. Kladné vyjádření od oddělení 3252 k předání této DSPS je nezbytnou součástí pro ukončení výkopového povolení a výpůjční smlouvy,

- k této projektové dokumentaci přikládáme stanovisko od oddělení koordinace TSK,
- závěrem upozorňujeme, že **toto technické stanovisko TSK slouží pouze jako**

podklad pro stanovisko vlastníka EVM MHMP, Praha 1, náměstí Franze Kafky 1, se kterým je rovněž nutné řešit majetko-právní vztahy u komunikací a pozemků, které jsou ve správě TSK.

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ

hl. m. PRAHY, a.s.

110 00 Praha 1, Řásnovka 770/8

SVODNÁ KOMISE

1. z. 1.

Ing. MEIDL

Ing. Viktor Šuma

předseda svodné komise

Přílohy: koordinační vyjádření TSK/34047/20/1110/Ryb k akci č. 2020-1025-02078,
„Technické podmínky pro svislé a vodorovné dopravní značení“

Kopie: 1110, 1320, 1330, 2131, 3252, 3253, 4161, 1109/SK-ev.č. E587/2020,
MHMP-DOP, MHMP-EVM + návrh majetko-právního řešení

Upozornění:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“) odmítá při své činnosti jakékoli protiprávní a neetické jednání a v maximální míře dodržuje transparentnost a legalitu. Zaměstnanci a osoby jednající za TSK jsou povinni se při svém jednání řídit zásadami Criminal compliance programu (dále jen „CCP“), který je nedílnou součástí firemní kultury TSK. Každá z osob jednajících za TSK je povinna oznámit jakékoli podezřelé a protiprávní jednání, které je v rozporu s CCP. Pokud osoba jednající za TSK jedná v rozporu s CCP, není takové jednání považováno za jednání v rámci nebo zájmu TSK.



Technická správa komunikací hl.m.Prahy, a.s.
Řásnovka 770/8
110 00 Praha 1 - Staré Město

Tomek architekti s.r.o.
Tomek Ondřej
Daňkova 3333/5
Praha 4
143 00

Váš dopis

Naše č.j.

Vyřizuje/linka

V Praze dne

TSK/34047/20/1110/Ryb

Rybář/5805

1.9.2020

Věc : Za Poštovskou zahradou, č.p. 564, parc.č. 5, 47, 49, 50/1, 52, 56, 60, 61, 62, 191/4, 192, 193 a 194, Náměstí Běchovice, Praha 21 - DÚR + DSP

K předložené dokumentaci Vám zasíláme následující koordinační vyjádření. Při dalších jednáních uvádějte přidělené číslo akce.

KOORDINAČNÍ VYJÁDŘENÍ

Číslo akce : 2020-1025-02078
Název akce : Za Poštovskou zahradou, Náměstí Běchovice P21
Plánovaný termín : 04.01.2021 - 31.12.2021

Typ akce : veřejné osvětlení, kanalizace, vodovod, elektro, jiné, naváděcí systém pro nevidomé, oprava chodníku, parkovací stání, oprava vozovky, nově budovaný chodník, zábor staveniště a ohrada

INVESTOR : MČ Praha Běchovice
Odpovědný pracovník : Martan Ondřej Ing.
Ulice : Českobrodská 3
Obec : Běchovice
Místo :
PSČ : 190 11

Tel. : 733 587 933
Fax : 281 930 446

INŽENÝRING : Tomek architekti s.r.o.
Odpovědný pracovník : Tomek Ondřej
Ulice : Daňkova 3333/5
Obec : Praha 4
Místo :
PSČ : 143 00

Tel. : 603 462 563
Fax :

V případě, že bude investor provádět souvislou úpravu povrchů v celé šíři (vozovky, chodníku, parkoviště, atp.), je povinen před zahájením těchto úprav požádat oddělení koordinace TSK o nové vyjádření. Souhlasné stanovisko k zahájení akce (číslo VK) vydá oddělení koordinace po splnění podmínek předepsané koordinace. Toto vyjádření nenahrazuje stanovisko svodné komise TSK.

PŘEDEPSANÁ KOORDINACE

Nutno dodržet podmínky stanovené EVM MHMP (svodnou komisí TSK).

Akce č. **2015-1025-01891** **Českobrodská 1, Stará pošta Běchovice P21**

Plán : 01.03.2021 - 31.10.2021

Investor : MČ Praha Běchovice

Adresa : Českobrodská 3, Běchovice, 190 11

Zastoupený : Chýnský Telefon : 281 028 601 Fax : 281 930 446

Inženýring : KVS PROJEKT, S.R.O.

Adresa : K Hrušovu 2/293, Praha 10, 100 00

Zastoupený : Ing. Stojan Telefon : 603 412 135

_____ x _____

Akce č. **2020-1025-01719** **Mladých Běchovic, stav. č. 3127, TV, etapa 0008 P8**

Plán : 16.03.2021 - 30.06.2021

Investor : HL.M.PRAHA

Adresa : Mariánské náměstí 2, Praha 1, 110 00

Zastoupený : Teplý Jiří Telefon : 236 004 605 E-mail : jiri.teply@praha.eu

Inženýring : ZAVOS, S.R.O.

Adresa : Františka Kadlece 16, Praha 8, 180 00

Zastoupený : Kučera Jiří Ing. Telefon : 603 448 281, 737 609 963 Fax : 284 681 501 E-mail : itass1957@gmail.com

Dále upozorňujeme na nové kryty

Nový povrch : 27.02.2018 - 27.02.2023

Akce č. **2012-1025-00096** Název nového krytu **MLADÝCH BĚCHOVIC, chodník severní** **P21**

_____ x _____

Nový povrch : 27.02.2018 - 27.02.2023

Akce č. **2012-1025-00096** Název nového krytu **MLADÝCH BĚCHOVIC, odboč. pruhu komunikace**
P21

_____ x _____

Nový povrch : 27.02.2018 - 27.02.2023

Akce č. **2012-1025-00096** Název nového krytu **MLADÝCH BĚCHOVIC, chodník jižní** **P21**

_____ x _____

Nový povrch : 28.06.2019 - 28.06.2024

Akce č. 2017-1025-02952 Název nového krytu Mladých Běchovic, úpravy okolí rybníka P21

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ

hl.m. PRAHY, a.s.

Řásnovka 770/8, 110 00 PRAHA 1

72

Jitka Mangová

Ing. Monika Burianová

ved.odd.koordinace TSK


Rybář

TSK hl. m. Prahy a.s. zpracovává osobní údaje za účelem oprávněných zájmů naší společnosti. Informace o zpracování osobních údajů naleznete na webových stránkách: <http://www.tsk-praha.cz/wps/portal/root/o-spolecnosti/o-spolecnosti-TSK-Praha/#zoou>

Upozornění:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy a.s. (dále jen „TSK“) odmítá při své činnosti jakékoli protiprávní a neetické jednání a v maximální míře dodržuje transparentnost a legalitu. Zaměstnanci a osoby jednající za TSK jsou povinni se při svém jednání řídit zásadami Criminal compliance programu (dále jen „CCP“), který je nedílnou součástí firemní kultury TSK. Každá z osob jednajících za TSK je povinna oznámit jakékoli podezřelý a protiprávní jednání, které je v rozporu s CCP. Pokud osoba jednající za TSK jedná v rozporu s CCP, není takové jednání považováno za jednání v rámci nebo zájmu TSK.

Svislé dopravní značení

Navržené dopravní značení bude odpovídat ustanovení zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a vyhlášce MDS č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprav a řízení provozu na pozemních komunikacích. Navržené provedení a umístění značek bude odpovídat ČSN EN 12899-1 Stálé svislé dopravní značky – část 1: Stálé dopravní značky, včetně národní přílohy NA 1.

Provedení a umístění SDZ bude v souladu s TP 65, VL 6.1 a s dalšími souvisejícími předpisy a normami.

Kvalitativní a technické podmínky pro svislé dopravní značení

Kvalita svislého dopravního značení musí splňovat podmínky ČSN EN 12899-1, včetně národní přílohy, TK a ZTKP vydané MD a TSK hl. m. Prahy a.s.

Činná plocha dopravních značek musí odpovídat ČSN EN 12899-1 a ZTKP stanovené TSK hl. m. Prahy. Grafika provedení činné plochy, světelné technické vlastnosti, barevné provedení, typ písma a symboly dopravních značek budou odpovídat platné ČSN EN 12899-1, a platným Vzorovým listům staveb pozemních komunikací – VL 6.1., „Svislé dopravní značky“.

Všechny standardní značky se provedou lisované s dvojitým ohybem z pozinkovaného plechu s plnými rohy. Spojovací materiál bude nekorodující. Objímky mohou být z AL slitin. Poloměr zaoblení rohů štítů značek umístěných vedle vozovky musí být min. 20 mm. Značky musí splňovat požadavky třídy P3 dle čl. NA.2.5 národní přílohy ČSN EN 12899-1. Značky umístěné vedle vozovky musí splňovat požadavky nejméně třídy E2 dle čl. NA.2.6 národní přílohy ČSN EN 12899-1. Činná plocha značek musí být z retroreflexní fólie třídy RA2.

Sloupky standardních značek se provedou z ocelových žárově zinkovaných trubek o průměru 70 mm s tloušťkou stěny nejvýše 3 mm. Osazené budou do základových patek z prostého betonu. V případě použití dvousloupkové konstrukce je vzájemná rozteč sloupků v rozmezí 30-45 cm. Tomu je přizpůsobena i šířka základu 90x50x70 cm. Základy budou provedeny z prostého betonu tř. C 16/20-XF 2. V případě možnosti osazení značky na sloup veřejného osvětlení je toto preferováno.

Svislé dopravní značky včetně jejich nosných konstrukcí musí být certifikovány autorizovanou zkušebnou a musí být schváleny MD k užití na pozemních komunikacích v ČR.

Vodorovné dopravní značení

Vodorovné dopravní značení na celé stavbě musí být provedeno jednotným způsobem s plynulým napojením na VDZ navazujících staveb.

Vodorovné dopravní značení bude provedeno ve dvou etapách (pouze v případě nového asfaltového povrchu, jinak se provádí ihned aplikace z dvousložkových plastů) v první etapě se na nový koberec položí kompletní VDZ pouze jednosložkovou barvou. Po stabilizování vlastností povrchu vozovky (odstranění posypu pro počáteční zdrsnění, vyprchání těkavých látek), případně po uplynutí zimního období se provede druhá etapa, kdy se značení provede z dvousložkových plastů. Materiál užitý pro obě etapy provedení VDZ musí být schválen MD. Pokládka VDZ bude provedena technologií stěrkového plastu, popřípadě strukturálního plastu, nepoužívat dvousložkové stříkané tenkovrstvé plasty. Na dlažbě bude proveden vždy nástřik jednosložkovou barvou.

Kvalitativní a technické podmínky pro vodorovné dopravní značení

Kvalita vodorovného dopravního značení musí splňovat podmínky platné ČSN EN 1436 „Vodorovné dopravní značení“, Vzorové listy staveb pozemních komunikací, VL 6 – Vybavení pozemních komunikací, část 6.2 Vodorovné dopravní značky a TP 133 – Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích.

Předávání značení do správy TSK

Neprodleně po dokončení stavby předá investor výstavby, popř. jím pověřená osoba (zástupce TDI, inženýringu, nebo dodavatele) správnímu techniku TSK a.s., odd. 2270 - dopravní značení, do správy. Přejímka proběhne na místě stavby (není-li dohodnuto se správním technikem jinak) a následně z této přejímky bude sepsán přejímací protokol. Nedílnou součástí přejímacího protokolu bude Stanovení místní úpravy provozu vydané příslušným silnič. správním úřadem a orazítovaná situace dopr. značení (razítka silničního správního úřadu a Policie ČR), tuto dokumentaci předloží předávající strana. Ještě před fyzickou přejímkou DZ bude na TSK - odd. 2270 emailem zaslána situace DZ ve formátu pdf. Kontaktní email: vladimir.musil@tsk-praha.cz

Příloha TSK/34047/20/1109/hc

Žadatel:

Tomek architekti s.r.o.
Tomek Ondřej Ing. arch.
Daňkova 3333/5
14300 Praha
IČO: 05416990

Evid. číslo žádosti: 2021344650
Evid. číslo subjektu: 0000000134

Vaše značka:

V Českých Budějovicích dne 26.08.2021

Věc: Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrizační soustava) a udělení souhlasu se stavbou.

Vlastník/provozovatel dotčeného zařízení: Českomoravská distribuce s.r.o. (dále jen „**PDS**“)

Toto vyjádření slouží pro informaci o elektrickém zařízení distribuční soustavy vlastněném a provozovaném PDS a má sloužit jako vyjádření pro územní a stavební řízení. Toto vyjádření vydává společnost UCED s.r.o., IČ: 06403981, sídlo: Sokolovská 675/9, Karlín, 186 00 Praha 8, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 281563, která v těchto záležitostech PDS zastupuje.

V zájmovém území uvedené stavby se nenachází distribuční zařízení PDS.

Udělujeme tímto souhlas se stavbou „Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou“, ke které byla zaslána dokumentace dne 17.08.2021.

Vyjádření vydáno dne: 26.08.2021
Vyjádření má platnost do: 25.08.2022

PDS zastoupená společností UCED s.r.o.

Hana Kunclová

Recepční, Asistentka Back Office

T: +420 607 040 633

E: hana.kunclova@uced.cz

Pranet s.r.o.
Lipenecká 24
156 00 Praha 5
IČ: 24808024
DIČ: CZ24808024

Žadatel:
Tomek architekti s.r.o.
Daňkova 3333/5
14300 Praha, Modřany
IČ: 05416990 | **DIČ:** CZ05416990

NAŠE ZNAČKA:
6762

VAŠE ZNAČKA:

Věc: Vyjádření k existenci sítí společnosti Pranet s.r.o.

Název akce: vyjádření k existenci sítí k akci "Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou - Výška stavby (m): 19"

Společnosti Pranet s.r.o. vydává následující stanovisko:

Na Vaši žádost aktuálního stavu sítí sdělujeme, že v uvedené lokalitě nedojde ke styku s žádným zařízením vedeným ve správě společnosti Pranet s.r.o.. Z hlediska zájmu společnosti Pranet s.r.o. nemáme tedy k výše uvedené akci námitky.

V Praze dne 02.09.2021

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok od data vystavení.



pranet.cz
Vaše připojení k síti
Pranet s.r.o., Lipenecká 24, Praha 5
☎ 604 751 761 ✉ info@pranet.cz
IČ: 24808024 DIČ: CZ24808024
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 176139

Ochranný znak: 5B1E2524E1E80A9A006866C2FD6762021

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Irongate s.r.o.
(„Vyjádření“)

A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Irongate s.r.o.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydáno dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo žádosti: IRGA00931/21 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Změna stavby před dokončením	
Žadatel	Tomek architekti s.r.o., Daňkova 3333/5, 14300 Praha	
Stavebník	Městská část Praha-Běchovice, Českokobrodská č.p.3, 19011 Praha	
Katastrální území	Běchovice (601527)	
Parcela		
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením	Ne	
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou	Ne	
Platnost Vyjádření	Platnost vyjádření je 1 rok od data vydání.	

Žadatel Žadostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CNL INVEST s.r.o. za společnost Irongate s.r.o. následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“)
společnosti Irongate s.r.o.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se newyskytuje SEK společnosti Irongate s.r.o.
- (II) Společnost Irongate s.r.o. **souhlasí, aby** Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, **provedl stavbu a/nebo činnosti** povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.
- (III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

CNL INVEST s. r. o., Ke Klubovně 1650/9, 155 00, Praha 5, IČ: 28522648, DIČ: CZ28522648

provozovna: Ortenovo náměstí 1487/12, 170 00, Praha 7 - Holešovice

☎ +420 222 261 001, ✉ info@zadosti.cz, www.zadosti.cz, www.cnlinvest.cz

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 147768

Společnost CNL INVEST s.r.o. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájemové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Irongate s.r.o. ke dni podání Žadosti.

Ze strany společnosti CNL INVEST s.r.o. a Irongate s.r.o. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společnosti CNL INVEST s.r.o. jsou dostupné na stránce <https://www.cnlinvest.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku tel.: +420 222 261 001 nebo elektronicky e-mailem na irongate@zadosti.cz

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Žádost žadatele/stavebníka o vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací*
- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Irongate s.r.o.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájemové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CNL INVEST s.r.o.** dne: **17.8.2021**



**ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Irongate s.r.o.**

Číslo žádosti: **IRGA00931/21**
Název stavby /akce: **Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou**
Datum podání žádosti: **17.8.2021**
Výška stavby: **19 m**
Katastrální území:
Číslo parcely:
Důvod žádosti: **Změna stavby před dokončením**
Popis jiného důvodu žádosti: **Změna stavby před dokončením**
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením: **Ne**
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou: **Ne**
Expresní vyřízení žádosti: **Ne**
Průběh vedení elektronicky: **Ne**

Žadatel

Firma / organizace: **Tomek architekti s.r.o.**
IČ: **05416990**, DIČ:
Kontaktní osoba: **Ing. arch. Ondřej Tomek**
Adresa: **Daňkova 3333/5**
Město / obec: **Praha**
PSČ: **14300**
Stát:
E-mail: **tomekarchitekti@gmail.com**
Telefonní číslo: **420603462563**

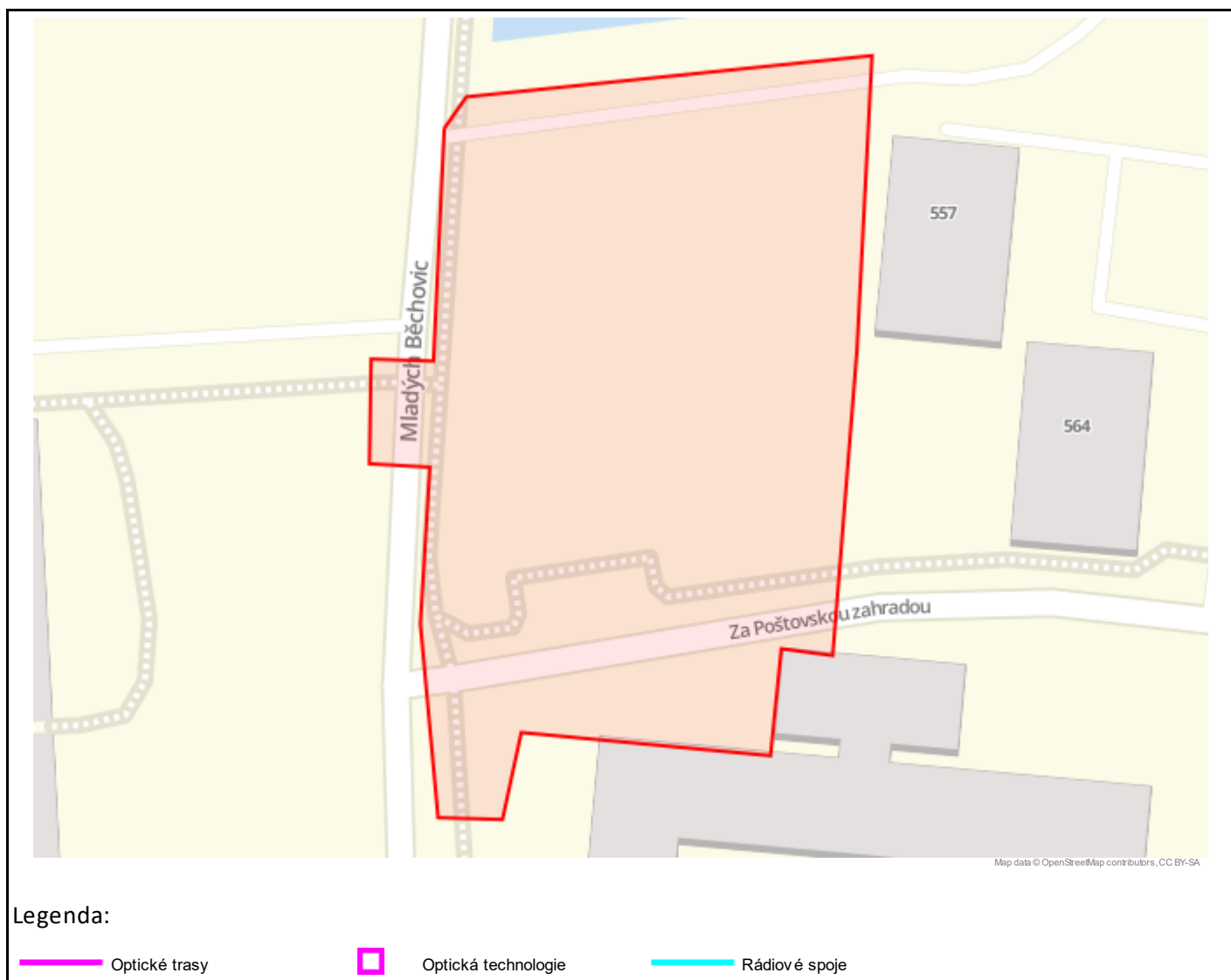
Stavebník

Firma / organizace: **Městská část Praha-Běchovice**
Kontaktní osoba: **Ing. Ondřej Martan**
Adresa: **Českokobrodská č.p.3**
Město / obec: **Praha**
PSČ: **19011**
Stát:
E-mail: **starosta@praha-bechovice.cz**
Telefonní číslo: **420733587933**

Odeslání vyjádření s dotčením sítě elektronických komunikací

Způsob odeslání: **E-mail**
E-mailová adresa: **tomekarchitekti@gmail.com**
Firma / organizace:
Kontaktní osoba:
Adresa:
Město / obec:
PSČ:
Stát:

Zájmová oblast zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

```
POLYGON((-729045.29 -1045455.18,-729041.98 -1045451.59999999,-728990.26 -1045453.32,-728997.13 -1045489.97,-729005.340000001 -1045527.81,-729011.69 -1045526.09,-729014.86 -1045539.31,-729045.82 -1045532.17,-729049.650000001 -1045542.75,-729057.719999999 -1045541.43,-729056.669999999 -1045516.81999999,-729052.830000001 -1045497.38,-729060.37 -1045495.92,-729058.39 -1045482.82999999,-729050.58 -1045484.15,-729045.29 -1045455.18))
```

CNL INVEST s. r. o., Ke Klubovně 1650/9, 155 00, Praha 5, IČ: 28522648, DIČ: CZ28522648

provozovna: Ortenovo náměstí 1487/12, 170 00, Praha 7 - Holešovice

☎ +420 222 261 001, ✉ info@zadosti.cz, www.zadosti.cz, www.cnlinvest.cz

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 147768

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Irongate s.r.o.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

(i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).

(ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**Irongate s.r.o.**“ se sídlem Praha 4 - Záběhlice, Severní I 2908/14, PSČ 14100, IČ: 24726877, vedená u Městského soudu v Praze, odd.C, vl.169223;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti Irongate s.r.o., pověřený ochranou sítě,

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví Irongate s.r.o.;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CNL INVEST s.r.o.;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CNL INVEST s.r.o. o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na

(i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo (ii) adresu pro doručení

prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

(i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

(ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

(iii) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

(iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost Irongate s.r.o. v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.

(v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti Irongate s.r.o. na telefonní číslo +420277000002.

(vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti Irongate s.r.o. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

6. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a

data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti Irongate s.r.o..

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Irongate s.r.o. vzniknou porušením povinnosti Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Irongate s.r.o.

Irongate s.r.o. poskytuje dle ustanovení § 161 odst. 1 Stavebního zákona tyto informace o podmínkách napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK:

- (i) specifické podmínky napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK Vám za společnost Irongate s.r.o. poskytnou pracovníci informační linky, tel.: +420277000002 nebo e-mail: info@pragnet.cz („**Kontaktní osoba Irongate s.r.o.**“). Kontaktní osoba Irongate s.r.o. pro Vás bude koordinátorem případného napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, zejména poskytne informace o technickém řešení napojení a stanoví přípojný bod na již existující SEK;
- (ii) předpokladem pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK je získání veškerých povolení a souhlasů vyžadovaných platnými právními předpisy pro vybudování té části SEK, která je nezbytná pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, je-li takových povolení a souhlasů dle platných právních předpisů pro vybudování SEK třeba, a rovněž splnění veškerých technických podmínek pro napojení na již existující SEK;

Další pro Vás užitečné informace k napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Irongate s.r.o.:

- pokud Vaše Stavba bude umístována na základě správního rozhodnutí, doporučujeme žádost o vydání takového správního rozhodnutí podat tak, aby žádost obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK;
- doporučujeme stavbu přípojky k SEK v žádosti o vydání správního rozhodnutí označit jako stavební objekt - „SO trasa SEK společnosti Irongate s.r.o.“;
- trasu přípojky k SEK a místo napojení přípojky k SEK na již existující SEK společnosti Irongate s.r.o. konzultujte prosím s Kontaktní osobou Irongate s.r.o.;
- v případě, že jste dali na naše doporučení, a Vaše žádost o vydání správního rozhodnutí k umístění Stavby obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK, informujte Kontaktní osobu Irongate s.r.o. o nabytí právní moci správního rozhodnutí vydaného na Stavbu a stavbu přípojky k SEK, společnost Irongate s.r.o. se s Vámi dohodne na postoupení práv a povinností vyplývajících ze správního rozhodnutí na stavbu přípojky k SEK a zajistí výstavbu přípojky k SEK;
- stavíte-li budovu a/nebo je-li budova podstatně rekonstruována, mějte na paměti, že taková budova musí být vybavena fyzickou infrastrukturou uvnitř budovy, která umožní zavedení sítě elektronických komunikací až do koncového bodu sítě v prostoru budovy, který užívá koncový uživatel, budova musí být vybavena přístupovým bodem budovy - upozorňujeme, že se jedná o požadavky stanovené právním předpisem, zákonem č. 194/2017 Sb., o opatřeních ke snížení nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů;
- doporučujeme provést přípravu budovy na následné vybudování vnitřních komunikačních rozvodů (např. trubkováním ve zdivu) nebo vybudovat vlastní komunikační rozvody umožňující napojení k SEK;
- stavíte-li budovu, mějte na paměti, že tato musí umožňovat vstup silnoproudých a komunikačních kabelů do budovy, umístění rozvodných skříní a provedení vnitřních silnoproudých a komunikačních rozvodů až ke koncovým bodům sítě. Vnitřní komunikační rozvody musí splňovat požadavky na zabezpečení proti zneužití;
- společnost Irongate s.r.o. Vám nabízí zhotovení typového projektu pro realizaci vnitřních rozvodů, koncového bodu sítě a řešení vstupu vedení SEK ke koncovému bodu sítě. Máte-li o zhotovení takového typového projektu zájem, prosím obraťte se na Kontaktní osobu Irongate s.r.o., dohodne s Vámi vše potřebné.

Požadujete-li jakékoliv další informace o možném napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, prosíme kontaktujte Kontaktní osobu Irongate s.r.o..

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Rychlý drát, s.r.o.
(„Vyjádření“)

A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Rychlý drát, s.r.o.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydáno dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo žádosti: RYDR01927/21 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)	Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)	Změna stavby před dokončením	
Žadatel	Tomek architekti s.r.o., Daňkova 3333/5, 14300 Praha	
Stavebník	Městská část Praha-Běchovice, Českobrodská č.p.3, 19011 Praha	
Katastrální území	Běchovice (601527)	
Parcela		
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením	Ne	
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou	Ne	
Platnost Vyjádření	Platnost vyjádření je 1 rok od data vydání.	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CNL INVEST s.r.o. za společnost Rychlý drát, s.r.o. následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“)
společnosti Rychlý drát, s.r.o.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se newyskytuje SEK společnosti Rychlý drát, s.r.o.
- (II) Společnost Rychlý drát, s.r.o. **souhlasí, aby** Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, **provedl stavbu a/nebo činnosti** povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.
- (III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené

CNL INVEST s. r. o., Ke Klubovně 1650/9, 155 00, Praha 5, IČ: 28522648, DIČ: CZ28522648

provozovna: Ortenovo náměstí 1487/12, 170 00, Praha 7 - Holešovice

☎ +420 222 261 001, ✉ info@zadosti.cz, www.zadosti.cz, www.cnlinvest.cz

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 147768

Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CNL INVEST s.r.o. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti Rychlý drát, s.r.o. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CNL INVEST s.r.o. a Rychlý drát, s.r.o. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CNL INVEST s.r.o. jsou dostupné na stránce <https://www.cnlinvest.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku tel.: +420 222 261 001 nebo elektronicky e-mailem na rychlydrat@zadosti.cz

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Žádost žadatele/stavebníka o vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací*
- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Rychlý drát, s.r.o.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CNL INVEST s.r.o.** dne: **17.8.2021**



Petrusora

**ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti Rychlý drát, s.r.o.**

Číslo žádosti: **RYDR01927/21**
Název stavby /akce: **Náměstí Běchovice - Kaple s vyhlídkou**
Datum podání žádosti: **17.8.2021**
Výška stavby: **19 m**
Katastrální území:
Číslo parcely:
Důvod žádosti: **Změna stavby před dokončením**
Popis jiného důvodu žádosti: **Změna stavby před dokončením**
Žádost o souhlas se zjednodušeným územním řízením: **Ne**
Žádost o souhlas s veřejnoprávní smlouvou: **Ne**
Expresní vyřízení žádosti: **Ne**
Průběh vedení elektronicky: **Ne**

Žadatel

Firma / organizace: **Tomek architekti s.r.o.**
IČ: **05416990**, DIČ:
Kontaktní osoba: **Ing. arch. Ondřej Tomek**
Adresa: **Daňkova 3333/5**
Město / obec: **Praha**
PSČ: **14300**
Stát:
E-mail: **tomekarchitekti@gmail.com**
Telefonní číslo: **420603462563**

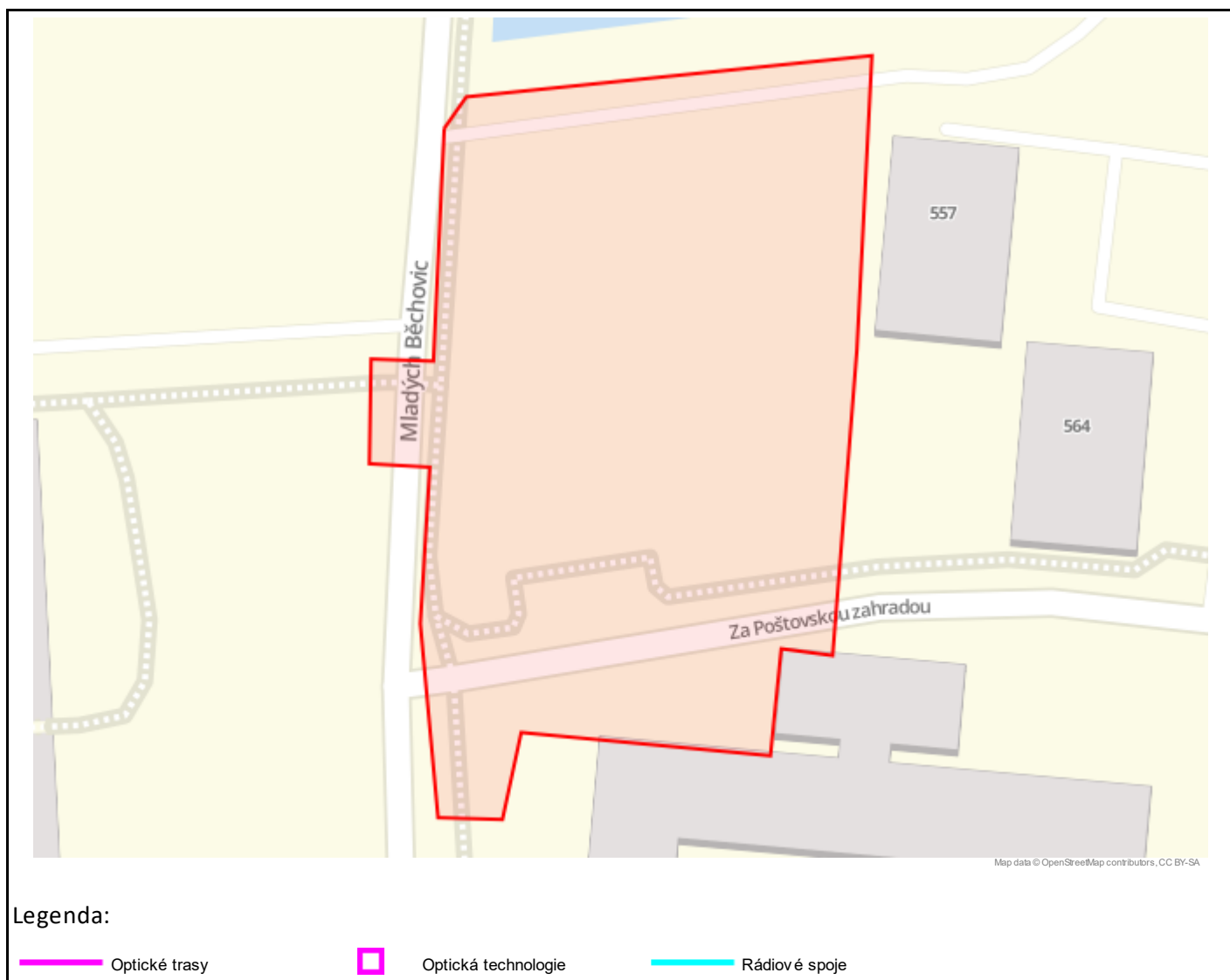
Stavebník

Firma / organizace: **Městská část Praha-Běchovice**
Kontaktní osoba: **Ing. Ondřej Martan**
Adresa: **Českokobrodská č.p.3**
Město / obec: **Praha**
PSČ: **19011**
Stát:
E-mail: **starosta@praha-bechovice.cz**
Telefonní číslo: **420733587933**

Odeslání vyjádření s dotčením sítě elektronických komunikací

Způsob odeslání: **E-mail**
E-mailová adresa: **tomekarchitekti@gmail.com**
Firma / organizace:
Kontaktní osoba:
Adresa:
Město / obec:
PSČ:
Stát:

Zájmová oblast zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

```
POLYGON((-729045.29 -1045455.18,-729041.98 -1045451.59999999,-728990.26 -1045453.32,-728997.13 -1045489.97,-729005.340000001  
-1045527.81,-729011.69 -1045526.09,-729014.86 -1045539.31,-729045.82 -1045532.17,-729049.650000001 -1045542.75,-729057.719999999  
-1045541.43,-729056.669999999 -1045516.81999999,-729052.830000001 -1045497.38,-729060.37 -1045495.92,-729058.39  
-1045482.82999999,-729050.58 -1045484.15,-729045.29 -1045455.18))
```

CNL INVEST s. r. o., Ke Klubovně 1650/9, 155 00, Praha 5, IČ: 28522648, DIČ: CZ28522648

provozovna: Ortenovo náměstí 1487/12, 170 00, Praha 7 - Holešovice

☎ +420 222 261 001, ✉ info@zadosti.cz, www.zadosti.cz, www.cnlinvest.cz

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 147768

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ **společnosti Rychlý drát, s.r.o.**

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- (i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- (ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**Rychlý drát, s.r.o.**“ se sídlem Praha 6 - Suchbát, Internacionální 1225, PSČ 16500, IČ: 27185508, vedená u Městského soudu v Praze, odd.C, vl.102797;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti Rychlý drát, s.r.o., pověřený ochranou sítě,

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví Rychlý drát, s.r.o.;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CNL INVEST s.r.o.;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CNL INVEST s.r.o. o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na

- (i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo (ii) adresu pro doručení

prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

- (ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

- (iii) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

- (iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost Rychlý drát, s.r.o. v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.

- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti Rychlý drát, s.r.o. na telefonní číslo +420212244400.

- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti Rychlý drát, s.r.o. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

6. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti Rychlý drát, s.r.o..

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Rychlý drát, s.r.o. vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Informace o možném napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Rychlý drát, s.r.o.

Rychlý drát, s.r.o. poskytuje dle ustanovení § 161 odst. 1 Stavebního zákona tyto informace o podmínkách napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK:

- (i) specifické podmínky napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK Vám za společnost Rychlý drát, s.r.o. poskytnou pracovníci informační linky, tel.: +420212244400 nebo e-mail: info@rychlydrat.cz („Kontaktní osoba Rychlý drát, s.r.o.“). Kontaktní osoba Rychlý drát, s.r.o. pro Vás bude koordinátorem případného napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, zejména poskytne informace o technickém řešení napojení a stanoví přípojný bod na již existující SEK;
- (ii) předpokladem pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK je získání veškerých povolení a souhlasů vyžadovaných platnými právními předpisy pro vybudování té části SEK, která je nezbytná pro napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, je-li takových povolení a souhlasů dle platných právních předpisů pro vybudování SEK třeba, a rovněž splnění veškerých technických podmínek pro napojení na již existující SEK;

Další pro Vás užitečné informace k napojení na SEK ve vlastnictví společnosti Rychlý drát, s.r.o.:

- pokud Vaše Stavba bude umístována na základě správního rozhodnutí, doporučujeme žádost o vydání takového správního rozhodnutí podat tak, aby žádost obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK;
- doporučujeme stavbu přípojky k SEK v žádosti o vydání správního rozhodnutí označit jako stavební objekt - „SO trasa SEK společnosti Rychlý drát, s.r.o.“;
- trasu přípojky k SEK a místo napojení přípojky k SEK na již existující SEK společnosti Rychlý drát, s.r.o. konzultujte prosím s Kontaktní osobou Rychlý drát, s.r.o.;
- v případě, že jste dali na naše doporučení, a Vaše Žádost o vydání správního rozhodnutí k umístění Stavby obsahovala rovněž stavbu přípojky k SEK, informujte Kontaktní osobu Rychlý drát, s.r.o. o nabytí právní moci správního rozhodnutí vydaného na Stavbu a stavbu přípojky k SEK, společnost Rychlý drát, s.r.o. se s Vámi dohodne na postoupení práv a povinností vyplývajících ze správního rozhodnutí na stavbu přípojky k SEK a zajistí výstavbu přípojky k SEK;
- stavíte-li budovu a/nebo je-li budova podstatně rekonstruována, mějte na paměti, že taková budova musí být vybavena fyzickou infrastrukturou uvnitř budovy, která umožní zavedení sítě elektronických komunikací až do koncového bodu sítě v prostoru budovy, který užívá koncový uživatel, budova musí být vybavena přístupovým bodem budovy - upozorňujeme, že se jedná o požadavky stanovené právním předpisem, zákonem č. 194/2017 Sb., o opatřeních ke snížení nákladů na zavedení vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů;
- doporučujeme provést přípravu budovy na následné vybudování vnitřních komunikačních rozvodů (např. trubkováním ve zdivu) nebo vybudovat vlastní komunikační rozvody umožňující napojení k SEK;
- stavíte-li budovu, mějte na paměti, že tato musí umožňovat vstup silnoproudých a komunikačních kabelů do budovy, umístění rozvodných skříní a provedení vnitřních silnoproudých a komunikačních rozvodů až ke koncovým bodům sítě. Vnitřní komunikační rozvody musí splňovat požadavky na zabezpečení proti zneužití;
- společnost Rychlý drát, s.r.o. Vám nabízí zhotovení typového projektu pro realizaci vnitřních rozvodů, koncového bodu sítě a řešení vstupu vedení SEK ke koncovému bodu sítě. Máte-li o zhotovení takového typového projektu zájem, prosím obraťte se na Kontaktní osobu Rychlý drát, s.r.o., dohodne s Vámi vše potřebné.

Požadujete-li jakékoliv další informace o možném napojení Stavby a/nebo budovy označené v Žádosti na již existující SEK, prosíme kontaktujte Kontaktní osobu Rychlý drát, s.r.o..

PLNÁ MOC

ZMOCNITEL

Městská část Praha – Běchovice

Českobrodská 3, 190 11 Praha – Běchovice

IČ: 00240044

Zastoupená: Ing. Ondřejem Martanem, starostou městské části

zmocňuje

ZMOCNĚNCE

Tomek architekti s.r.o.

Daňkova 3333, 14300 Praha 4

IČ: 5416990

DIČ: CZ05416990


Zastoupená: Ing. Ondřejem Tomkem, jednatelem společnosti

k jednání s fyzickými i právnickými osobami, orgány státní správy a samosprávy za účelem získání podkladů, dokladů a stanovisek potřebných pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu:

„Projektová dokumentace – Kaple v Běchovicích“

Zmocněnec je oprávněn jednat s fyzickými i právnickými osobami svým jménem. Zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc v rozsahu této plné moci jiné osobě; takovou osobou může být pouze zaměstnanec či spolupracovník zmocněnce.

V Praze, dne **- 8 -02- 2021**


Ing. Ondřej Martan
starosta městské části



Zmocnění přijímám:

V **PRAZE** dne **8.2.2021**


Ing. arch. Ondřej Tomek

Zhotovitel – jednatel společnosti Tomek architekti
s.r.o.

PLNÁ MOC

ZMOCNITEL

Městská část Praha – Běchovice

Českokobrodská 3, 190 11 Praha – Běchovice

IČ: 00240044

Zastoupená: Ing. Ondřejem Martanem, starostou městské části

zmocňuje

ZMOCNĚNCE

Tomek architekti s.r.o.

Daňkova 3333/5, Modřany, 143 00 Praha 4

IČO: 054 16 990

Jednající: Ing. arch. Ondřejem Tomkem a Ing. arch. Milenou Tomkovou

k jednání s fyzickými i právnickými osobami, orgány státní správy a samosprávy za účelem získání podkladů, dokladů a stanovisek potřebných pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu:

„Náměstí Běchovice“

Zmocněnec je oprávněn jednat s fyzickými i právnickými osobami svým jménem. Zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc v rozsahu této plné moci jiné osobě; takovou osobou může být pouze zaměstnanec či spolupracovník zmocněnce.

V Praze, dne 20.7.2020



Ing. Ondřej Martan
starosta městské části

Zmocnění přijímám:

V PRAZE dne 20.7.2020

Tomek architekti s.r.o.

architektura urbanismus interiér design

Daňkova 3333/5, Modřany, 14300 Praha 4

IČO: 05416990, DIČ: CZ05416990

+420 603 462 563, tomekarchitekti@gmail.com

www.tomekarchitekti.cz

Ing. arch. Ondřej Tomek

jednatel Tomek architekti s.r.o.

Zmocnění přijímám:

V PRAZE dne 20.7.2020

Tomek architekti s.r.o.

architektura urbanismus interiér design

Daňkova 3333/5, Modřany, 14300 Praha 4

IČO: 05416990, DIČ: CZ05416990

+420 603 462 563, tomekarchitekti@gmail.com

www.tomekarchitekti.cz

Ing. arch. Milena Tomková

jednatelka Tomek architekti s.r.o.